**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ТРЕСОРУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛИСКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

04.03.2024 года № 133

с.Тресоруково

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении изменений  генерального плана  Тресоруковского сельского поселения  Лискинского муниципального района  Воронежской области |  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Уставом Тресоруковского сельского поселения, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений Генерального плана Тресоруковского сельского поселения в части включения в границы с.Нижнемарьино земельного участка площадью 1 га по ул.Заводская, размещения существующего кладбища с. Нижнемарьино; размещения проектируемого кладбища с. Рождествено; уточнения местоположения существующего предприятия «Сервисный Центр» ООО «ЭкоНива Черноземье», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 36:14:0790006:71, Совет народных депутатов Тресоруковского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить изменения Генерального плана Тресоруковского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области части включения в границы с.Нижнемарьино земельного участка площадью 1 га по ул.Заводская, размещения существующего кладбища с. Нижнемарьино; размещения проектируемого кладбища с. Рождествено; уточнения местоположения существующего предприятия «Сервисный Центр» ООО «ЭкоНива Черноземье», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 36:14:0790006:71, согласно приложения.
2. Направить настоящее решение и измененный Генеральный план Тресоруковского сельского поселения в части включения в границы с.Нижнемарьино земельного участка площадью 1 га по ул.Заводская, размещения существующего кладбища с. Нижнемарьино; размещения проектируемого кладбища с. Рождествено; уточнения местоположения существующего предприятия «Сервисный Центр» ООО «ЭкоНива Черноземье», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 36:14:0790006:71в администрацию Лискинского муниципального района для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Лискинского муниципального района и в Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области.
3. Разместить настоящее решение и измененный Генеральный план Тресоруковского сельского поселения в части включения в границы с.Нижнемарьино земельного участка площадью 1 га по ул.Заводская, размещения существующего кладбища с. Нижнемарьино; размещения проектируемого кладбища с. Рождествено; уточнения местоположения существующего предприятия «Сервисный Центр» ООО «ЭкоНива Черноземье», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 36:14:0790006:71на официальном сайте администрации Тресоруковского сельского поселения и в местах, предназначенных для обнародования муниципальных правовых актов.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Тресоруковского сельского поселения.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Тресоруковского

сельского поселения

Лискинского муниципального района

Воронежской области Н.А.Минько

Председатель Совета народных

депутатов Тресоруковского

сельского поселения

Лискинского муниципального района

Воронежской области Т.И.Мизилина

Приложение к решению

Совета народных депутатов

Тресоруковского сельского поселения

Лискинского муниципального района

Воронежской области

от 04.03.2024 года №133

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Тресоруковского СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Лискинского МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Том I**

**Положение о территориальном планировании**

**Состав проекта.**

|  |  |
| --- | --- |
| Обозначение | Наименование |
| **Том I** | **Текстовая часть:**  Положение о территориальном планировании  Графические материалы:  Карта генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры) |
| **Приложения**  **к Тому I** | Сведения о границах населенных пунктов: село Тресоруково, село Добрино, село Рождествено |
| Графическое описание местоположения границ населенного пункта села Нижнемарьино |
| **Том II** | **Текстовая часть:**  Материалы по обоснованию проекта генерального плана (пояснительная записка)  Графические материалы:  Схема существующего состояния, комплексной оценки территории.  Схема электроснабжения и слаботочных сетей связи.  Схема газоснабжения.  Схема водоснабжения и водоотведения.  Фрагмент карты границ населенного пункта. Карта границ населенного пункта села Нижнемарьино |
| **Том III** | Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Инженерно-технические мероприятия по ГОЧС |

**ТОМ I**

**Положение о территориальном планировании.**

**Содержание.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **1.** | **Цели и задачи территориального планирования.**................................... | 4 | |  | 1.1. Общие положения....................................................................................... | 4 | |  | 1.2. Цели и задачи территориального планирования Тресоруковского сельского поселения........................................................................................ | 7 | |  | 1.3. Интересы Российской Федерации, Воронежской области и Лискинского муниципального района при осуществлении территориального планирования Тресоруковского сельского поселения……………………………………………………………………… | 8 | | **2.** | **Перечень мероприятий по территориальному планированию, и указания на последовательность их выполнения**………………........... | 9 | |  | 2.1. Предложения по административно-территориальному устройству Тресоруковского сельского поселения.......................................................... | 12 | |  | 2.2. Предложения по функциональному зонированию территории Тресоруковского сельского поселения......................................................... | 13 | |  | 2.3. Предложения по обеспечению сельского поселения территориями для объектов жилищного строительства........................................................ | 14 | |  | 2.4. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами промышленности и сельского хозяйства.................................... | 16 | |  | 2.5. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами культурно-бытового обслуживания............................................. | 16 | |  | 2.6. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры………………………………...... | 18 | |  | 2.7. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры.................................................... | 20 | |  | 2.8. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения территории сельского поселения................................................ | 21 | |  | 2.9. Предложения по обеспечению территории сельского поселения местами сбора твердых бытовых отходов................................................... | 23 | |  | 2.10. Предложения по обеспечению территории сельского поселения местами захоронения....................................................................................... | 24 | |  | 2.11. Предложения по обеспечению территории сельского поселения скотомогильниками......................................................................................... | 24 | |  | 2.12. Основные технико-экономические показатели...................................... | 26 | | **3.** | **Заключение**........................................................................................................ | 30 | |

**1. Цели и задачи территориального планирования.**

**1.1. Общие положения.**

В соответствии с градостроительным законодательством Проект генерального плана Тресоруковского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий Тресоруковского сельского поселения в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований.

Проект генерального плана разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Воронежской области, Лискинского муниципального района, уставом Тресоруковского сельского поселения.

Генеральный план утвержден решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 19.07.2011 № 18 (в редакции решений от 14.11.2015 № 15, от 14.11.2015 № 16, от 22.04.2016 № 35, от 22.04.2016 № 36, от 19.01.2018 № 108, от 24.05.2018 № 123, от 26.04.2019 № 157).

Внесение изменений в генеральный план выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании постановлений администрации Тресоруковского сельского поселения:

- от 19.09.2023 № 73 в части включения в границы села Нижнемарьино земельного участка площадью 1 га по ул. Заводская,

- от 23.10.2023 № 133 в части отображения существующего кладбища в селе Нижнемарьино, проектируемого кладбища в селе Рождествено и уточнения местоположения существующего предприятия «Сервисный Центр ООО «ЭкоНива Черноземье» на земельном участке с кадастровым номером 36:14:0790006:71.

При осуществлении территориального планирования Тресоруковского сельского поселения учтены интересы Российской Федерации, Воронежской области и Лискинского муниципального района по реализации полномочий органов государственной власти, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Тресоруковского сельского поселения приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», «Образование», «Здоровье» федеральных и областных целевых программ.

Цели, задачи и мероприятия Проекта генерального плана разработаны на основе Стратегии социально-экономического развития Воронежской области, областных целевых программ, Программы социально-экономического развития Лискинского муниципального района Воронежской области.

Проект генерального плана Тресоруковского сельского поселения содержит:

- положения о территориальном планировании;

- карты (схемы) территориального планирования Тресоруковского сельского поселения.

Положения о территориальном планировании включают в себя:

1. цели и задачи территориального планирования;

2. перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

Проект генерального плана Тресоруковского сельского поселения включает:

1. Схему существующего состояния, комплексной оценки территории Тресоруковского сельского поселения.

2. Схему электроснабжения и слаботочных сетей связи Тресоруковского сельского поселения.

3. Схему газоснабжения Тресоруковского сельского поселения.

4. Схему водоснабжения и водоотведения Тресоруковского сельского поселения.

5. Схему генерального плана (с отображение функциональных зон и транспортной инфраструктуры) с указанием объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения Тресоруковского сельского поселения.

На картах (схемах), содержащихся в Проекте генерального плана Тресоруковского сельского поселения, отображаются:

- установленные законами Воронежской области на момент утверждения Проекта генерального плана границы сельского поселения, существующие и планируемые границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения;

- границы земель сельскохозяйственного назначения, границы земель специального назначения, границы земель особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения;

- местоположение объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения;

- границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, либо на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения.

На Схеме существующего состояния и комплексной оценки территории Тресоруковского сельского поселения также отображаются:

- границы зон с особыми условиями использования территорий;

- охранные, санитарно-защитные зоны;

- зоны охраняемых объектов;

- иные зоны с особыми условиями использования территорий.

Зоны планируемого размещения объектов муниципального значения, в том числе энергетических систем, информатики и связи, линейных объектов, обеспечивающих жизнедеятельность муниципального образования; границы зон инженерной инфраструктуры; существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, связи показаны на следующих схемах: Схема электроснабжения и слаботочных сетей связи, Схема газоснабжения, Схема водоснабжения и водоотведения.

На Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры), устанавливаются зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, а также зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, строительство которых необходимо для осуществления полномочий местного самоуправления, определенных федеральными законами и законами Воронежской области, границы функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон.

Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, отображены на картах в составе специального раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций», содержащего информацию, отнесенную к категории сведений ограниченного доступа.

Отображение на картах (схемах) существующих и планируемых территорий и объектов капитального строительства федерального, регионального и муниципального (районного) значения выполнено в целях обеспечения информационной целостности и не относится к мероприятиям территориального планирования Тресоруковского сельского поселения.

Планируемое размещения объектов капитального строительства местного значения, предусмотренное генеральным планом, может уточняться в документации по планировке территории.

Для решения спорных вопросов, возникающих при реализации мероприятий территориального планирования сельского поселения, следует руководствоваться материалами по обоснованию Проекта генерального плана Тресоруковского сельского поселения, подготовленными в текстовой форме и в виде карт (схем).

Проект генерального плана Тресоруковского сельского поселения разработан на следующие проектные периоды: исходный год – 2009 г., расчетный срок – 2029 г., I очередь — 2014 г.

**1.2. Цели и задачи территориального планирования Тресоруковского сельского поселения.**

Основной цельюГенерального плана Тресоруковского сельского поселения является разработка комплекса мероприятий для сбалансированного развития сельского поселения и его устойчивого развития как единой градостроительной системы.

*Территориальное планирование Тресоруковского* *сельского поселения осуществляется в целях:*

- Обеспечение прогресса в развитии основных секторов экономики.

- Повышение инвестиционной привлекательности территории поселения.

- Повышение уровня жизни и условий проживания населения.

- Развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур Тресоруковского сельского поселения.

- Обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, Лискинского района, Тресоруковского сельского поселения.

- Формирование первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории Тресоруковского сельского поселения.

- Экологическая безопасность, сохранение и рациональное использование природных ресурсов.

*Задачами территориального планирования Тресоруковского сельского поселения являются:*

- Создание условий для устойчивого развития территории Тресоруковского сельского поселения.

- Определение назначения территорий Тресоруковского сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов.

- Развитие социальной инфраструктуры путём упорядочения и дальнейшего строительства сети объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта.

- Восстановление инновационного агропроизводственного комплекса с. Тресоруково, как одной из главных точек роста экономики сельского поселения.

- Освоение, для целей жилищного строительства, новых территорий и проведение реконструктивных мероприятий в существующей застройке.

- Модернизация транспортной инфраструктуры поселения.

- Завершение газификации населенных пунктов поселения.

- Реконструкция и модернизация инженерной инфраструктуры поселения.

- Реализация мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов.

- Сохранение окружающей природной среды.

Цели, задачи и мероприятия территориального планирования Генерального плана разработаны на основе Стратегии социально-экономического развития Воронежской области, областных целевых программ, программы социально-экономического развития Лискинского муниципального района, инвестиционных проектов и ведомственных целевых программ.

**1.3. Интересы Российской Федерации, Воронежской области и Лискинского муниципального района при осуществлении территориального планирования Тресоруковского** **сельского поселения.**

При осуществлении территориального планирования Тресоруковского сельского поселения учтено размещение объектов федерального, регионального и муниципального значения:

*1.Объекты капитального строительства федерального значения и их территории.*

По территории Тресоруковского сельского поселения проходит нефтепродуктопровод «РОСНЕФТЬ», линии электроснабжения (ЛЭП 110 и 35кВ).

По территории поселения проходит железная дорога «Воронеж – Давыдовка – Лиски».

Так же к объектам федеральной собственности относятся земли водного фонда – р.Хворостань.

*2.Объекты капитального строительства регионального значения и их территории.*

По территории Тресоруковского сельского поселения проходят участки 2 автомобильных дорог регионального значения «М-4 «Дон» - Давыдовка» - с.Нижнемарьино и « Нижнемарьино – Ермоловка».

Имеются объекты культурного наследия (памятники истории, культуры, археологии) регионального значения:

- Поселение у с. Митяевка;

- Поселение у с. Тресоруково;

- Одиночный курган у с. Тресоруково;

- Курганная группа у с. Добрино;

- Одиночный курган у с. Добрино;

- Курганная группа 1 у с. Нижнемарьино;

- Курганная группа 2 у с. Нижнемарьино;

- Церковь Святой Троицы с караулкой;

- Братская могила № 119.

На территории поселения в с.Тресоруково расположены объекты недвижимости, государственной собственности Воронежской области – Здание аптеки №173 (сарай аптеки) и здание Тресоруковской ветлечебницы (изгородь, сарай, уборная, гараж). В том числе Церковь Троицы, так же находящаяся в с.Тресоруково.

А также земельные участки:

1) ГУП Воронежской Области “Воронежфармация”, с кадастровым номером 36:14:0710005:0012. Участок категории земель населенных пунктов площадью 0,0730 га.

2) Лискинская районная станция по борьбе с болезнями животных, с кадастровым номером 36:14:0710004:0017. Участок категории земель населенных пунктов площадью 0,1580 га.

3) управление автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области А\д «М-4 «Дон» - Давыдовка» - с.Нижнемарьино», с кадастровым номером 36:14:0000000:0391. Участок категории земель населенных пунктов площадью 2,2504 га.

4) управление автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области А\д «М-4 «Дон» - Давыдовка» - с.Нижнемарьино», с кадастровым номером 36:14:0790005:0053. Участок категории земель промышленности и т.д., площадью 0,1220 га.

5) управление автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области А\д «Нижнемарьино – Ермоловка», с кадастровым номером 36:14:0790005:0053. Участок категории земель промышленности и т.д., площадью 2,7055га.

6) управление автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области А\д «Нижнемарьино – Ермоловка», с кадастровым номером 36:14:0000000:0390. Участок категории земель промышленности и т.д., площадью 5,4504 га.

*3.Объекты капитального строительства районного значения.*

На территории Тресоруковского сельского поселения размещается ряд объектов районного значения, без которых жизнедеятельность сельского поселения невозможна, в том числе:

- объекты начального и среднего общего образования в сельском поселении:

Тресоруковский детский сад;

Тресоруковская СОШ;

Добринская СОШ;

Нижнемарьинская СОШ.

- объекты организаций по оказанию первичной медико-санитарной помощи (амбулаторно-поликлинические, скорой медицинской помощи, стационарно-поликлинические и больничные учреждения) в сельском поселении:

Тресоруковская врачебная амбулатория, 1 машина скорой помощи (при амбулатории);

Аптека;

Рождественский ФАП;

Нижнемарьинский ФАП.

- объекты, служащие для организации библиотечного обслуживания населения в сельском поселении:

Тресоруковская библиотека;

Нижнемарьинская библиотека;

Добринская библиотека.

- объекты, служащие для организации досуга и обеспечения населения услугами организаций культуры в сельском поселении:

Тресоруковский ДК;

Нижнемарьинский СДК;

Добринский СДК.

- объекты, служащие для оказания услуг связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания в сельском поселении:

2 Отделения почтовой связи, отделение сбербанка, магазины;

- объекты, а также пожарное оборудование и снаряжение, предназначенные для обеспечения первичных мер по тушению пожаров в сельском поселении:

Пожарное депо (1 машина);

- объекты, служащие для развития физической культуры и массового спорта, проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий населения в сельском поселении:

4 Спортивных зала и 3 стадиона.

- объекты, предназначенные для организации охраны общественного правопорядка муниципальной милицией в сельском поселении:

кабинет участкового милиционера.

Учет интересов Российской Федерации, Воронежской области, Лискинского муниципального района, сопредельных муниципальных образований в составе генерального плана Тресоруковского сельского поселения, осуществляется следующими мероприятиями по территориальному планированию:

- Реализацией основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального образования.

- Реализацией основных решений документов территориального планирования воронежской области, областных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального образования.

- Реализацией программы социально – экономического развития Лискинского муниципального района, целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий в пределах полномочий муниципального образования.

- Учетом интересов сопредельных муниципальных образований, отраженных в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Тресоруковского сельского поселения.

**2. Перечень мероприятий по территориальному планированию, и указания на последовательность их выполнения.**

Настоящий раздел содержит материалы по обоснованию вариантов решения задач территориального планирования территории Тресоруковского сельского поселения; обоснование предложений по территориальному планированию и этапы их реализации, а также перечень мероприятий по территориальному планированию.

Предложения по территориальному планированию и мероприятия направлены на создание и развитие территорий и объектов капитального строительства местного значения, на исполнение полномочий органа местного самоуправления Тресоруковского сельского поселения. Структура настоящего раздела соответствует разделу 1 тома II «Характеристика и анализ современного состояния Тресоруковского поселения».

Содержание разделов и схем Генерального плана Тресоруковского сельского поселения, в рамках полномочий органов местного самоуправления (ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г.), определяет круг проблем сельского поселения и проектных мероприятий, направленных на решение нижеперечисленных проблем:

1. организация в границах сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

2. организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номерами домов;

3. дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4. создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах сельского поселения;

5. обеспечение малоимущих граждан, проживающих в сельском поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

6. создание условий для обеспечения жителей сельского поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

7. организация библиотечного обслуживания населения,

8. создание условий для организации досуга и обеспечение жителей сельского поселения услугами организаций культуры;

9. обеспечение условий для развития на территории сельского поселения физической культуры и массового спорта;

10. создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

11. создание условий для массового отдыха жителей сельского поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

12. осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах;

13. благоустройство и озеленение территории сельского поселения;

14. организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора; организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

15. организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

16. Оказание содействия гражданам в реализации их прав в области охраны окружающей среды.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при размещении объектов капитального строительства местного значения, а также мероприятия по их снижению, приводятся в томе 3 – МК 4-ИТМ ГО ЧС.

**2.1. Предложения по административно-территориальному устройству Тресоруковского** **сельского поселения.**

Границы и статус Тресоруковского сельского поселения установлены законом Воронежской области «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Лискинского и Подгоренского районов, образовании в их составе новых муниципальных образований» от 2 декабря 2004 года №85-ОЗ.

В границы с.Тресоруково, с.Нижнемарьино, с.Добрино и с.Рождествено включаются земельные участки, предназначенные для жилищного строительства местного значения.

*Таблица 1. Перечень мероприятий по административно-территориальному устройству Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства |
| **1** | **2** | **3** |
| 1) Изменение границ с.Тресоруково. Включение в границы населенного пункта четырех участков под расширение для внесения существующей жилой застройки и домовладений, общей площадью 43,5 га. | 1. Утверждения генерального плана.  2. Подготовка пакета закоординированных картографических материалов, текстовых описаний прохождения границ и соответствующих обоснований.  3. Перевод земель сельхозназначения в земли населенных пунктов. | Расчетный срок |
| 2) Изменение границ с.Рождествено. Включение в границы населенного пункта пяти участков под расширение для внесения существующей жилой застройки и домовладений, общей площадью 38,1 га. | 1. Утверждения генерального плана.  2. Подготовка пакета закоординированных картографических материалов, текстовых описаний прохождения границ и соответствующих обоснований.  3. Перевод земель сельхозназначения в земли населенных пунктов. | Расчетный срок |
| 3) Изменение границ с.Добрино. Включение в границы населенного пункта двух участков под расширение для внесения существующей жилой застройки и домовладений, общей площадью 33,7 га. | 1. Утверждения генерального плана.  2. Подготовка пакета закоординированных картографических материалов, текстовых описаний прохождения границ и соответствующих обоснований.  3. Перевод земель сельхозназначения в земли населенных пунктов. | Расчетный срок |
| 4) Изменение границ с.Нижнемарьино. Включение в границы населенного пункта четырех участков под расширение для внесения существующей жилой застройки и домовладений, общей площадью 41,7 га. | 1. Утверждения генерального плана.  2. Подготовка пакета закоординированных картографических материалов, текстовых описаний прохождения границ и соответствующих обоснований.  3. Перевод земель сельхозназначения в земли населенных пунктов. | Расчетный срок |

Участки, включаемые в границы с.Тресоруково, с.Добрино, с.Нижнемарьино и с.Рождествено показаны на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

Границы населенных пунктов, входящих в состав Тресоруковского сельского поселения установлены ООО НПО «ГеоГИС» и утверждены в установленном законодательством порядке:

- границы села Тресоруково утверждены решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 14.11.2015 № 15,

- границы села Нижнемарьино утверждены решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 14.11.2015 № 16,

- границы села Добрино утверждены решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 22.04.2016 № 35,

- границы села Рождествено утверждены решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 22.04.2016 № 36.

Сведения о границах населенных пунктов внесены в ЕГРН.

Утвержденные границы населенных пунктов учитывают не все предложения генерального плана по включению земельных участков в границы населенных пунктов. Предложения по изменению границ населенных пунктов и включению земельных участков остаются в проектных предложениях генерального плана и могут быть реализованы в течении расчетного срока генерального плана.

Настоящим проектом изменения генерального плана предлагается корректировка границ села Нижнемарьино в части включения в границы населенного пункта земельного участка площадью 0,73 га, расположенного в юго-восточной части кадастрового квартала 36:14:0790007, на котором располагается существующий жилой дом с хозяйственными постройками, и подъездной дороги к участку.

Генеральный план дополнен откорректированным приложением «Графическое описание местоположения границ населенного пункта село Нижнемарьино» и Фрагментом карты границ населенного пункта - карта границ населенного пункта села Нижнемарьино.

Площадь земель населенных пунктов в установленных границах на территории Тресоруковского сельского поселения составляет 1299,4 га, в том числе:

- село Тресоруково - 404,6 га,

- село Добрино - 187,6 га,

- село Нижнемарьино - 481,9 га,

- село Рождествено - 225,3 га.

**2.2. Предложения по функциональному зонированию территории Тресоруковского** **сельского поселения.**

Функциональное зонирование заключается в разделении определенной территории в соответствии с установленными критериями на несколько зон и в определении для каждой из зон особого режима (ограничений хозяйственной и иной деятельности и т. д.).

Функциональное зонирование должно стать важнейшим и эффективным инструментом регулирования градостроительной деятельности и землепользования на территориях муниципальных образований, позволяющим муниципальным образованиям проводить самостоятельную муниципальную политику в области землепользования и застройки.

В связи с отсутствием утвержденных документов территориального планирования Российской Федерации, в составе которых должны быть определены ограничения по охранным зонам инженерно-транспортных коммуникаций, расположенным на территории сельского поселения, по требованиям охраны объектов культурного наследия, границы зон с особым использованием территории могут подвергаться корректировке, по мере разработки и утверждения соответствующей градостроительной документации.

*Таблица 2. Перечень мероприятий по функциональному зонированию территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. | Выделение основных функциональных зон:  - селитебная территория;  - промышленная территория;  - территория сельскохозяйствен-ного использования;  - территория рекреационного использования | 1. Разработка проектной документации.  2. Публичные слушания.  3. Утверждение проекта планировки сельского поселения. | Первая очередь |

Функциональные зоны отражены на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.3. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами жилой инфраструктуры.**

Согласно ст. 14 и 14.1. ФЗ-131 к полномочиям администрации сельского поселения относятся предложения по обеспечению малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

*Таблица 3. Перечень мероприятий обеспечению территории Тресоруковского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства |
| **1** | **2** | **4** | **5** |
| **1.** | Размещение участков:  1. Для включения существующей застройки (для корректировки границ населенного пункта):  - участок 1.1., к востоку от с.Нижнемарьино, площадью 7,5 га;  - участок 1.2., к северу от | 1. Формирование земельного участка.  2. Получение техусловий.  3. Подготовка градплана.  4. Перевод земель сельхозназначения в земли населенных пунктов.  5. Подготовка проектно-сметной документации, экспертиза.  6. Получение разрешения на строительство.  7. Строительство.  8. Ввод в эксплуатацию. | Расчетный срок. |
|  | с.Нижнемарьино, площадью 1,2 га;  - участок 1.3., к северу от  с.Рождествено, площадью 5 га;  - участок 1.4., к юго-западу от с.Рождествено, площадью 8,7 га;  - участок 1.5., к западу от с.Добрино, площадью 7,3 га;  - участок 1.6., к северу от с.Тресоруково, площадью 3,2 га.  - участок 1.7. , к северу от с.Рождествено уч.№1, площадью 1,3 га. | 1. Формирование земельного участка.  2. Получение техусловий.  3. Подготовка градплана.  4. Перевод земель сельхозназначения в земли населенных пунктов.  5. Подготовка проектно-сметной документации, экспертиза.  6. Получение разрешения на строительство.  7. Строительство.  8. Ввод в эксплуатацию. | Расчетный срок. |
| **2.** | 2. Под строительство нового жилья:  - участок 2.1., к юго-западу от с.Тресоруково, площадью 14 га;  - участок 2.2., к северо-востоку от с.Нижнемарьино, площадью 25,8 га;  - участок 2.3. ,к северо –западу от с.Рождествено, площадью 14,6 га; | 1. Формирование земельного участка.  2. Получение техусловий.  3. Подготовка градплана.  4. Перевод земель сельхозназначения в земли населенных пунктов.  5. Подготовка проектно-сметной документации, экспертиза.  6. Получение разрешения на строительство.  7. Строительство.  8. Ввод в эксплуатацию. | Расчетный срок. |
| **3.** | 3.Под новое строитель-  ство с частичным включением существующей застройки:  - участок 3.1., к югу от с.Нижнемарьино, площадью 7,2 га;  - участок 3.2., к северу от с.Добрино, площадью 26,4 га;  - участок 3.3., к северо- западу от с.Тресоруково, площадью 8,3 га;  - участок 3.4., к востоку от с.Тресоруково (ул.Гагарина), площадью 18 га. | 1. Формирование земельного участка.  2. Получение техусловий.  3. Подготовка градплана.  4. Перевод земель сельхозназначения в земли населенных пунктов.  5. Подготовка проектно-сметной документации, экспертиза.  6. Получение разрешения на строительство.  7. Строительство.  8. Ввод в эксплуатацию. | Расчетный срок. |

Земельные участки для развития малоэтажной застройки, присоединяемые к землям населенных пунктов из земель сельскохозяйственного назначения, показаны на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.4. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами промышленности и сельского хозяйства.**

Тресоруковское сельское поселение по условиям сельскохозяйственного развития, находясь в близости от районного центра г. Лиски, является перспективным поселением.

Немаловажным фактором развития сельского поселения является расширение сельскохозяйственного производства.

Для всех предлагаемых объектов необходима разработка проектов санитарно-защитных зон в установленном порядке с последующим выносом их на местность. Для всех размещаемых предприятий необходимо внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже, а также сократить размеры санитарно-защитных зон.

*Таблица 4. Перечень мероприятий обеспечению территории Тресоруковского сельского поселения объектами промышленности и сельского хозяйства.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Очередь строительства |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Размещение животноводческого комплекса КРС «Марьино» на 3300 коров и площадок для выращивания молодняка КРС молочных пород на 3600 голов. | Первая очередь |

**2.5. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами культурно-бытового и социального обслуживания.**

Территориальное планирование в целях организации системы социального и бытового обслуживания должно обеспечивать создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства.

Согласно ст. 14. и 14.1. ФЗ-131 к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относятся предложения по обеспечению населения:

- библиотечным обслуживанием;

- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

- создание музеев поселения;

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

- создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта.

Требуется размещение учреждений торговли с соблюдением радиусов доступности, укрупнение объектов путем создания торговых комплексов и центров, формирование торговых зон, рынка. Наряду с муниципальными возможно развитие сети торговых учреждений других форм собственности.

*Таблица 5. Перечень необходимых объектов культурно-бытового и социального обслуживания в с. Тресоруково.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства | Исполнитель мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Строительство объектов культурно-бытового и социального значения: | | | | |
| 1. | Строительство детского дошкольного учреждения на 85 мест | 1. Формирование земельного участка  2. Проведение торгов  3. Проектирование  4. Получение разрешения на строительство  5. Строительство  6. Ввод в эксплуатацию | Расчетный срок | Администрация области |
| 2. | Строительство специального внешкольного учреждения на 35 мест | Администрация поселения |
| 3. | Строительство бассейна площадью 100 м2 | Администрация поселения |
| 4. | Строительство предприятия общественного питания на 105 мест | Администрация поселения |
| 5. | Строительство банно-оздоровительного комплекса на 35 помывочных мест | Администрация поселения |
| 6. | Строительство предприятия бытового обслуживания на 14 рабочих мест (например, предприятие по стирке белья, по химчистке, парикмахерские, ремонт обуви и т.д.). | 1. Формирование земельного участка  2. Проведение торгов  3. Проектирование  4. Получение разрешения на строительство  5. Строительство  6. Ввод в эксплуатацию | Расчетный срок | Администрация поселения |
| Ремонт и реконструкция объектов культурно-бытового и социального значения: | | | | |
| 1. | Увеличение количества машин Пожарного депо, расположенного в с.Тресоруково ( 2 машины) | 1. Подготовка документации. | Первая очередь | Администрация района |

*Таблица 6. Перечень необходимых объектов культурно-бытового и социального обслуживания в с. Нижнемарьино.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства | Исполнитель мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Строительство объектов культурно-бытового и социального значения: | | | | |
| 1. | Строительство аптеки общей площадью 73 м2 | 1. Формирование земельного участка  2. Проведение торгов  3. Проектирование  4. Получение разрешения на строительство  5. Строительство  6. Ввод в эксплуатацию | Расчетный срок | Администрация района |
| 2. | Строительство предприятия общественного питания на 50 мест | Расчетный срок | Администрация поселения |
| Ремонт и реконструкция объектов культурно-бытового и социального значения: | | | | |
| 1. | Реконструкция здания школы с увеличением вместимости на 55 мест. | 1. Подготовка проектно-сметной документации;  2. Строительно-монтажные работы | Первая очередь | Администрация поселения |

*Таблица 7. Перечень необходимых объектов культурно-бытового и социального обслуживания в с. Добрино.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства | Исполнитель мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Ремонт и реконструкция объектов культурно-бытового и социального значения: | | | | |
| 1. | Реконструкция стадиона  (организация футбольного поля, волейбольной и баскетбольной площадки, беговой дорожки и трибуны) | 1. Подготовка проектно-сметной документации;  2. Строительно-монтажные работы | Первая очередь | Администрация района |

Планируемые места размещения объектов культурно-бытового и социального обслуживания показаны на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.6. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры.**

Территориальное планирование Тресоруковского сельского поселения в целях развития инженерной инфраструктуры должно обеспечивать:

- организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

- организацию освещения улиц;

- создание условий для развития качественно новых систем водоснабжения и канализации, электро-, тепло- и газоснабжения как ключевых элементов обеспечения пространственного развития, ускоренного экономического роста, развития населенных пунктов, ввода в эксплуатацию новых промышленных объектов и реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье гражданам России», иных приоритетных национальных проектов и программ.

Населенные пункты Тресоруковского сельского поселения полностью газифицированы, поэтому развития газификации в перспективе проектом не предусмотрено.

*Таблица 8. Перечень мероприятий по модернизации и развитию инженерной инфраструктуры территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Описание мероприятия и последовательность его выполнения  Показано на схемах | Очередь строительства | Исполнитель мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **1.** | **Водоснабжение, канализация.** | | | |
| 1.1. | Реконструкции водозаборов и сетей | 1. Формирование земельных участков, подготовка градостроительных планов земельных участков.  2. Подготовка проектно-сметной документации, определение границ зон охраны.  3. Осуществление строительно-монтажных работ. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 1.2. | Прокладка новых сетей | Администрация поселения |
| 1.3. | Реконструкция и строительство малых очистных сооружений. | Администрация поселения |
| **2.** | **Электроснабжение** | | | |
| 2.1. | Реконструкция сетей ВЛ-04кВ и КТП-10/04кВ | 1. Утверждение границ зон планируемого размещения электросетей.  2. Формирование земельных участков, подготовка градостроительных планов земельных участков.  3. Подготовка проектно-сметной документации, определение границ зон охраны.  4. Осуществление строительно-монтажных работ. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 2.2. | Приобретение дизельных электростанций. | Администрация поселения |
| 2.3. | Устройство уличного освещения | Администрация поселения |

Места размещения объектов инженерной инфраструктуры показано на Схеме генерального плана (Схема газоснабжения), Схеме генерального плана (Схема водоснабжения и водоотведения), Схеме генерального плана (Схема электроснабжения и слаботочных сетей связи), Схеме генерального плана (Схема газоснабжения).

**2.7. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры.**

В полномочия местного самоуправления входят вопросы содержания и строительства автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов, а также предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания.

*Таблица 9. Перечень мероприятий по обеспечению Тресоруковского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства | Исполнитель мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **1.** | Реконструкция  внутрипоселковых дорог в с.Тресоруково - ул.Красноармейская 1, ул.Кирова, ул.Гагарина, ул.Почтовая, ул. С.Лазо и пер.Мира, протяженностью 5,5км. | 1. Подготовка проектно-сметной документации, определение красных линий.  2. Осуществление строительно-монтажных работ. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 2. | Реконструкция  внутрипоселковых дорог в с.Рождествено - ул.Куйбошева, ул.Ломоносова, ул.Ленина, ул.Крупской и ул.Фурмонова,  протяженностью 2,8км. | 1. Подготовка проектно-сметной документации, определение красных линий.  2. Осуществление строительно-монтажных работ. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 3. | Реконструкция  внутрипоселковых дорог в с.Добрино – часть ул.Ст.Разина и ул.Титова, протяженностью 2,3 км. | 1. Подготовка проектно-сметной документации, определение красных линий.  2. Осуществление строительно-монтажных работ. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 4. | Реконструкция  внутрипоселковых дорог в с.Нижнемарьино – 2 участка улиц, протяженностью 1,5 км. | 1. Подготовка проектно-сметной документации, определение красных линий.  2. Осуществление строительно-монтажных работ. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 5. | Строительство дороги от с.Тресоруково до проектируемого скотомогильника, протяженностью 2,1 км. | 1. Подготовка проектно-сметной документации, определение красных линий.  2. Осуществление строительно-монтажных работ. | Первая очередь | Администрация района |
| 6. | Реконструкция дороги в с.Тресоруково – улицы, расположенные между ул.Кирова и ул.Гагарина, протяженностью 0,2 км. | 1. Подготовка проектно-сметной документации, определение красных линий.  2. Осуществление строительно-монтажных работ. | Расчетный срок | Администрация поселения |
| 7. | Реконструкция дороги в .Добрино – часть ул.Ст.Разина – 0,5 км. | 1. Подготовка проектно-сметной документации, определение красных линий.  2. Осуществление строительно-монтажных работ. | Расчетный  срок | Администрация поселения |
| 8. | Устройство тротуаров | 1. Подготовка проектно-сметной документации, определение красных линий.  2. Осуществление строительно-монтажных работ. | Расчетный срок | Администрация поселения |
| 9. | Сервисный центр ООО “ЭКОНИВА-ЧЕРНОЗЕМЬЕ” в северо-восточной части сельского поселения, к западу от «М-4 «Дон» Воронеж – Ростов-на-Дону». Площадь занимаемого участка составляет 10 га. | 1. Подготовка проектно-сметной документации, определение красных линий.  2. Осуществление строительно-монтажных работ. | Первая очередь | Администрация района/ ООО «ЭКОНИВАЧЕРНОЗЕМЬЕ» |

Места размещения объектов транспортной инфраструктуры показано на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.8. Предложения по обеспечению территории сельского поселения объектами массового отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения территории сельского поселения.**

Территориальное планирование в целях развития отдыха жителей поселения, благоустройства и озеленения территории поселения должно обеспечивать:

- создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

- организацию благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

- использование природно-ландшафтного потенциала при условии поддержания благоприятного состояния окружающей среды в местах массового отдыха, планирования защитных и охранных зон особо охраняемых природных территорий.

Создание рекреационных зон и установление их правового режима осуществляются при зонировании территорий в соответствии с ЗК РФ (глава XV) и Градостроительным кодексом РФ (глава 4). Указанными законодательными актами предусматривается, что рекреационные зоны выделяются при определении территориальных зон, а их правовой режим устанавливается градостроительными регламентами.

*Таблица 10. Перечень мероприятий по обеспечению территории Тресоруковского сельского поселения объектами массового отдыха, благоустройства и озеленение территории.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства | Исполнитель мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. | Благоустройство рекреационной зоны Тресоруковского сельского поселения | | | |
| 1.1. | благоустройство пляжа вдоль рек Хворостань и Красная | 1. Формирование участка.  2. Проведение торгов на право аренды.  3. Подготовка  арендатором проекта,  включая техусловия, экологическую  экспертизу и пр. | Первая очередь. | Администрация поселения |
| 1.2. | благоустройство площадки для проведения культурно-массовых мероприятий | Администрация поселения |
| 1.3. | благоустройство существующего парка | Первая очередь | Администрация поселения |
| 1.4. | устройство озелененных мест общего пользования (скверы, парки) | Очистка территории, устройство малых форм, площадок для мусора, озеленение территории. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 1.5. | устройство детских игровых площадок и спортплощадок внутри жилых кварталов | Очистка территории, устройство малых форм, площадок для мусора, озеленение территории. | Первая очередь. | Администрация поселения |
| 1.6. | устройство пешеходных тротуаров | Очистка территории, площадок для мусора, озеленение территории. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 1.7. | Озеленение территории общеобразовательных учреждений. | Очистка территории, устройство малых форм, площадок для мусора, озеленение территории. | Первая очередь. | Администрация поселения |

Места расположения площадок для развития на территории сельского поселения объектов массового отдыха показаны на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.9. Предложения по обеспечению территории сельского поселения**

**местами сбора твердых бытовых отходов.**

Территориальное планирование в целях санитарной очистки территории должно обеспечивать:

- организацию мест для сбора твердых бытовых отходов;

- организацию вывоза бытовых отходов и мусора.

На территории Тресоруковского сельского поселения находится одна несанкционированная свалка твердых бытовых отходов, расположенная в селе Рождествено. Проектом предусмотрена рекультивация территории существующей свалки.

*Таблица 11. Перечень мероприятий по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства | Исполнитель мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. | Устройство контейнерных площадок для сбора и временного накопления ТБО (0,75 м3) в населенных пунктах | 1. Выбор места под площадку для сбора отходов вблизи населенного пункта.  2. Устройство дороги с твердым покрытием к площадке для сбора отходов.  3. Организация вывоза ТБО. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 2. | Устройство двух контейнерных площадок для сбора и временного накопления ТБО, оснащённой контейнерами большой ёмкости (30 м³) | Администрация района |
| 3. | Закрытие несанкционированной свалки | Рекультивация территории | Первая очередь | Администрация поселения |

Место расположения на территории поселения контейнерной площадки для сбора и временного накопления ТБО показано на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.10. Предложения по обеспечению территории сельского поселения**

**местами захоронения.**

Согласно ст. 14 и 14.1. ФЗ-131 к полномочиям администрации сельского поселения относится содержание мест захоронения.

*Таблица 12. Перечень мероприятий по организации мест захоронения на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства | Исполнитель мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. | Благоустройство сохраняемых кладбищ | Очистка территории, устройство водопровода, устройство мест сбора мусора. | Первая очередь | Администрация поселения |
| 2. | Закрытие 3 кладбищ  (в центре села Тресоруково, в центре села Нижнемарьино и в селе Рождествено). | Создание комиссии для составления акта о закрытии кладбища | Первая очередь | Администрация поселения |
| 3 | Строительство нового кладбища площадью 1, 1 га в северо-восточной части села Росждествно |  | Расчетный срок | Администрация поселения |

Места организации кладбищ показано на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.11. Предложения по обеспечению территории сельского поселения скотомогильниками.**

В настоящий момент на территории Тресоруковского сельского поселения имеется действующий скотомогильник к западу от с. Добрино, предусмотрено закрытие скотомогильника и рекультивация его территории.

*Таблица 13. Перечень мероприятий по организации скотомогильников на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Описание мероприятия и последовательность его выполнения | Очередь строительства | Исполнитель мероприятия |
| 1. | Закрытие скотомогильника | Рекультивация территории | Первая очередь | Администрация поселения |

Место расположения скотомогильника показано на Схема существующего состояния и комплексной оценки территории.

**4. Основные технико-экономические показатели Тресоруковского сельского поселения.**

***Таблица 14. Основные технико-экономические показатели в Тресоруковском сельском поселении.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Единицы  измерения | Современное  состояние | Расчетный срок |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **1.** | **Территория** | | | |
| 1.1. | Общая площадь земель в установленных границах | га | 16322 | 16322 |
|  | из них: | га |  |  |
|  | -земли населенных пунктов | га | 1123 | 1299,4 |
|  | -земли сельскохозяйственного назначения | га | 14050 | 13893 |
|  | -земли промышленности, связи, энергетики, обороны | га | 44 | 44 |
|  | -земли лесного фонда | га | - | - |
|  | -земли водного фонда | га | 25 | 25 |
|  | -земли особо охраняемых территорий | га | - | - |
|  | -земли запаса | га | 1080 | 1080 |
| 1.2. | Из общего количества земель | га |  |  |
|  | - земли федеральной собственности | га | 69 | 69 |
|  | - земли областной собственности | га | 30 | 30 |
|  | - земли муниципальной собственности | га | 13361 | 13361 |
|  | - земли в собственности юридических лиц | га | 2032 | 2032 |
|  | - физических лиц | га | 810 | 810 |
| **2.** | **Население** | | | |
| 2.1**.** | Численность населения | чел. | 3474 | 2642 |
| 2.2. | Возрастная структура населения: |  |  |  |
|  | - дети до 16 лет | чел. | 429 | 317 |
|  | - население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет) | чел. | 1512 | 1162 |
|  | - население, старше трудоспособного возраста | чел. | 1533 | 1161 |
| **3.** | **Жилищный фонд** | | | |
| 3.1. | Жилищный фонд - всего | тыс. м2.общ.  пл. | 113,4 | 151,4 |
|  | в том числе |  |  |  |
|  | в государственной и муниципальной собственности | тыс. м2.общ.  пл. | - | - |
| 3.2. | Из общего жилого фонда |  |  |  |
|  | в многоэтажных многоквартирных домах | тыс. м2.общ.  пл. | - | - |
|  | в индивидуальных жилых домах | тыс. м2.общ.  пл. | 113,4 | 151,4 |
| 3.3. | Жилищный фонд с износом более 70 % | тыс. м2.общ.  пл. | 1,6 | 1,6 |
| 3.4. | Обеспеченность жилого фонда: |  |  |  |
|  | - водопроводом | % | 33,8 | 100 |
|  | - канализацией | % | 33,8 | 100 |
|  | - газоснабжением | % | 85,8 | 100 |
|  | - ваннами и душем | % | - | - |
|  | - центральным отоплением | % | - | - |
| 3.5. | Средняя обеспеченность населения общей площадью | м2/чел. | 31,51 | 57 |
| **4.** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения.** | | | |
| 4.1. | Детские сады | мест | 40 | 125 |
| 4.2. | Общеобразовательные  школы | мест | 450 | 500 |
| 4.3. | Медицинские учреждения: |  |  |  |
|  | Сельская больница | койко-мест | - | - |
|  | ФАП | пос/см | 2 объекта | 2 объекта |
|  | Врачебная амбулатория | пос/см | 1 объект | 1 объект |
| 4.4. | Аптеки | м2 общей пл. | 1 объект | 274 м2 |
| 4.5. | Учреждения культуры и  искусства (клуб) | мест | 800 мест | 800 мест |
| 4.6. | Спортивный зал и стадион | количество | 7 | 4 |
| 4.7. | Магазины продовольственных  товаров - всего | м2торг.площ. | 1563,8 | 347 |
| 4.8. | Магазины непродовольственных  товаров – всего | м2торг. площ. | 1563,8 | 694 |
| 4.9. | Предприятия общественного  питания | пос. мест | 16 мест | 155 мест |
| 4.10. | Предприятия бытового  обслуживания | раб. мест | - | 14 раб.мест |
| 4.11. | Банно-оздоровительный комплекс | помыв. мест | - | 35 пом.мест |
| 4.12. | Филиал сбербанка | м2 | 1 объект | 23 м2 |
| 4.13. | Отделение связи (почта) | количество | 4 объекта | 4 объекта |
| 4.14. | Библиотеки | тыс. ед. хранения | 36300 | 36300 |
| 4.15. | Пожарное депо | количество машин | 1 машина | 2 машины |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура.** | | | |
| 5.1. | Общая протяженность улично-дорожной сети | км | 35,4 | 35,4 |
| 5.2. | Обеспеченность население индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 чет) | автомобилей | 876 | 876 |
| **6.** | **Зоны специального назначения.** | | | |
| 6.1. | Общее количество кладбищ | единиц | 6 | 3 |
| 6.2. | Площадка под усовершенствованную свалку | единиц | - | 2 |
| 6.3. | Скотомогильники | единиц | 1 | 1 |
| 7. | **Водоснабжение.** | | | |
| 7.1. | Водоподведение — всего | тыс. м3/сут | 0,871 | 0,823 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. м3/сут | 0,816 | 0,823 |
|  | на производственные нужды | тыс. м3/сут | 0,055 | - |
| 7.2. | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 7.3. | Производительность водозаборных сооружений | тыс. м3/сут | 2,16 | 2,64 |
| 7.4. | В том числе водозаборов подземных вод | тыс. м3/сут | 2,16 | 2,64 |
| 7.5. | Среднесуточное водопотребление на 1 чел. | л/сут на чел. | 230 | 230 |
|  | В том числе на хозяйствненно-питьевые нужды | л/сут на чел. | 230 | 230 |
| 7.6. | Протяженность сетей | км | 6,3 | - |
| 8. | **Канализация.** | | | |
| 8.1. | Общее отведение сточных вод | тыс. м3/сут | 0,871 | 0,823 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | хозяйственно-бытовые стоки | тыс. м3/сут | 0,816 | 0,823 |
|  | производственные сточные воды | тыс. м3/сут | 0,55 | - |
| 8.2. | Производительность очистных сооружений канализации | тыс. м3/сут | - | - |
| 8.3. | Протяженность сетей | км | - | - |
| 9. | **Электроснабжение.** | | | |
| 9.1. | Протяженность сетей | км | 11,58 | 11,58 |
| 10. | **Теплоснабжение.** | | | |
| 10.1 | Производительность централизованных источников теплоснабжения | Гкал/год | 2,034 | 2,034 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 10.2. | ТЭЦ (АТЭС, АСТ) | Гкал/год | - | - |
| 10.3. | районные котельные | Гкал/год | 2,034 | 2,034 |
| 10.4. | Протяженность сетей | км | 1,2 | 1,2 |
| 11. | **Газоснабжение.** | | | |
| 11.1. | Удельный вес газа в топливном балансе города, другого поселения | % | 100 | 100 |
| 11.2. | Потребление газа | млн. м3/год | 6,119 | 6,119 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | на коммунально-бытовые нужды | млн. м3/год | 4,74 | 4,74 |
|  | на производственные нужды | млн. м3/год | 1,419 | 1,419 |
| 11.3. | Источник подачи газа АГРС с.Лиски | млн. м3/год | 700,8 | 700,8 |
| 11.4. | Протяженность сетей уличных | км | 105 | 105 |
| 12. | **Связь.** | | | |
| 12.1. | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров на 100 семей | 39 | 39 |

**3. Заключение.**

Разработка генерального плана Тресоруковского сельского поселения как основного градостроительного документа муниципального образования предполагает и соответствующие механизмы его реализации.

Реализация генерального плана предусматривает использование установленных законодательством средств и методов административного воздействия: нормативно-правового регулирования, административных мер, прямых и косвенных методов бюджетной поддержки, механизмов организационной, правовой и информационной поддержки. Система механизмов, регламентирующих и обеспечивающих в т. ч. реализацию генерального плана включает механизмы как регионального, так и муниципального уровней.

Для реализации проектных предложений генерального плана, согласно законодательству, в трехмесячный срок после его утверждения должен быть разработан и утвержден план реализации генерального плана Тресоруковского сельского поселения. В этом плане должны содержаться:

1) решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки;

1. сроки подготовки документации по планировке территории для определения элементов планировочной структуры планируемой жилой зоны населенных пунктов;

3) сроки подготовки документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства местного значения, на основании которой определяются или уточняются границы земельных участков для размещения таких объектов;

4) сроки подготовки проектной документации и сроки строительства объектов капитального строительства местного значения;

5) финансово-экономическое обоснование реализации генерального плана.

Также в проект генерального плана Тресоруковского сельского поселения, по мере необходимости, могут вноситься изменения и дополнения, связанные с разработкой и утверждением специализированных схем (например, проектов зон охраны объектов культурного наследия области, установления санитарно-защитных и иных режимных зон), принятием и изменением стратегических документов социально-экономического развития и пр.

Порядок внесения изменений в генеральный план Тресоруковского сельского поселения установлен Градостроительным кодексом РФ и законом Воронежской области от 7.07.2006 г. № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области». Соответственно, после утверждения внесенных изменений в проект генерального плана сельского поселения, должны быть внесены и изменения в План реализации генерального плана.

**ООО «АГРОПРОЕКТ»**

**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА Тресоруковского СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ лискинского МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Том II**

**Материалы по обоснованию проекта генерального плана:**

* **пояснительная записка;**
* **графические материалы.**

**МК 4 - 08 - ГП**

**Главный инженер В. В. Малахов**

**Главный инженер проекта А. С. Липко**

**Руководитель группы**

**территориального планирования А. В. Волков**

Воронеж — 2010 год.

Состав проекта.

|  |  |
| --- | --- |
| Обозначение | Наименование |
| **Том I** | **Текстовая часть:**  Положение о территориальном планировании  **Графические материалы:**  Карта генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры). |
| **Приложения**  **к Тому I** | Сведения о границах населенных пунктов села Тресоруково, села Добрино, села Рождествено |
| Графическое описание местоположения границ населенного пункта села Нижнемарьино |
| **Том II** | **Текстовая часть:**  Материалы по обоснованию проекта генерального плана (пояснительная записка)  Графические материалы:  Схема существующего состояния и комплексной оценки территории.  Схема электроснабжения и слаботочных сетей связи.  Схема газоснабжения.  Схема водоснабжения и водоотведения.  Фрагмент карты границ населенного пункта. Карта границ населенного пункта села Нижнемарьино |
| **Том III** | Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Инженерно-технические мероприятия по ГОЧС |

**Том II**

**Материалы по обоснованию проекта генерального плана.**

**Содержание:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Введение................................................................................................... | 6 |
| 1. | Характеристика и анализ современного состояния Тресоруковского сельского поселения................................................................................. | 8 |
| 1.1. | Историко-культурная справка................................................................ | 8 |
| 1.2. | Административно-территориальное устройство сельского поселения................................................................................................. | 8 |
| 1.3. | Природно-климатические условия........................................................ | 9 |
| 1. | 3.1.Климатическая характеристика...................................................... | 9 |
| 1. | 3.2. Почвы................................................................................................. | 11 |
| 1. | 3.3. Геология............................................................................................ | 11 |
| 1. | 3.4. Растительность.................................................................................. | 13 |
| 1. | 3.5. Водные ресурсы................................................................................ | 16 |
| 1. | 3.6. Полезные ископаемые...................................................................... | 18 |
| 1.4. | Существующая планировочная структура сельского поселения, система планировочных ограничений................................................... | 18 |
| 1.5. | Объекты историко-культурного наследия............................................ | 20 |
| 1.6. | Экономическая база развития сельского поселения............................ | 23 |
| 1.7. | Население................................................................................................. | 28 |
| 1.8. | Жилищный фонд..................................................................................... | 32 |
| 1.9. | Культурно-бытовое и социальное обслуживание................................ | 34 |
| 1.10. | Земельный фонд Тресоруковского сельского поселения, категории земель........................................................................................................ | 39 |
| 1.11. | Кадастровая оценка земель..................................................................... | 47 |
| 1.12. | Сельское хозяйство и промышленность............................................... | 49 |
| 1.13. | Транспортная инфраструктура............................................................... | 49 |
| 1.14. | Инженерная инфраструктура................................................................. | 53 |
| 1. | 14.1. Газоснабжение................................................................................ | 53 |
| 1. | 14.2. Водоснабжение............................................................................... | 54 |
| 1. | 14.3. Электроснабжение........................................................................... | 55 |
| 1. | 14.4. Теплоснабжение............................................................................. | 55 |
| 1. | 14.5. Связь................................................................................................ | 55 |
| 1.15. | Зоны специального назначения.............................................................. | 56 |
| 1. | 15.1. Места сбора твердых бытовых отходов..................................... | 56 |
| 1. | 15.2. Кладбища......................................................................................... | 56 |
| 1. | 15.3. Скотомогильники........................................................................... | 57 |
| 1.16. | Выводы по современному состоянию................................................... | 57 |
| 2. | Проектные решения по стратегии развития и обоснованию предложений по территориальному планированию………………… | 59 |
| 2.1. | Архитектурно-планировочная организация территории……………. | 59 |
| 2.2. | Административно-территориальное устройство……………….. | 59 |
| 2.3. | Функциональное зонирование территории и структура землепользования……………………………………………………… | 60 |
| 2. | 3.1. Функциональное зонирование территории сельского поселения………………………………………………………………. | 60 |
| 2. | 3.2. Охранные зоны инженерно-транспортных коммуникаций…… | 63 |
| 2. | 3.3. Ограничения по экологическим и санитарно-гигиеническим условиям………………………………………………………………... | 67 |
| 2. | 3.4.Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера…… | 70 |
| 2. | 3.5. Прочие ограничения………………………………………………. | 71 |
| 2.4. | Прогноз численности населения……………………………………… | 71 |
| 2.5. | Жилищное строительство……………………………………...……… | 72 |
| 2.6. | Промышленность и сельское хозяйство………………………… | 74 |
| 2.7. | Организация культурно-бытового и социального обслуживания….. | 75 |
| 2.8. | Охрана объектов историко-культурного наследия………………….. | 80 |
| 2.9. | Развитие транспортной инфраструктуры…………………………….. | 82 |
| 2.10. | Развитие инженерной инфраструктуры……………………………… | 83 |
| 2. | 10.1. Газоснабжение…………………………………………………… | 83 |
| 2. | 10.2. Водоснабжение………………………………………………….. | 83 |
| 2. | 10.3.Электроснабжение……………………………………………….. | 83 |
| 2. | 10.3. Теплоснабжение………………………………………………… | 84 |
| 2.11. | Проектирование зон специального назначения…………………… | 84 |
| 2. | 11.1. Места сбора твердых бытовых отходов.................................... | 84 |
| 2. | 11.2. Кладбища......................................................................................... | 84 |
| 2. | 11.3. Скотомогильники........................................................................... | 85 |
| 3. | Охрана окружающей среды…………………………………………… | 86 |
| 3.1. | Полномочия и ответственность органов местного самоуправления в сфере охраны окружающей среды………………………………….. | 86 |
| 3.2. | Экологические проблемы и пути их решения……………………….. | 87 |
| 3. | 2.1. Экологическое и санитарное состояние территории поселения.. | 87 |
| 3.3. | Воздействие на воздушный бассейн поселения……………………... | 91 |
| 3. | 3.1. Воздействие теплоэнергетического комплекса на воздушный бассейн…………………………………………………………………. | 91 |
| 3. | 3.2. Воздействие транспортного комплекса на воздушный бассейн.. | 91 |
| 3. | 3.3. Воздействие жилищного строительства на воздушный бассейн. | 93 |
| 3. | 3.4. Воздействие загрязнения атмосферного воздуха на состояние здоровья населения…………………………………………………….. | 93 |
| 3.4. | Мероприятия по охране воздушного бассейна……………………. | 94 |
| 3.5. | Воздействие на состояние водного бассейна………………………… | 97 |
| 3. | 5.1. Состояние поверхностных вод…………………………………… | 7 |
| 3. | 5.2. Состояние подземных вод………………………………………... | 98 |
| 3.6. | Состояние и охрана почв……………………………………………… | 99 |
| 3.7. | Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления……………………………………………………………. | 101 |
| 3. | 7.1. Сельскохозяйственные отходы…………………………………... | 101 |
| 3. | 7.2.Транспортные отходы……………………………………………... | 102 |
| 3. | 7.3. Отходы садоводческих объединений…………………………….. | 102 |
| 3. | 7.4. Медицинские отходы……………………………………………... | 102 |
| 3. | 7.5. Твёрдые бытовые отходы…………………………………………. | 102 |
| 3.8. | Состояние и формирование природно-экологического каркаса……. | 103 |
| 3. | 8.1. Естественные растительные сообщества....................................... | 104 |
| 3. | 8.2. Искусственно созданные зеленые насаждения…………………. | 104 |
| 3.9. | Экологическая оценка ландшафтов…………………………………... | 105 |
| 3.10. | Ландшафтно-экологическая оптимизация ландшафтов...................... | 105 |
| 3.11. | Воздействие неблагоприятных факторов среды обитания на состояние здоровья населения……………………………………… | 105 |
| 3.12. | Природоохранные мероприятия……………………………………… | 106 |
| 4. | Основные технико-экономические показатели Тресоруковского сельского поселения…………………………………………………… | 109 |

**Введение.**

Проект генерального плана Тресоруковского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области выполнен в соответствии с муниципальным контрактом № МК 4 - 08 от 29.12.2008 г. с администрацией Тресоруковского сельского поселения.

Генеральный план утвержден решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 19.07.2011 № 18 (в редакции решений от 14.11.2015 № 15, от 14.11.2015 № 16, от 22.04.2016 № 35, от 22.04.2016 № 36, от 19.01.2018 № 108, от 24.05.2018 № 123, от 26.04.2019 № 157).

Внесение изменений в генеральный план выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании постановлений администрации Тресоруковского сельского поселения:

- от 19.09.2023 № 73 в части включения в границы села Нижнемарьино земельного участка площадью 1 га по ул Заводская,

- от 23.10.2023 № 133 в части отображения существующего кладбища в селе Нижнемарьино, проектируемого кладбища в селе Рождествено и уточнения местоположения существующего предприятия «Сервисный Центр ООО «ЭкоНива Черноземье» на земельном участке с кадастровым номером 36:14:0790006:71.

При разработке проекта генерального плана использована следующая действующая законодательно-нормативная и методическая документация:

- Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г №190-ФЗ;

- Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ;

- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ;

- Федеральный закон об охране окружающей среды от 10.01.2002 г. №7-ФЗ;

- Федеральный закон РФ от 6 октября 2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации»;

- СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 г.);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 г. Москва «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;

- Региональный норматив градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области»;

- Региональный норматив градостроительного проектирования «Зоны специального назначения и защиты территории населенных пунктов Воронежской области»;

- Генеральный план сельского поселения разработан на основе топографической съемки М 1: 25000.

При разработке проекта генерального плана были использованы:

1. Данные анкетного обследования Тресоруковского сельского поселения;

2. Ответы, представленные на запросы от Администрации сельского поселения, а также от соответствующих служб и организаций, ведущих хозяйственную деятельность на территории Тресоруковского сельского поселения;

3. Чертеж границ Тресоруковского сельского поселения Лискинского муниципального образования Воронежской области;

4. Реестр объектов культурного наследия расположенных на территории Воронежской области;

5. Паспорт Тресоруковского сельского поселения;

6. Программа газификации Воронежской области на 2007-2009 гг.;

7. Программа «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2006-2010 годы»;

8. Решения и отводы под новое строительство;

9. Областная целевая программа «Социальное развитие села на 2005 — 2010 годы»;

10. Областная целевая программа «Развитие образования в Воронежской области на 2006 — 2010 годы»;

11. Областная целевая программа «Развитие сельского хозяйства на территории Воронежской области на 2008 - 2012 годы»;

12. Областная целевая программа «Создание документов территориального планирования Воронежской области (2005 — 2009 годы)»;

13. Областная целевая программа «Развитие культуры Воронежской области (2007 — 2010 годы)»;

14. Областная целевая программа «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса Воронежской области на 2006 — 2010 годы»;

15. Областная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Воронежской области на 2007 — 2015 годы».

Проект генерального плана Тресоруковского сельского поселения разработан на следующие проектные периоды:

Исходный год – 2009 г.

Расчетный срок – 2029г.

I очередь — 2014г.

**1. Характеристика и анализ современного состояния Тресоруковского сельского поселения.**

**1.1. Историко-культурная справка.**

Тресоруковское сельское поселение образовано 24 декабря 1917 года Постановлением ВЦИК и СНК РСФСР. Национальности, населяющие территорию администрации Тресоруковского сельского поселения, в основном русские. Общение в быту на русском языке, удельный вес русского населения 99%. Основное занятие населения - выращивание сельскохозяйственных культур, производство продуктов животноводства.

Административным центром Тресоруковского сельского поселения является село Тресоруково.

Территорию Тресоруковского сельского поселения составляют исторически сложившиеся земли поселения, прилегающие к нему земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения Тресоруковского сельского поселения, рекреационные земли, земли для развития поселения, независимо от форм собственности и целевого назначения, находящиеся в пределах границ Тресоруковского сельского поселения, в том числе населенные пункты: село Тресоруково, село Добрино, село Нижнемарьино и село Рождествено.

Село Тресоруково основано около 1770 г. переведенными из северных уездов России экономическими (бывшими монастырскими) крестьянами.

Село Рождествено основано около 1770 года переведенными сюда из северных уездов России бывшими монастырскими крестьянами. Наиболее вероятное происхождение названия по приходу Рождественской церкви на прежнем месте жительства крестьян, основавших это село.

**1.2. Административно-территориальное устройство сельского поселения.**

Тресоруковское сельское поселение расположено в северной части Лискинского муниципального района в 37 км от районного центра г. Лиски. Административным центром сельского поселения является село Тресоруково. На севере и востоке Тресоруковское сельское поселение граничит с Каширским муниципальным районом, на юго-востоке с Бобровским муниципальным районом и Среднеикорецким сельским поселением, на юге с Почепским сельским поселением, на западе со Старохворостанским сельским поселением.

Общая численность населения сельского поселения по состоянию на 01.01.2009 г. составляет 3474 человек. На территории сельского поселения расположено четыре населенных пункта: с. Тресоруково, с. Добрино, с. Нижнемарьино, с. Рождествено, общее число домохозяйств 1517единиц.

Общая площадь земель в границах муниципального образования по состоянию на 1.01.2008 г. – 16322 га, из них 13381 га в муниципальной собственности, 69 га в федеральной собственности, 2032 га в собственности юридических лиц и 810 га в собственности физических лиц, 30 га в областной собственности.

Большая часть поселения занята землями сельскохозяйственного назначения — 14050 га, в том числе:

- пашни — 13766 га;

- сенокосов — 207 га;

- пастбищ — 69 га;

- многолетние насаждения – 8 га.

Связь с населенными пунктами, вошедшими в состав сельского поселения, осуществляется по автодорогам регионального и местного значения. Пути воздушного сообщения и аэропорты отсутствуют.

**1.3. Природно-климатические условия.**

**1.3.1. Климатическая характеристика.**

Климат Тресоруковского сельского поселения умеренно континентальный с жарким сухим летом и холодной зимой. Он характеризуется следующими данными: средняя температура января составляет — 8,80С;средний из абсолютных минимумов, характеризующий уровень наиболее низких температур воздуха, составляет - 250С.

Средняя продолжительность периода со средними суточными температурами выше 00С - 232 дня. Со сходом снежного покрова в первых числах апреля температура континентального воздуха быстро повышается и через неделю достигает 50С. Оттаивание почвы начинается в третьей декаде марта и завершается к концу первой декады апреля; в середине апреля почва приобретает мягкопластичное состояние.

Особенно быстрым прогревом и высокими температурами отличаются песчаные почвы. В начале третьей декады апреля они прогреваются на глубине 10 см до 100С, на легко-суглинистых почвах такие температуры отмечаются на 4 - 5 -дней позже. С 24 апреля наблюдается переход средних суточных температур воздуха через 100С. С их установлением обычно начинается безморозный период. При средней продолжительности безморозногопериода 163 дня в 90 % он длится 144 дня и более. В отдельные годы заморозки наблюдаются и на месяц позже. Заморозки интенсивностью ниже - 50Св основном прекращаются в первой декаде апреля, в 1 - 2 года из 10 наблюдаются во второй декаде. Средние заморозки интенсивностью - 2 - 30С возникают чаще в 2 - 3 года могут быть в третьей декаде апреля. Слабые заморозки продолжаются и в первой декаде мая, в 1 - 2 года из 10 возможны во второй декаде мая.

Заморозки на поверхности почвы прекращаются примерно на две недели позже, осенью наступают раньше. Их интенсивность зависит от местных условий рельефа, типа и механического состава почвы, характера растительности.

Тресоруковское сельское поселение обладает богатыми термическими ресурсами. Продолжительность периода с температурами выше 100С составляет 157 дней, в 90 % продолжительность этого периода — 145 дней и более.

По характеру увлажнения Тресоруковское сельское поселение относится к зоне неустойчивого увлажнения. Годовая сумма осадков составляет 435 мм.

Атмосферные осадки характеризуются большой изменчивостью и неравномерным распределением по территории. Это объясняется, прежде всего, неоднородностью циркуляционных процессов и влиянием местных природных факторов. Особенно пятнисто распределяются осадки теплого периода, часто имеющие ливневый характер.

В холодный период в пределах поселения выпадает 158 мм осадков. Наименьшее их количество приходится на февраль и март. Примерно 25% от годовой нормы составляют осадки твердые и смешанные. В нормальные годы снежный покров устанавливается в конце второй декады декабря, в теплые зимы он бывает неустойчивым. Снежный покров залегает неравномерно. Соотношение высот зависит от характера рельефа, залесенности, защищенности местности от ветра. Средняя высота снежного покрова в январе по снегосъемкам в поле составляет 10 см.

Снежный покров на территории поселения залегает неравномерно. В течение зимы снег сдувается с водораздельных пространств, наветренных склонов холмов и приовражных плато в пониженные места - овраги и балки, а также к различного рода препятствиям. Недоучет снега, снесенного лишь в овражно-балочную сеть, приводит к преуменьшению фактических снегозапасов до 20%.

Наиболее полную характеристику условий увлажнения дают фактические наблюдения за влажностью почвы. К концу второй декады апреля, в метровом слое почвы запасы продуктивной влаги составляет около 130 мм. На песчаных почвах, водоудерживающая способность которых мала, запасы влаги меньше. Наименьшие запасы влаги, около 35 мм наблюдаются в июле. В период активной вегетации сельскохозяйственных культур запасы влаги постепенно уменьшаются. Этому способствуют высокие дневные температуры и сухость воздуха. В мае в течение 13 дней относительная влажность падает ниже 30 %. С июня по август таких дней насчитывается около 20.

Слабые и средние суховеи наблюдаются каждый год, интенсивные суховеи возможны в 80 %, очень сильные в 20 %. Несмотря на то, что в каждый из летних месяцев выпадает от 48 до 60 мм осадков, они не компенсируют больших расходов почвенной влаги через испарение и транспирацию. При устойчивой антициклонной циркуляции воздуха часто возникают засухи. Весенне-летние засухи особенно опасны при низких весенних запасах влаги в почве и недостатке осадков в мае и июне.

Период активной вегетации растений: продолжительность безморозного периода - 160 дней; продолжительность вегетации - 157 дней; сумма осадков – 240 мм; гидротермический коэффициент 0,8 — 1,0.

Сумма осадков: годовая — 458 мм; в апреле-октябре — 306 мм; в ноябре-марте — 151 мм.

Снежный покров (поле): число дней со снежным покровом — 106; средняя из наибольших высот — 20 см; средняя высота в январе — 10 см; средний из наибольших запасов воды — 50 мм.

**1.3.2. Почвы.**

Почвы, как известно, являются не только одним из элементов природы, но и основным средством сельскохозяйственного производства. В своем развитии и распространении; почвы подчиняются особым природным законам, в соответствии с которыми они возникают и образуются на горных материнских породах. В зависимости от различного сочетания указанных факторов почвообразования на земной поверхности создается неоднородный почвенный покров.

Природные условия Тресоруковского сельского поселения отличаются большим разнообразием, в связи, с чем здесь наблюдается развитие нескольких типов почвообразования и значительная пестрота почвенного покрова. На территории Тресоруковского сельского поселения, в основном, распространены следующие виды почв: черноземы слабовыщелоченные, черноземы типичные, черноземы обыкновенные, почвы балочных склонов, черноземовидные супесчаные и песчаные почвы, лугово-черноземные почвы.

**1.3.3. Геология.**

В геологическом строении территории Тресоруковского сельского поселения принимают участие породы докембрийского исторического фундамента и осадочного чехла.

Кристаллический фундамент находится на глубинах от 70 до 200 и более метров от дневной поверхности. По возрасту в докембрии условно выделяются архейские (древнее 2650 млн. лет) и протерозойские (от 2650 до 650 млн. лет) образования. По происхождению среди них различаются следующие комплексы горных пород: метаморфизованные вулканогенно-осадочные, представляющие собой, сцементированные морские осадки с примесью вулканического пепла и прослоями лав (михайловская и воронцовская серии) ультраметаморфические сильно перекристаллизованные и частично переплавленные в глубоких зонах земной коры в условиях высокой температуры (450—600°) и давления (3—5 тыс. атмосфер). Интрузивные образования, прорывающие толщи михайловской и воронцовской серий, образовались из силикатного расплава (магмы) в верхних зонах земной коры.

Осадочный чехол, сложенный отложениями палеозойской, мезозойской и кайнозойской групп, изучен по буровым скважинам и естественным выходам (обнажениям) в ходе среднемасштабной геологической съемки. Отложения палеозойской группы широко развиты на территории поселения, но представлены лишь породами девонской системы, повсеместно лежащими на подстилающих докембрийских образованиях с размывом и несогласием. Девонские породы (в соответствии со стратиграфической схемой 1901 г.) входя в состав мосоловского горизонта живетского яруса среднего отдела и ястребовского, нижне- и верхнещигровского зонтов франского яруса верхнего отдела девонской системы. Залегание их характеризуется небольшим наклоном к северо-востоку, абсолютные отметки кровли (по данным бурения) колеблются от 35 до 75 м. Общая мощность девонских пород, отложившихся в морских условиях и сложенных глинами, алевритами, алевролитами, известковистыми глинами, песчаниками, известняками и доломитами меняется от 35 до 60 метров.

Отложения мезозойской группы представлены терригенными и карбонатными породами меловой системы. Меловая система представлена отложениями готеривского, барремского, аптского и альбского ярусов нижнего отдела и сеноманского, туронского, коньякского и сантонского ярусов верхнего отдела. В многочисленных обнажениях, скважинах прослеживаются меловые глины, пески, галька фосфоритов, мергель, писчий мел; они имеют моноклинальное залегание с пологим падением слоев на юг. Образования меловой системы откладывались преимущественно в условиях моря, отличавшегося в разное время различным режимом и глубиной. Общая их мощность достигает 110 м.

Кайнозойские отложения пользуются широким распространением и рассматриваются в объеме палеогеновой, неогеновой и четвертичной систем. Породы палеогеновой системы подразделяются на два отдела, отвечающих эоцену и олигоцену и представлены песками, гравием, мергелями, карбонатными глинами каневских, бучакских, харьковских и полтавских слоев. Верхняя часть полтавских слоев (пески с прослоями глин), по мнению некоторых исследователей, принадлежат уже миоцену.

Отложения неогеновой системы широко распространены на территории поселения и представлены породами усманских и кривоборских слоев (глины, алевриты, пески) плиоцена, Неогеновые породы несогласно перекрывают все более древние толщи и залегают почти горизонтально в глубоких врезах. В генетическом отношении они представляют собой аллювиальные и озерные образования общей мощностью от 7 до 45 м.

Четвертичные отложения встречаются практически повсеместно характеризуются полнотой стратиграфического разреза, разнообразием генетических типов и большим диапазоном (от 0 до 70 м) мощностей. По генезису среди них выделяются ледниковые, водноледниковые, аллювиальные, озерные, пролювиальные, делювиальные, элювиальные, и эоловые разности.

Нижняя толща сложена суглинками бурого цвета с малочисленными включениями, верхняя — красно-бурыми суглинками. Мощность морены левобережья Дона - до 30 м, а правобережья, в области водоразделов — до 15 м.

Современные отложения Тресоруковского сельского поселения встречаются здесь почти повсеместно и представлены аллювиальными, делювиальными, пролювиальными, элювиальными, биогенными (торф) и эоловыми генетическими типами. Наибольшее значение в геологическом строении имеют аллювиальные образования пойм рек, ручьев, балок.

Элементы и формы рельефа территории Тресоруковского сельского поселения на основании генетических признаков объединяются в группы форм рельефа. Многие из перечисленных различных по генезису форм рельефа, обусловленных современными эрозионными, гравитационными и, другими процессами - оползни, карст, рост оврагов промоин, развевание песков, просадки, образования лессовых блюдец, плоскостной смыв, интенсивный на перегибах выпуклых склонов — наносят огромный вред экономике поселения, особенно сельскому хозяйству, уничтожая большие площади пахотной земли.

**1.3.4. Растительность.**

На территории Лискинского района находится граница между ботаническими зонами: к северу от Дона простирается лесостепная зона, к югу – степная. Тресоруковское сельское поселение располагается в лесостепной зоне.

*Леса.* В древостое встречаются вяз шершавый; тополя белый и черный, или осокорь. Сомкнутость крон древостоя 70-80 %, высота 16-25 м. Из кустарников крушина ломкая, калина, черемуха, смородина черная, шиповник, или роза коричная, ежевика.

В травяном покрове преобладают костер безостый, бекмания, крапива двудомная, ежевика, поручейник, лабазник обнаженный, кирказон, мята полевая, будра, луговой чай, ландыш и др. По стволам деревьев нередко поднимаются разноярусные растения – хмель, паслен сладко-горький и вьюнок заборный.

На более сухих участках много ландыша, ежевики, недотроги. Между коблами обычно частуха, калужница болотная, мята водяная, вахта; нередки хвощ лесной и перец водяной. На поверхности воды, как правило, - ряски и водокрас. Стволы деревьев и высоких кустарников увиты хмелем, отчасти пасленом сладко-горьким и вьюнком заборным.

Видовое обилие в травяном покрове колеблется от 6 до 13. Имеется семенной и порослевой подрост. В ольховых лесах наблюдаются манниковая, частуховая и крапивная ассоциации.

*Травяные сообщества.* Степи сохранились только на склонах - меловых и глинистых. Степи усиленно используются под выпас и очень выбиты. На удовлетворительно сохранившихся участках имеются еще ковыли тырса, Лессинга и перистый, типчак, костер степной, тимофеевка степная, тонконог, мятлик узколистный, а также осока низкая.

Из бобовых обычны клевера горный, альпийский и др., люцерны серповидная и румынская, эспарцет, вязель разноцветный, лядвенец и астрагал экспарцетовидный.

Из разнотравья встречаются горицвет весенний, гиацинтик, полынок, таволга шестилепестная, тысячелистники обыкновенный и благородный, подмаренник настоящий, колокольчики сибирский и болонский, лапчатки серебристая и прямая, василек сумский, шалфей мутовчатый и др.

Местами встречаются заросли вишни степной, дерезы, или акации степной, ракитников русского и австрийского.

Склоны покрыты осоковыми, ковыльными, типчаковыми и разнотравными ассоциациями. Из разнотравных стелек наибольшие площади занимают ковыльно-разнотравная, типчаково-ковыльно-разнотравная, разнотравно-ташако осоково-разнотравная ассоциации.

Ассоциации состоят из двух-трех ярусов с высотой первого яруса 40-50 см и ниже. Вследствие неумеренного выпаса ярусность нарушается, видовой состав, проективное покрытие и обилие снижается. Даже в разнотравных ассоциациях видовое обилие уменьшилось до 20-25, что в два раза меньше обычного на склонах. На южных склонах оно падает до 13-15.

Общее проективное покрытие в разнотравных степях не превышает 75-85%, среди типчаковых ассоциаций на южных склонах оно снижается до 60-65 %. Урожайность разнотравных и ковыльных степей низкая - 7-12 ц/га, а типчаковых — 3-4 ц/га.

Степи - самые ценные естественные кормовые угодья. При рациональном использовании и уходе за ними урожайность сена хорошего кормового достоинства можно увеличить в два-три раза.

*Псаммофильные (песчаные) сообщества.* На левом берегу реки Хворостань расположены большие пространства песков. Общие свойства их — подвижность, низкое содержание питательных веществ и высокая влажность. Огромные площади песков часто лишены растительного покрова; пески, перевиваемые ветром, тем более под влиянием выпаса, передвигаются с места на место, образуя всхолмления, дюны.

Песколюбами являются горец песчаный, подорожник индийский, чабрец Палласа, волоснец приречный, росичка обыкновенная, наголоватка васильковая, цмин песчаный, ослинний двухлетний, полынь Черняева, верблюдка Маршалла, хондрилла злаколистная, тонконог сизый, кохия, полевичка мятликовидная и волосистая, сирения седая и стручковая, белокопытник, якорцы.

Наиболее типичны и занимают вейниковые, волоснецовые, росичковые, цминные, наголоватковые, подорожниковые и чабрецовые ассоциации. Почти все они одноярусные. Высота их колеблется от 20 до 50 см. Общее проективное покрытие большинства — 30 - 40 %, чабрецовых ассоциаций — 50 - 60 %. Видовое обилие — 3 - 9, урожайность — 1 - 5 ц/га.

Для закрепления и рационального использования песков необходимо: прекратить выпас скота; провести облесение песков; применять удобрения в виде навоза, сидерации (культура люпина); организовать культуру арбузов, дынь, тыкв, трав.

*Луга* расположены в пойме реки Хворостань, для них характерна своя флора. Из осок особенно типична осока ранняя и острая. Из злаков обычны костер безостный, лисохвост луговой, пырей ползучий, мятлик луговой, тонконог; к увлажненным понижениям приурочены полевицы гигантская и ползучая, бекмания; к сухим возвышенным участкам — типчак, житняк гребневидный, мятлик узколистный и овсяница красная.

Из бобовых чаще встречаются клевера луговой, ползучий и средний, чина луговая, мышиный горошек и астрагал датский.

К разнотравью относятся короставник, полынок, эстрагон, подмаренник настоящий и северный, нивяник, зопник, кукушкин цвет, лютики едкий и ползучий (в понижениях).

На лугах имеются и лекарственные растения, например - валериана, алтей и тмин.

По мере увеличения выпаса усиливается роль пастбищных сорняков, таких, как порезник, пижма, конский щавель, борщевик, молочай полумохнатый, раковые шейки и др.

Важнейшими луговыми формациями, занимающими сравнительно большие площади, являются осоковые, костровые, лисохвостовые, полевичные, пырейные, мятликовые, тонконоговые и типчаковые.

Для повышения урожайности и улучшения кормовых достоинств лугов необходим ряд соответствующих мероприятий. Уход за лугами должен быть дифференцированным. Например, высокотравные (костровые, пырейные, лисохвостовые и др.) формации следует отводить под сенокосы, а типчаковые, раннеосоковые - под выпас. Выпас нужно чередовать с сенокошением. Его лучше проводить загонным способом. Не следует пасти скот ранней весной и поздней осенью.

Необходимо применять расчистку лугов от кустарников и кочек, уничтожение крупностебельных сорняков, подсев трав, внесение удобрений, предоставлять «отдых» сильновыбитым лугам.

*Болота*. На них чаще произрастают камыш, рогозы (широколистный и узколистный), манник большой, частуха, ситняг, калужница, водяной перец, мята водяная, тростник, хвощ болотный, вахта, жерушник земноводный, стрелолист, чихотная трава.

Из названных видов складываются в основном четыре важнейшие формации: камышовая, рогозовая, манниковая и частуховая. Они образуют 1-2-ярусные сообщества. Видовое обилие их 3 - 5, зато урожайность велика. Так, камышовые и манниковая формации при благоприятных условиях могут дать 12 - 20 т сена с 1 га. Возможно и иное их применение в хозяйстве - на топливо, крыши, изгороди, изготовление камышита и пр.

Осушение болот с целью лугового использования территории наносит ущерб хозяйству, так как при этом иссякают водные источники, мелеют реки, высыхают луга и снижается их продуктивность, уменьшаются количество водоплавающей дичи и рыбные запасы в водоемах. Болота следует охранять и рационально использовать.

*Растительность водоемов развита* по реке Хворостань. Наиболее часто здесь встречаются осоки пузырчатая и береговая, манники большой и плавающий, стрелолист, череда, клубнекамыш морской, сусак зонтичный, виды рогоза, кувшинка, кубышка, тростник, аир, камыш, горец земноводный, рдесты плавающий и блестящий; на поверхности воды плавают водокрас и разные виды ряски и др.

Как правило, названные растения растут на определенных глубинах, образуя полосы вдоль берегов. В этих полосах или поясах, формируются определенные растительные сообщества. Так, на берегах и отчасти в воде в составе первого пояса встречаются осоковые, сусаковые, клубнекамышовые, аировые и другие формации. В воде находится вторая полоса, состоящая из манниковой, камышовой и рогозовой формаций. Растения этих формаций поднимаются над водой. Глубже укореняются в грунте и располагают листья на воде формации следующего пояса - кувшинковая и кубышковая. Под воду опускается рдестовая формация из рдеста блестящего и других видов.

Зарастание иногда наблюдается и в прудах. Для предотвращения быстрого заиления и зарастания прудов склоны их должны быть облесены полосами из деревьев и кустарников шириной 20 - 30 м на расстоянии 40 - 50 м от воды. Территорию между лесными полосами и водой следует использовать под сенокосные угодья, запретив на них выпас.

*Поля* заняты преимущественно такими культурами, как рожь, озимая пшеница, овес, ячмень, кукуруза, горох, сорго, просо, подсолнечник и картофель.

Важнейшими их сорняками являются: из корнеотпрысковых многолетников—осоты розовый и полевой, молочай лозный, вьюнок полевой и молокан татарский; из корневищных - пырей ползучий; из однолетников - горчица полевая, лебеда белая, куриное просо, мышей сизый и зеленый и подсвекольник, или щирица, ромашка непахучая, живокость полевая и др.

Засоряются посевы по-разному: посевы ржи — на 5 - 6 % (видовое обилие 10 - 15), озимой пшеницы — на 15 - 18 % (видовое обилие 14 - 15), ячменя и овса — на 10 - 25 % (видовое обилие 8 - 10), гороха — на 11 — 15 % (видовое обилие 7 - 10).

Для борьбы с сорняками применяются меры предупредительные (очистка посевного материала, внесение перепревшего навоза уничтожение зарослей сорняков на несельскохозяйственных местообитаниях) и истребительные.

**1.3.5. Водные ресурсы.**

*Поверхностные воды.* Гидрографическая сеть Тресоруковского сельского поселения включает реку Хворостань, небольшие ручьи и временные периодически действующие водотоки.

Река Хворостань является малым левым притоком р. Дона. Она течет с северо-востока на юго-запад. Общая длина реки равна 38,2 км. Исток реки совпадает с положением моста в с. Масальском Каширского муниципального района, а устье находится у с. Старая Хворостань. Площадь водозбора р. Хворостань — 980 км2. Долина р. Хворостань в пределах поселения имеет ширину от 1,2 до 4,0 км. Склоны распаханы, ассиметричной формы: правый значительно круче левого, сильно прорезан глубокими балками. Ширина покрытой аллювиальными отложениями поймы реки колеблется от 0,8 до 2,5 км. Пойма почти вся занята под огороды, лишь местами имеются сенокосные луга.

В хозяйственном отношении р. Хворостань используется главным образом для всестороннего водоснабжения прилегающих к ней сел, железнодорожных станций. Кроме того, из реки механическим способом производится забор воды для орошения сельскохозяйственных культур.

Территория Лискинского района по данным гидрологического районирования делится на северную и южную части (граница проходит через г. Лиски вширотном направлении). Тресоруковское сельское поселение расположено в северной части. Следовательно, река Хворостань питается водами горизонтов, связанных с флювиогляциальными отложениями днепровско-московского оледенения, аллювиальными образованиями террас всех рек, песками неогенового возраста. Все отмеченные горизонты маломощны; они не имеют постоянного зеркала подземных вод, которое располагается на разных уровнях от поверхности, и в питании рек участвуют в неодинаковой степени. Главное питание водотоков (до 99,6 %) осуществляется за счет комплексного флювиогляциально-неогенового водоносного горизонта, гидравлически связанного с рекой.

Расход воды р. Хворостань в период формирования летних среднемесячных минимумов составляет 0,10 м3 (село Рождествено) и 0,35 м3 (устье).

Действующие пруды на территории поселения распределяются крайне неравномерно. Большинство их находится в восточной части поселения, что объясняется геологическими условиями. Средняя глубина для большинства прудов - от 1,0 до 3 м (малые пруды имеют глубину от 0,1 до 1,0 м).

Хотя, в общем, прудовое хозяйство находится в удовлетворительном состоянии, однако очень важные пруды запущены. Облесенных прудов почти нет, у многих прудов имеются залуженные полосы. Встречаются еще пруды с распаханными до уреза воды склонами. В результате этого водоемы, даже хорошие, быстро засоряются, заиляются, зарастают и выходят из строя раньше срока.

Большинство плотин в какой-то мере укреплены, либо задернованы, либо на откосах имеется кустарник. Но еще много не утепленных плотин, на которых требуется произвести ремонт, поскольку верхний бьеф у них, как правило, в разной степени нарушен. Эти плотины осыпаются, разрушаются; через них в любую погоду перегоняют окот, который еще больше разрушает их.

Потери воды объясняются, прежде всего, неудовлетворительными геологическими и гидрогеологическими условиями поселения: грунты, из которых сложены суходолы, балки, овраги, в большинстве сильно фильтруют.

*Подземные воды.* В Тресоруковском сельском поселении широко распространены подземные воды различного возраста, генезиса и свойств, что обусловлено особенностями литолого-фациального состава пород и тектоники. Краткая характеристика подземных вод приводится по возрастным группам.

1. Воды докембрийских пород залегают в трещиноватой толще (до 3,0 м) коры выветривания, являющейся слабоводообильной (удельные дебиты – 0,011 л/с), местами безводной.

2. Воды девонских отложений, циркулирующие по порам и трещинам ястребовских песчаников и старооскольских известняков, имеют повсеместное распространение. Водоносная толща (около 3 м) подстилается водоупорными старооскольскими глинами и перекрывается пачкой глин щигровского горизонта. Дебиты вод в скважинах меняются от 0,007 до 0,8 л/с. По химическому составу они относятся к сульфатно-гидрокарбонатным натриево-кальциевым с минерализацией от 0,1 до 0,5 г/л.

3. Воды палеогеновых отложений распространены по правобережью Дона и имеют глубину залегания зеркала от 0 до 20 метров, возрастающую в сторону водоразделов. Дебиты вод не превышают 0,1 л/с, что обусловлено значительной дренированностью водоносного горизонта и пестротой литологического состава харьковских и полтавских слоев. Их водоупором служат киевские, местами меловые или девонские глины. В гидрохимическом отношении воды являются пресными и в основном гидрокарбонатно-хлоридными. Их питание осуществляется атмосферными осадками и поверхностными водами в период весеннего снеготаяния, а разгрузка - в крупные овраги и реки.

**1.3.6. Полезные ископаемые.**

На территории Тресоруковского сельского поселения полезных ископаемых нет.

**1.4. Существующая планировочная структура сельского поселения, система планировочных ограничений.**

Тресоруковское сельское поселение расположено на довольно ровном участке. Сельское поселение находится в северной части Лискинского муниципального района. Центром сельского поселения является с. Тресоруково. Так же на территории поселения расположены села: Добрино, Рождествено, Нижнемарьино.

Характерной чертой поселения является наличие реки Хворостань и реки Красная. Река Хворостань протекает в центре поселения и делит его на две части. Такое расположение делает данную территорию привлекательной для отдыха населения. Река Красная протекает по границе поселения с Каширским муниципальным районом. На территории Тресоруковского сельского поселения располагается несколько небольших прудов находящихся в основном в юго-восточной и центральной части поселения.

В Тресоруковском сельском поселении имеется 2 кладбища, расположенные в селе Тресоруково. И по одному кладбищу в селе Добрино и селе Рождественно. В селе Нижнемарьино так же имеются 2 кладбища. На территории поселения 1 скотомогильник.

Характерной особенностью данного сельского поселения является низкая плотность застройки. Застройка представлена только индивидуальными жилыми домами. Связь с районным центром осуществляется по асфальтированной дороге регионального значения.

Административный центр сельского поселения располагается в *селе Тресоруково*, на улице Почтовая,4. Эта улица имеет твердое покрытие. Село Тресоруково расположено в южной части сельского поселения. В селе насчитывается 487 домов с количеством постоянно проживающих 1150 человек. Территория села занимает 353,24 га. Планировочная структура села Тресоруково определилась, рельефом местности и направлением улиц в сочетании с окружающим природным ландшафтом. Связь села с сельскохозяйственными угодьями осуществляется по грунтовым дорогам. По дороге с твердым покрытием осуществляется связь села с районным центром. Уличная сеть регулярная и представлена улицами с двухсторонней застройкой. Плотность застройки низкая, есть свободные от застройки земли. Основные объекты культурно-бытового обслуживания расположены вдоль улиц Советская и Набережная. На территории села, на улице Советская,62а, располагается церковь Святой Троицы с караулкой.

В селе Тресоруково имеются общеобразовательная школа, библиотека, сельский дом культуры, амбулатория, ветеринарная клиника, спортзал, стадион, пожарное депо, АТС, почта, филиал Сбербанка, аптечный пункт.

Так же в селе Тресоруково на ул.Советская,62б есть пожарная часть и кабинет участкового.

*Село Добрино* располагается в центральной части Тресоруковского сельского поселения, в 5 км от центра сельского поселения. В хуторе насчитывается 236 дом с количеством постоянно проживающих 541 человек. Территория поселка занимает 145,60 га. Застройка представлена индивидуальными жилыми домами и расположена вдоль улиц: Титова, Чкалова, Калинина, Степана Разина. На улице Придорожная,6, при сельском клубе, находится краеведческий музей. Все объекты культурно-бытового обслуживания расположены в северо –восточной части села.

Связь поселка с сельскохозяйственными угодьями осуществляется по грунтовым дорогам. В селе Добрино имеются – общеобразовательная школа, детский сад, сельский дом культуры, библиотека, краеведческий музей, 2 спортзала, стадион, почта, АТС. На западной окраине села расположена свиноферма (на 100-150 голов). А на восточной окраине КРС ООО “ЭкоНиваАгро” (на 600 голов). В центральной части села Добрино расположено открытое для захоронений кладбище.

На севере поселениярасполагается *село Рождествено* в 5 км от центра сельского поселения. В селе насчитывается 264 дома с количеством постоянно проживающих 566 человек. Территория поселка составляет 193,92 га. Село Рождествено разделено на три участка.

Участок №1 расположен в северной части села, его площадь составляет 10,5 га. На его территории находится одна единственная улица Фурманова, вдоль которой расположена двухсторонняя застройка с очень низкой плотностью.

Участок №2 занимает самую большую территорию из села Рождествено, его площадь 145,5 га. Уличная сеть представлена улицами с двухсторонней застройкой. Плотность застройки низкая, есть свободные от застройки земли. Вся застройка в основном проходит вдоль 4 главных улиц села: ул.Ленина, ул.Куйбошева, ул.Шевченко, ул.Ломоносова. На улице Ленина находятся два магазина и ФАП. В восточной окраине расположено открытое для захоронений кладбище. Участок №2 села Рождествено граничит с селом Добрино.

На востоке села Рождествено располагается участок №3 и занимает площадь 37,92 га. По территории участка проходит одна улица (ул.Крупской), вдоль которой существует односторонняя застройка. По границе села Рождествено, с Каширским муниципальным районом, протекает река Красная. В селе Рождествено имеется одно кладбище, расположенное в восточной окраине. Кладбище открыто для захоронений.

*Село Нижнемарьино* является самым большим селом из сел, входящих в состав Тресоруковского сельского поселения. Занимаемая им площадь составляет 430,69 га. В селе насчитывается 530 домов с числом постоянных жителей 1217 человек. Село Нижнемарьино находится в 5 км от села Тресоруково. Уличная сеть представлена улицами с двухсторонней застройкой. Плотность застройки низкая, есть свободные от застройки земли. Основные объекты культурно-бытового обслуживания расположены вдоль улиц Школьная и Заводская. В центре села, на улице Школьная, находится братская могила. Рядом с ней расположено центральное кладбище. На западной окраине находится второе кладбище, открытое для захоронений.

В западной окраине села Нижнемарьино, на улице Школьная, расположены МТМ ООО “ЭкоНиваАгро” и КРС ООО “ЭкоНиваАгро”.

С севера на юг в Тресоруковском сельском поселении проходит газопровод высокого давления. С востока на запад проходят линии электропередач. По западной границе сельского поселения проходит железная дорога. В западной части поселения проходит магистральный нефтепродуктопровод РОСНЕФТЬ.

На основе комплексного анализа социально-экономических условий, градостроительной ситуации, природных условий населенных пунктов Тресоруковского сельского поселения, определены тенденции дальнейшего развития.

Существующая планировочная структура сельского поселения показана на Схеме генерального плана (Схема существующего состояния и комплексной оценки территории).

**1.5. Объекты историко-культурного наследия.**

На государственной охране на территории Тресоруковского сельского поселения расположено 9 объектов историко-культурного наследия.

Список объектов культурного наследия приведены в табл. 1.

*Таблица 1. Объекты историко-культурного наследия, расположенные на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  памятника | Датировка | Категория  охраны | Документ о принятии на государственную охрану | Местоположение |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Поселение у с. Митяевка | эпоха бронзы | Р | - | Юго-восточная окраина села Нижнемарьино |
| 2 | Поселение у с. Тресоруково | эпоха бронзы | Р | - | К северо-западу от с Тресоруково |
| 3 | Одиночный курган у с. Тресоруково | не ясна | Р | - | В северной части села Тресоруково |
| 4 | Курганная группа у с. Добрино | не ясна | Р | - | К востоку от села Добрино |
| 5 | Одиночный курган у с. Добрино | не ясна | Р | - | Северо-западная окраина села Добрино |
| 6 | Курганная группа 1 у с. Нижнемарьино | не ясна | Р | - | К западу от села Нижнемарьино |
| 7 | Курганная группа 2 у с. Нижнемарьино | не ясна | Р | - | К западу от села Нижнемарьино |
| 8 | Церковь Святой Троицы с караулкой | конец XIX в. | Р | № 510 | с. Тресоруково |
| 9 | Братская могила № 119 | 1942-1943 гг. | Р | - | Центр  с. Нижнемарьино |

Принятые сокращения: Р – региональная категория охраны памятника; № 510 – объект поставлен на охрану постановлением администрации Воронежской области от 18.04.94 г. № 510 «О мерах по сохранению историко-культурного наследия Воронежской области».

*Братская могила (1942 - 1943 гг.)*расположена и центре села Нижнемарьино, восточнее здания сельской школы. В ней захоронено 83 воина (по другим сведениям около 130) 6-й и 40-й армий Воронежского фронта, скончавшихся от ран в полевых госпиталях тыловой зоны 6-и армии. Известны имена 70 захороненных.

На могиле в 1947 г. установлен кирпичный оштукатуренный обелиск пирамидальной формы, увенчанный звездой. На лицевой стороне обелиска мемориальная доска. В 1970-е гг. рядом с обелиском установлен новый памятник из бетона - фигура стоящего воина-танкиста на трехступенчатом постаменте. По сторонам комплекса на скошенных тумбах - мемориальные доски с фамилиями захороненных. Памятник окружен оградой из чугунных цепей, закрепленных в кирпичных столбиках.

*Церковь Святой Троицы с караульным помещением, конец XIX-начало XX в.* Комплекс расположен на возвышенном участке, на окраине села Тресоруково. Церковь построена на месте сгоревшей в 1891 г. деревянной церкви (1777). Строительство продолжалось с 1896 г. по 1908 г. Является типичным для конца XIX — начала XX в. культовым сооружением в русско-византийском стиле (в Воронежской области насчитывается несколько аналогичных по архитектуре церквей).

К повышенному четверику с высоким световым восьмериком, увенчанным граненым куполом и главкой, примыкают равновысокие трапезная, боковые ветви креста и пятигранная апсида с боковыми прямоугольными объемами. Колокольня примыкает к трапезной. Четверик первого яруса колокольни был дополнен боковыми объемами и крыльцом с покрытием на колоннах. Второй ярус - четверик с выбранными углами. Верхние ярусы утрачены.

Углы всех объемов обработаны строенными или одинарными полуколоннами. Фасады трапезной расчленены лопатками на одноосные прясла. В завершении объемов проходят гладкие фризы. Окна арочные, с килевидными архивольтами. На фасадах боковых ветвей креста среднее окно выше боковых. Фасадные грани второго яруса колокольни завершены пологими лучковыми фронтонами.

Внутри ядро храма перекрыто восьмигранным сводом ветви креста - цилиндрическими сводами. Ячейки алтаря перекрыты гранеными полусомкнутыми сводами. В интерьере церкви сохранились фрагменты масляной живописи.

*Караулка церковная* расположена к западу от церкви. Построена в начале ХХ в. Здание кирпичное прямоугольное в плане. В настоящее время со всех сторон пристройки, растесаны проемы.

От первоначального декора фасадов фрагментарно сохранились угловые пилястры, фриз с городками и оконные проемы с лучковыми перемычками и рамочными полуналичниками с гирьками. Полуналичники в верхней части соединены полочкой.

Внутренняя планировка значительно изменена.

Для сохранения объектов культурного наследия поселения, в целях территориального планирования представляется целесообразным утвердить границы территорий объектов культурного наследия, разработать и утвердить границы зон охраны объектов культурного наследия и режимы их использования.

Историко–градостроительный анализ развития сельского поселения и населенных пунктов на территории Тресоруковского сельского поселения показал следующее:

1. Тресоруковское сельское поселение обладает комплексным историко-культурным потенциалом, расположено в окружении выразительного ландшафта и имеет высокий туристско-рекреационный потенциал. Здесь возможна организация рекреационной зоны вдоль р. Хворостань, что будет способствовать социально-экономическому развитию поселения.

2. В целях охраны объектов культурного наследия необходимо утвердить границы их территорий и границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы их использования.

Полномочия по охране объектов культурного наследия законодательством возложены на Правительство Воронежской области. Территории памятников и их охранные зоны в установленном порядке не разработаны и не утверждены. Необходимо разработать вышеуказанные зоны.

Для включения территорий, занимаемых памятниками археологии, в категорию земель особо охраняемых природных территорий, для всех объектов историко-культурного наследия, находящихся на территории Тресоруковского сельского поселения требуется утвердить границы их территорий, охранные зоны и зоны регулирования застройки с градостроительными регламентами.

Расположение объектов историко-культурного назначения на территории сельского поселения показано на Схеме генерального плана (Схема существующего состояния и комплексной оценки территории).

**1.6. Экономическая база развития сельского поселения.**

Экономика Тресоруковского сельского поселения основана на предприятиях, организациях и учреждениях, находящихся на территории муниципального образования.

Промышленных предприятий на территории сельского поселения нет. Основными налогоплательщиками являются сельскохозяйственные предприятия: ООО «Содружество» (с. Тресоруково) и ООО «ЭкоНиваАгро» (с. Нижнемарьино, с.Добрино, с.Рождествено). Данные предприятия в год выпускают 57745 тонн сельскохозяйственной продукции.

Трудоспособное население занято в сельскохозяйственном производстве – в выращивании, хранении и реализации продукции растениеводства и животноводства.

В отрасли сельского хозяйства занято 332 человека, из которых 152 человека заняты в сельскохозяйственных предприятиях, в личном подсобном хозяйстве занято 1374 человека.

Сельское хозяйство поселения ориентировано на производство как растениеводческой, так и животноводческой продукции (табл. 2).

*Таблица 2. Сельское хозяйство муниципального образования в Тресоруковском сельском поселении.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | 2005 год | 2006 год | 2007 год | 2008 год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. | Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в действующих ценах (тыс. руб.) | 44608 | 40880 | 40880 | 42587 |
| - сельскохозяйственные предприятия | 38944 | 35945 | 36200 | 36697 |
| - фермерские (крестьянские) хозяйства | - | - | - | - |
| - хозяйства населения | 5664 | 4935 | 4680 | 5890 |
| 2. | Производство основных сельскохозяйственных продуктов в хозяйствах всех категорий, тонн: | 70204 | 69564 | 62173 | 62173 |
|  | - зерно (в весе после доработки) | 15176 | 15076 | 19123 | 19123 |
| - сахарная свекла | 15048 | 13987 | 1500 | 1500 |
| - подсолнечник | 939,6 | 693 | 794 | 794 |
| - картофель | 1425 | 1463 | 1458 | 1458 |
| - овощи | 35640 | 36470 | 37480 | 37480 |
| - скот и птица (на убой в живом весе) |  |  |  |  |
| - молоко | 1975 | 1875 | 1818 | 1818 |
| - яйца, тыс. штук |  |  |  |  |
| 3. | Поголовье скота и птицы в хозяйствах | 17,668 | 17,585 | 17,733 | 17,733 |
| всех категорий (тыс. голов) |
| в том числе | 1,94 | 1,84 | 1,9 | 2,1 |
| - крупный рогатый скот |
| - свиньи | 0,515 | 0,535 | 0,643 | 0,542 |
| - овцы и козы | 0,213 | 0,21 | 0,19 | 0,2 |
| - птица | 15 | 15 | 15 | 14 |
| 4. | Основные средства сельхозпредприятий на конец года, тыс. руб. | 57662 | 56254 | 57897 | 59757 |
| 5. | Прибыль (убыток) до налогообложения сельхозпредприятий, тыс. руб. | 860 | 840 | 590 | 850 |
| 6. | Прибыль прибыльных сельхозпредприятий, тыс. руб. | 860 | 840 | 590 | 850 |
| 7. | Среднегодовая численность работников сельхозпредприятий, чел. | 314 | 285 | 264 | 152 |
| 8. | Фонд начисленной заработной платы работников сельхозпредприятий, тыс. руб. | 9495 | 8985 | 11088 | 15300 |

Из таблицы 2 видно, что в сельскохозяйственных предприятиях произведено 86 % валовой продукции, в то время как в хозяйствах населения 14 %. Самыми крупными товаропроизводителями на настоящий момент являются сельскохозяйственные предприятия. В 2008 году, по сравнению с предыдущим, объем производимой продукции в сельскохозяйственных предприятиях увеличился.

Производство основных видов сельскохозяйственной продукции отрасли растениеводства в Тресоруковском сельском поселении за анализируемый период в основном повышалось, только в производстве сахарной свеклы виден стабильный рост (по 1500 тонн в 2007-2008 годах). В производстве зерна, в период с 2006 по 2008 год, увеличилось в 1,2 раза. Также в период с 2006 по 2008 года производство других сельскохозяйственных продуктов (подсолнечника, картофеля, овощей) стабильно увеличивалось. Это связано, как с расширением площадей под данной культурой, так и благоприятными погодными условиями.

Анализ динамики поголовья крупного рогатого скота в Тресоруковском сельском поселении показывает, что в последние годы наблюдается увеличение поголовья, как в сельскохозяйственных предприятиях, так и в личных подсобных хозяйствах населения.

Основные средства сельскохозяйственных предприятий на конец 2008 года выросли, по сравнению с прошлым 2007 годом в 1,1 раза (табл. 3).

*Таблица 3. Динамика поголовья животных в личных подсобных хозяйствах населения в Тресоруковском сельском поселении.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Поголовье | Ед. измерения | 2004 год | 2005 год | 2006 год | 2007 год | 2008 год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| Крупный рогатый скот | голов | 287 | 250 | 253 | 246 | 274 |
| в т. ч. коровы | голов | 134 | 110 | 88 | 89 | 89 |
| свиньи | голов | 535 | 442 | 515 | 439 | 656 |
| овцы и козы | голов | 151 | 162 | 161 | 145 | 167 |
| птица | голов | 13500 | 8600 | 8770 | 6874 | 8578 |
| пчелосемьи | шт. | 213 | 188 | 139 | 60 | 60 |

Основной задачей поселений является выполнение доходной части бюджета (табл. 4), так как без этого не представляется возможным развитие территории муниципального образования.

*Таблица 4. Бюджет Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | 2005 год | 2006 год | 2007 год | 2008 год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1. | Бюджет поселений \*) | тыс.руб. |  |  |  |  |
| 2. | Доходы бюджета сельского поселения, всего | тыс. руб. | х | 4495 | 7010 | 6638,8 |
| 3. | Исполнение к плану на год | % | х | 103 | 99,8 | 100 |
| 4. | Собственные доходы | тыс. руб. | х | 2144 | 3538 | 6638,8 |
| 5. | Безвозмездные перечисления от других бюджетов бюджетной системы РФ | тыс. руб. | х | 2352 | 3473 | 2113,7 |
| региональный фонд финансовой  поддержки поселения | тыс. руб. | х | 58 | 63 |  |
| муниципальный фонд финансовой поддержки поселения | тыс. руб. | х | 1680 | 3407 | 2113,7 |
| 6. | Доля безвозмездных перечислений в общем объеме доходов сельского поселения | % | х | 52,3 | 49,5 | 31,8 |
| 7. | Доходы бюджета на душу населения | рублей | х | 1266 | 1990 | 1885 |
| 8. | Расходы бюджета сельского поселения, всего | тыс. руб. | х | 4371 | 7108 | 6638,8 |
| 9. | Исполнение к плану на отчетный период | % | х | 100 | 100 | 100 |
|  | Расходы бюджета на душу населения | тыс. руб. | х | 1230 | 2018 | 1910 |
|  | Справочно: Численность населения сельского поселения | чел. | х | 3551 | 3521 | 3474 |

\* Информация финансовых органов, показатели за 2005 год не заполняются.

Основным источником доходов поселения являются налоги (табл. 9):

- Земельный налог;

- НДФЛ;

- Налог на имущество физических лиц;

- Единый сельскохозяйственный налог.

*Таблица 5. Показатели базы местных налогов Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2005 год | 2006 год | 2007 год | 2008 год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1. | Имущество физических лиц \*) |  |  |  |  |  |
|  | Количество, учтенных в налоговом органе налогоплательщиков по имуществу физических лиц | единиц | 1698 | 1709 | 1709 | 1687 |
|  | Количество налогоплательщиков, которым предоставляются льготы | единиц | 906 | 903 | 909 | 890 |
|  | Количество налогоплательщиков которым исчисляют налог | единиц | 792 | 806 | 800 | 797 |
|  | Общая сумма оценки строений с которой исчисляется налог | тыс. руб. | 66575 | 50824 | 49564 | 48850 |
|  | Сумма налога | тыс. руб. | 50 | 51 | 43 | 50,6 |
| 2. | Единый сельскохозяйственный налог \*) |  |  |  |  |  |
|  | Количество налогоплательщиков, представивших налоговые декларации по единому сельскохозяйственному налогу | единиц | 1 | 1 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
|  | организации | единиц |  |  |  |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | индивидуальные предприниматели и крестьянские (фермерские) хозяйства | единиц |  |  |  |  |
|  | Налогооблагаемая база (Ст.346 Налог.Кодекса) | тыс. руб. | 1100 | 1100 | - | - |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
|  | организации | тыс. руб. | 1100 | 1100 | - | - |
|  | индивидуальные предприниматели и крестьянские (фермерские) хозяйства | тыс. руб. |  |  |  |  |
|  | Сумма налога | тыс. руб. | 62 | 63 | - | - |
| 3. | Налог на доходы физических лиц |  |  |  |  |  |
|  | Фонд оплаты труда | тыс. руб. | 10090 | 17977 | 18674 | 18590 |
|  | Суммы, исключаемые из совокупного дохода физических лиц | тыс. руб. | 2300 | 3061 | 3544 | 2058 |
|  | Облагаемый валовый совокупный доход | тыс. руб. | 6360 | 14915 | 15130 | 16193 |
|  | Налоговая ставка, 13% | % |  |  |  |  |
|  | Сумма налога, всего | тыс. руб. | 830 | 1938 | 1967 | 2058 |
| 4. | Земельный налог |  |  |  |  |  |
|  | Облагаемые налогом земельные участки, всего | га/кв.м | х | 746,8/7468000 | 646,1/6461000 | 646,1/6461000 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
|  | отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения | га | х | 737,4 | 636,8 | 636,8 |
|  | занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | кв.м | х | 933500 | 923000 | 923000 |
|  | другие виды земель |  |  |  |  |  |
|  | Кадастровая стоимость земельных участков на 1 января | тыс. руб. | х | 54,95 | 54,95 | 54,95 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
|  | отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения | тыс. руб. | х | 49,94 | 49,94 | 49,94 |
|  | занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса | тыс. руб. | х | 59,97 | 59,97 | 59,97 |
|  | другие виды земель |  |  |  |  |  |
|  | Налоговая ставка | % | х | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
|  | Сумма налога | тыс. руб. |  |  |  |  |

\*) информация налоговых органов.

Доходная часть бюджета Тресоруковского сельского поселения в 2008 г. составила 6638,8 тыс. руб. Таким образом, бюджетная обеспеченность 1 жителя поселения составляет 1885 тыс. руб. на человека.

Несмотря на положительный эффект мер, предпринятых в 2006 - 2007 годах с целью увеличения собственных доходов местных бюджетов, большинство задач в этой сфере остается актуальной. Действующая система налогообложения в сельском поселении пока практически не зависит от эффективности работы функционирующих на его территории предприятий.

Существующие местные налоги и налогооблагаемая база поселений по-прежнему не обеспечивают необходимый объем расходов местного бюджета. Доля безвозмездных перечислений от других бюджетов составляет 31,8% доходной части бюджета Тресоруковского сельского поселения.

Сложившаяся экономическая ситуация в Тресоруковском сельском поселении требует решения путем расширения сфер услуг, развития малого бизнеса, способных привести к наращиванию экономического потенциала, увеличению доходной части бюджета, росту благосостояния и покупательской способности населения, что в свою очередь создает предпосылки для активизации инвестиционного сектора рынка.

Одной из немаловажных проблем является привлечение населения в сельскую местность, для этого необходимо создание оптимальных условий жизни, в том числе и обеспечение рабочими местами.

**1.7. Население.**

Динамика численности населения, его возрастная структура – важнейшие социально-экономические показатели, характеризующие устойчивость развития поселения, состояние рынка труда. На сегодняшний день демографическая проблема — одна из наиболее острых социальных проблем страны.

На территории Тресоруковского сельского поселения расположено 4 населенных пункта, население в которых распределяется следующим образом:

с. Тресоруково – 1150 чел.;

с. Добрино – 541 чел.;

с. Рождествено – 566 чел.;

с. Нижнемарьино – 1217 чел.

За последние 4 года численность населения в Тресоруковском сельском поселении уменьшилась на 91 человека (табл. № 6). Снижение численности населения происходит в основном за счет высокой смертности и низкой рождаемости. Все это явилось причиной сложившейся возрастной структуры населения, где преобладают лица старше трудоспособного возраста (1533 человек). Проблема старения населения чрезвычайно актуальна. Доля детей в возрастной структуре определяет её будущую динамику, демографический потенциал, вместе с тем доля населения старших возрастов достаточно велика. Нарастающее старение населения ставит серьезные социально-экономические, социально-психологические, медико-социальные и этические проблемы – это проблемы рабочей силы, увеличения экономической нагрузки на общество, необходимость учета изменений уровня и характера потребления, проблема здоровья пожилых людей.

*Таблица 6. Численность населения и его естественное и механическое движение в Тресоруковском сельском поселении.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | 2005 год | 2006 год | 2007 год | 2008 год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | *Расселение населения* |  |  |  |  |  |
| 1. | Численность постоянного населения (на начало года), всего | чел. | 3565 | 3551 | 3521 | 3474 |
|  | в т.ч. |  |  |  |  |  |
|  | городского населения | чел. |  |  |  |  |
|  | сельского населения | чел. | 3565 | 3551 | 3521 | 3474 |
|  | *Возрастная структура населения* |  |  |  |  |  |
| 3. | Численность населения в возрасте: |  |  |  |  |  |
|  | - моложе трудоспособного (до 16 лет) | чел. | 449 | 418 | 436 | 429 |
|  | - в трудоспособном (женщины 16-54 лет, мужчины 16-59 лет) | чел. | 1559 | 1557 | 1528 | 1512 |
|  | - старше трудоспособного (женщины старше 55 лет, мужчины старше 60 лет) | чел. | 1557 | 1576 | 1557 | 1533 |
| 4. | Число детей в возрасте: | чел. |  |  |  |  |
|  | 0-6 лет | чел. | 192 | 178 | 175 | 173 |
|  | 7-15 лет | чел. | 257 | 240 | 261 | 265 |
|  | 16-18 лет | чел. | 110 | 112 | 71 | 68 |
|  | *Движение населения* |  |  |  |  |  |
| 5. | Естественное движение населения: |  |  |  |  |  |
|  | число родившихся | чел. | 32 | 23 | 24 | 24 |
|  | число умерших | чел. | 88 | 69 | 79 | 84 |
|  | естественный прирост (убыль) населения (+,-) | чел. | -56 | -46 | -55 | -60 |
| 6. | Миграция: | чел. |  |  |  |  |
|  | число прибывших | чел. | 57 | 61 | 73 | 58 |
|  | число выбывших | чел. | 15 | 29 | 48 | 45 |
|  | миграционный прирост (убыль) населения (+,-) | чел. | +14 | +32 | +25 | +13 |
|  | *Социально защищенные группы населения* |  |  |  |  |  |
| 7. | Численность ветеранов, всего | чел. | 585 | 585 | 282 | 286 |
|  | в т.ч. |  |  |  |  |  |
|  | регионального уровня (ветеранов труда, труженики тыла) | чел. | 449 | 372 | 272 | 286 |
| 8. | Численность инвалидов, всего | чел. | 478 | 480 | 480 | 360 |
|  | в т.ч. |  |  |  |  |  |
|  | детей-инвалидов | чел. | 15 | 13 | 14 | 14 |
| 9. | Численность реабилитированных и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий | чел. |  |  |  |  |
| 10. | Количество граждан, состоящих на учете в центрах социального обслуживания населения | чел. | 12 | 12 | 12 | 12 |

Важнейшими демографическими показателями, определяющими возрастную и половую структуру населения являются естественное и механическое движение населения. В составе миграционного обмена доминируют лица наиболее дееспособных в экономическом и репродуктивном отношениях возрастов. Происходящие изменения социально-экономической ситуации в стране, уровня жизни населения существенно повлияли на сокращение темпов прироста рождаемости и увеличение смертности населения.

Трудовые ресурсы Тресоруковского сельского поселения составляют 1523 человек (табл. 7). По сравнению с уровнем 2005 года данный показатель уменьшился на 2 %, что составило 37 человек. Также уменьшилось число занятых в экономике. Структура занятости отражена на рис. 1.

*Таблица 7. Трудовые ресурсы, занятость, безработица в Тресоруковском сельском поселении.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2005год | 2006год | 2007год | 2008год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | *Трудовые ресурсы* |  |  |  |  |  |
| 1. | Численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте | чел. | 1545 | 1456 | 1557 | 1512 |
| 2. | Число занятых в отраслях экономики |  |  |  |  |  |
|  | - пенсионеров | чел. | 15 | 14 | 10 | 11 |
|  | - подростков | чел. | - | - | - | - |
| 3. | Трудовые ресурсы | чел. | 1560 | 1471 | 1567 | 1523 |
|  | *Занятость* |  |  |  |  |  |
| 4. | Занято в экономике, всего | чел. | 1594 | 1489 | 1567 | 1523 |
|  | в т.ч. по видам экономической деятельности: |  |  |  |  |  |
|  | сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | чел. | 314 | 285 | 264 | 332 |
|  | добыча полезных ископаемых | -//- | - | - | - | - |
|  | обрабатывающие производства | -//- | - | - | - | - |
|  | производство и распределение электроэнергии, газа и воды | -//- | 4 | 4 | 4 | 4 |
|  | строительство | -//- | - | - | - | - |
|  | оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования | -//- | 33 | 44 | 46 | 50 |
|  | транспорт и связь | -//- | 15 | 15 | 12 | 12 |
|  | финансовая деятельность | -//- | 2 | 2 | 2 | 2 |
|  | образование | -//- | 58 | 58 | 58 | 58 |
|  | здравоохранение и предоставление социальных услуг | -//- | 50 | 50 | 50 | 46 |
|  | прочее (промышленность, малый бизнес, услуги) | -//- | 2 | 2 | 2 | 2 |
|  | ЛПХ, домашнее хозяйство |  | 1116 | 1029 | 1129 | 1017 |
|  | *Безработица* |  |  |  |  |  |
| 5. | Общая численность безработных, всего | чел. | 38 | 45 | 54 | 58 |
|  | в т.ч. |  |  |  |  |  |
|  | численность безработных, зарегистрированных в службе занятости | чел. | 38 | 45 | 54 | 58 |

*Рис. 1. Доля работающих в отраслях экономики в Тресоруковском сельском поселении.*

**

За рассматриваемый период уровень безработицы увеличился в полтора раза. Для снижения в перспективе этого показателя по поселению необходимо дальнейшее развитие экономической и социальной сфер поселения. При этом социальная сфера, многие ее направления в настоящее время приобретают статус доходных отраслей и становятся в один ряд и даже выше традиционных отраслей материального производства. Новый характер развития производств, усиление социальной направленности развития экономики должны способствовать созданию нормальных условий жизнедеятельности, росту материальной и духовной культуры, улучшению демографической ситуации в поселении.

**1.8. Жилищный фонд.**

Жилищный фонд в Тресоруковском сельском поселении составляет 114,5 тыс. м2. Весь жилищный фонд находится в частной собственности.

*Таблица 8. Наличие и благоустройство жилищного фонда на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | 2005 год | 2006 год | 2007 год | 2008 год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1. | Общая площадь жилищного фонда, всего | тыс. м2 | 113,6 | 113,7 | 113,4 | 114,5 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |
| 1.1. | - муниципальный жилищный фонд | тыс. м2 | - | - | - | - |
| 1.2. | - ведомственный жилищный фонд | тыс. м2 | - | - | - | - |
| 1.3. | - жилищный фонд, находящийся в личной собственности | тыс. м2 | 113,6 | 113,7 | 113,4 | 114,5 |
| 2. | Число домовладений (квартир) | квартир | 1672 | 1672 | 1672 | 1679 |
| 3. | Обеспеченность общей площадью одного жителя | м2 | 31,86 | 31,88 | 31,51 | 32,95 |
| 5. | Оборудование жилищного фонда (в % к размеру общей площади) |  | 1,6 | 1,6 | 1,6 | 1,4 |
| 5.1. | водопроводом | % | - | - | - | - |
| 5.2. | канализацией | % | - | - | - | - |
| 5.3. | горячим водоснабжением | % | - | - | - | - |
| 5.4. | газоснабжением | % | 84,8 | 84,8 | 85,8 | 86,8 |
| в том числе: | % |  |  |  |  |
| - природным газом | % | 84,8 | 84,8 | 85,8 | 86,8 |
|  | - сжиженным газом | % | - | - | - | - |
| 5.5. | ваннами и душем | % | - | - | - | - |
| 5.6. | центральным отоплением | % | - | - | - |  |

Жилой фонд Тресоруковском сельского поселения на 100 % состоит из одноэтажных домов. Из-за недостаточно высоких темпов и объемов реконструкции ухудшается качество жилого фонда, с каждым годом увеличивается доля ветхого и аварийного фонда, общая площадь которого в настоящее время составляет 1,5 тыс.м2 (1 % от всего фонда). В настоящее время около 8,4 м2 жилья подошла к предельному уровню старения и требует неотлагательного ремонта, в противном случае он перейдет в категорию ветхого и аварийного (табл. 9).

*Таблица 9. Жилой фонд Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Площадь жилого фонда, тыс. м2 | Количество домов |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. | Общий жилой фонд | 114,5 | 1679 |
| 2. | *Состояние жилого фонда:* |  |  |
| 2.1. | ветхие здания | 1,5 | 33 |
| 3. | *Годы строительства:* |  |  |
| 3.1. | до 1920 | - | - |
| 3.2. | 1921 - 1945 | 2,7 | 60 |
| 3.3. | 1946 - 1970 | 82,3 | 1265 |
| 3.4. | 1971 - 1995 | 25,0 | 313 |
| 3.5 | после 1995 | 4,5 | 41 |
| 4. | *Процент износа:* |  |  |
| 4.1. | до 30% | 32,6 | 299 |
| 4.2. | 31 — 65% | 80,4 | 1347 |
| 4.3. | более 65% | 1,5 | 33 |
| 4.4. | более 70% | - | - |

Обновление жилого фонда происходит очень медленно. В данный момент на территории Тресоруковского сельского поселения ведется строительство 8 индивидуальных жилых домов (таблица 10).

*Таблица 10. Данные о строящихся и планируемых жилых домах в Тресоруковском сельском поселении.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Вид  собственности | Этажность | Кол-во квартир | Общая площадь, м2 | Предполагаемый ввод в эксплуатацию |
| **1** | **2** | **3** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | с. Тресоруково ул. Садовая д. 57 | частная | 1 | 1 | 120 | 2011 - 2012 |
| 2 | с. Рождествено ул. Шевченко д. 31 | частная | 1 | 1 | 70 | 2010 - 2011 |
| 3 | с. Тресоруково ул. Садовая д. 22 | частная | 1 | 1 | 140 | 2009 |
| 4 | с. Добрино ул. Чкалова д. 1а | частная | 1 | 1 | 100 | 2009 - 2010 |
| 5 | с. Добрино ул. Ст. Разина | частная | 1 | 1 | 200 | 2010 - 2011 |
| 6 | с. Добрино ул. Калинина | частная | 1 | 1 | 100 | 2010 - 2011 |
| 7 | с. Рождествено ул. Ленина д. 15а | частная | 1 | 1 | 100 | 2010 - 2011 |
| 8 | с. Нижнемарьино ул. Кутузова | частная | 1 | 1 | 120 | 2010 - 2011 |

За четыре года в Тресоруковском сельском поселении было введено в эксплуатацию 11 индивидуальных домов, общей площадью 758,7 м2 (табл. 11).

*Таблица 11. Данные по вводу в эксплуатацию жилой площади на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Государственное, муниципальное, ведомственное и др. строительство | | | | | |
| 2-3 эт. в т. ч. инд. | | 1 эт. в т. ч. инд. | | Всего | |
| кол-во | общ. пл. м2 | кол-во | общ. пл. м2 | кол-во | общ. пл. м2 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 2004 |  |  | 1 | 100 | 1 | 100 |
| 2005 | - | - | 1 | 100 | 1 | 100 |
| 2006 | - | - | 2 | 150 | 2 | 150 |
| 2007 | - | - | 5 | 561 | 5 | 561 |
| 2008 | - | - | 2 | 125 | 2 | 125 |
| Всего за период | - | - | 11 | 1036 | 11 | 1036 |

В течение последних четырех лет среднегодовой ввод жилого фонда составил 207,2 м2.В структуре нового строительства на малоэтажное индивидуальное приходится 100 %.

**1.9. Культурно-бытовое обслуживание.**

Согласно Региональному нормативу градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области» в сельских поселениях, как правило, формируется единый общественный центр, дополняемый объектами повседневного пользования в сельских населенных пунктов.

К минимально необходимым сферам общественного обслуживания относятся 4 вида учреждений:

образования (образовательные учреждения, включая дошкольные);

здравоохранения;

культуры и искусства;

физической культуры и спорта.

Современное состояние учреждений социально-культурной сферы в Тресоруковском сельском поселении характеризуется следующими факторами и тенденциями:

- имеющиеся учреждения в основном с низкой фондовооруженностью и устаревшим оборудованием;

- не соответствием объема оказываемых услуг потребностям населения;

- сокращением числа этих учреждений, как вследствие структурных изменений отраслей, так и ограниченности финансовых средств на их содержание и поддержание материально-технической базы;

- снижением объемов капитальных вложений в социальную сферу.

*Образование.* Муниципальную систему образования Тресоруковского сельского поселения представляют 3 общеобразовательные школы и 1 дошкольное образовательное учреждение. В образовательной сфере работают 58 педагогов (табл. 12). Существующие школы находятся в хорошем состоянии и в ближайшее время ремонта не требуют.

*Таблица 12. Учреждения образования, расположенные на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения | Вид собственности | Адрес | Кол-во  мест | Кол-во обучающихся | Год постройки/  состояние помещения |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1 | Детский сад | муниципальная | с. Добрино, ул. Придорожная, д. 5 | 50 | 40 | 2008/  хорошее |
| 2 | Тресоруковская СОШ | муниципальная | с. Тресоруково, ул. Набережная, д. 30 | 200 | 105 | 1975/  хорошее |
| 3 | Добринская СОШ | муниципальная | с. Добрино, ул. Придорожная, 7 | 130 | 91 | 1999/  хорошее |
| 4 | Нижнемарьинская СОШ | муниципальная | с. Нижнемарьино, ул. Школьная, д. 2а | 120 | 95 | 1990/  хорошее |

Основной проблемой сферы образования является необходимость строительства детских садов в поселении. Единственный детский сад, расположенный в с. Добрино рассчитан на 50 мест. Этого недостаточно для обеспечения населения детскими дошкольными учреждениями.

*Здравоохранение, физическая культура и спорт.* К основным необходимым населению, нормируемым учреждениям здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень). Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты, и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

Система здравоохранения Тресоруковского сельского поселения включает в себя больницу и два фельдшерско-акушерских пункта (табл. 13).

*Таблица 13. Учреждения здравоохранения, расположенные на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения | Вид собственности | Адрес | Кол-во посещений в смену | Год постройки/состояние помещения |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Амбулатория; аптека; 1 машина скорой помощи (при амбулатории) | муниципальная | с. Тресоруково, ул. Набережная, д.11 | 75 | 1999/хорошее |
| 2 | Рождественский ФАП | муниципальная | с. Рождествено, ул. Ленина, д. 5 | 20 | 1988/хорошее |
| 3 | Нижнемарьинский ФАП | муниципальная | с. Нижнемарьино, ул. Заводская, 22 а | 20 | 1998/хорошее |

В селе Тресоруково на ул.Советская,9 находится Ветеринарная клиника.

В сельском поселении есть четыре спортивных зала. Три из них размещаются при школах, один при СДК: Тресоруковская СОШ, Нижнемарьинская СОШ, Добринская СОШ, Добринский СДК. Так же в поселении расположено три стадиона: в с. Тресоруково, с. Нижнемарьино, и с. Добрино. Спортивные учреждения Тресоруковского сельского поселения представлены в таблице 14.

*Таблица 14. Характеристика спортивных сооружений Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Вид  собственности | Адрес (местоположение) | Площадь м2 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | Спортивный зал  Тресоруковского СОШ | Муниципал. | с.Тресоруково  ул.Набережная, д.30 | 350 |
| 2 | Спортивный зал  Нижнемарьинской СОШ | Муниципал. | с.Нижнемарьино  ул.Школьная, д.2а | 200 |
| 3 | Спортивный зал  Добринской СОШ  (при школе) | Муниципал. | с.Добрино  ул.Придорожная,д.7 | 300 |
| 4 | Спортивный зал  Добринской СОШ  (при клубе) | Муниципал. | с.Добрино  ул.Придорожная,д.6 | 400 |
| 5 | Стадион | Муниципал. | с.Тресоруково  ул.Набережная, д.30 | 500 |
| 6 | Стадион | Муниципал. | с.Нижнемарьино  ул.Школьная, д.2а | 500 |
| 7 | Стадион | Муниципал. | с.Добрино  ул.Придорожная | 500 |

Строительство спортивных сооружений, реконструкция и капитальный ремонт существующих зданий, укрепление материально-технической базы образовательных учреждений – ключевая проблема в создании условий для оздоровления населения.

*Культура и искусство.* К нормируемым учреждениям культуры и искусства относятся учреждения клубного типа с киноустановками и филиалы библиотек — повседневный уровень, к периодическому уровню относятся библиотеки и дома культуры, включающие в себя и функции повседневного обслуживания.

Сфера культуры Тресоруковского сельского поселения представлена 3 библиотеками (общий книжный фонд 36300 экз.) и 3 Домами культуры на 800 мест (табл. 15).

*Таблица 15. Учреждения культуры, расположенные на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения | Вид собственности | Адрес | Мощность | Год постройки/  состояние |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Тресоруковский ДК | муниципальная | с. Тресоруково ул. Советская, д. 31а | 200 мест | 1968/удовлетворительное |
| 2 | Нижнемарьинский СДК | муниципальная | с. Нижнемарьино ул. Школьная, д. 6а | 300 мест | 1972/хорошее |
| 3 | Добринский СДК | муниципальная | с. Добрино ул. Придорожная, д.6 | 300 мест | 1986/хорошее |
| 5 | Тресоруковская библиотека | муниципальная | с. Тресоруково ул. Советская, д. 31а | 36300 экз. | 1968/удовлетворительное |
| 6 | Нижнемарьинская библиотека | муниципальная | с. Нижнемарьино ул. Школьная, д. 6а | 1972/хорошее |
| 7 | Добринская библиотека | муниципальная | с. Добрино ул. Придорожная, д.6 | 1986/хорошее |

*Торговля и коммунально-бытовое обслуживание.*

Качество жизни населения во многом зависит от уровня развития торговли и бытового обслуживания. В Тресоруковском сельском поселении расположено 17 магазинов (табл. 4) и 1 кафе (табл.16).

*Таблица 16. Перечень учреждений торговли в Тресоруковском сельском поселении.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предприятие торговли | Адрес | Вид собственности | Площадь (торговая и общая), м2 | Вид товаров | Год постройки |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1 | Магазин «Олимп» | с. Тресоруково ул. Мира, д. 76а | частная | 47,3 | продовольственные, хозяйственные | 2000 |
| 2 | Магазин «Аннушка» | с. Тресоруково ул. Мира, д. 88 | частная | 32,0 | продовольственные, хозяйственные | 2001 |
| 3 | Магазин «Олимп» | с. Тресоруково ул. Набережная, д. 32 | частная | 109,0 | продовольственные, хозяйственные | 1995 |
| 4 | Магазин «Усадьба» | с. Тресоруково ул. Набережная, д. 32 | частная | 93,7 | семена, ядохимикаты | 2006 |
| 5 | Магазин «Светлячок» | с. Тресоруково ул. Садовая, д. 32а | частная | 66,3 | продовольственные, хозяйственные | 2005 |
| 6 | Магазин «Продукты» | с. Тресоруково ул. Советская, д. 31б | частная | 470,0 | продовольственные, хозяйственные | 2007 |
| 7 | Магазин № 18 | с.Нижнемарьино ул. Свердлова, д. 28а | частная | 118,0 | продовольственные, хозяйственные | 1980 |
| 8 | Магазин «Весна» | с.Нижнемарьино ул. Заводская, д. 36 | частная | 25,0 | продовольственные, хозяйственные | 2002 |
| 9 | Магазин | с.Нижнемарьино ул. Заводская д. 30 | частная | 146,5 | продовольственные, хозяйственные | 2000 |
| 10 | Магазин «Фаворит» | с.Нижнемарьино ул. Школьная, д. 10а | частная | 17,0 | продовольственные, хозяйственные | 2007 |
| 11 | Магазин «Сказка» | с.Нижнемарьино ул. Пушкина ,д. 107 | частная | 37,6 | продовольственные, хозяйственные | 2007 |
| 12 | Магазин | с.Нижнемарьино ул. Луговая | частная | 17,0 | продовольственные, хозяйственные | 2000 |
| 13 | Магазин «Валентина» | с. Рождествено ул. Ленина, д. 2г | частная | 20,0 | продовольственные, хозяйственные | 2000 |
| 14 | Магазин «Весна» | с. Рождествено ул. Ленина, д. 2б | частная | 140,0 | продовольственные, хозяйственные | 2007 |
| 15 | Магазин | с. Добрино, пер. Титова, д. 1а | частная | 147,6 | продовольственные, хозяйственные | 1998 |
| 16 | Киоск | с. Добрино, пер. Титова | частная | 10,0 | продовольственные | 2004 |
| 17 | Киоск | с.Нижнемарьино ул. Пушкина, | частная | 14,0 | продовольственные | 2006 |

*Таблица 17. Характеристика объектов общественного питания в Тресоруковском сельском поселении.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Вид собственности | Адрес | Количество посадочных мест | Площадь, м2 | Год постройки |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1 | Кафе «Сел В - Дон»  (на данный момент не действует) | частная собственность | с. Тресоруково, ул. Советская д. 31 б | 16 | 300 | 1970 |

По территориальному принципу, учреждения и предприятия сферы услуг в сельских поселениях следует размещать из расчета обеспечения жителей каждого поселения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут (2,5 — 3 км).

Из предприятий коммунального и бытового обслуживания на территории Тресоруковского сельского поселения расположено пожарное депо (с.Тресоруково ул. Советская, д. 62б).

*Организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения.*

К учреждениям повседневного обслуживания относятся административно-хозяйственное здание, отделения связи и сбербанка, опорный пункт охраны правопорядка. На периодическом уровне находятся административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридическая и нотариальная конторы. Сюда же отнесены объекты, предназначенные для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации. На территории Тресоруковского сельского поселения расположены следующие организации и учреждения:

*Таблица 18. Организации и учреждения, расположенные на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения | Адрес | Вид деятельности |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Администрация Тресоруковского сельского поселения | с. Тресоруково ,ул. Почтовая д. 4 | местное самоуправление |
| 2 | ООО «Эконива Агро» | с. Нижнемарьино, ул. Школьная д. 2б | с/х |
| 3 | Отделение почтовой связи | с. Тресоруково, ул. Почтовая д. 6 | услуги связи |
| 4 | Отделение почтовой связи | с. Нижнемарьино, ул. Школьная д. 2б | услуги связи |
| 5 | Отделение почтовой связи | с. Добрино, ул. Придорожная д. 5 | услуги связи |
| 6 | Отделение сбербанка | с. Тресоруково ул. Почтовая, д. 2 | кредитно-финансовые услуги |
| 7 | Кабинет участкового  милиционера | с. Тресоруково, ул. Советская, 62б | обеспечение правопорядка |

**1.10. Землепользование.**

Согласно законодательству, земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

1) земли сельскохозяйственного назначения;

2) земли населенных пунктов;

3) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

4) земли особо охраняемых территорий и объектов;

5) земли лесного фонда;

6) земли водного фонда;

7) земли запаса.

В свою очередь, каждая из категорий, имеет разделение по целевому назначению и соответствующему разрешенному использованию.

По материалам инвентаризации, проведенной Департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области, на территории Тресоруковского сельского поселения расположены объекты недвижимости, являющиеся государственной собственностью Воронежской области (табл. 19), а также объекты недвижимости областного уровня собственности (табл. 20).

*Таблица 19. Перечень объектов недвижимости, являющихся государственной собственностью Воронежской области расположенных на территории Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование землепользователя | Балансодержатель | Адрес недвижимости | Площадь общая, м2 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. | Здание аптеки №173 | Государственное унитарное предприятие Воронежской области “Воронежфармация” | с. Тресоруково  ул.Почтовая,15а | 70,2 |
| 2. | Сарай аптеки  №173 | Государственное унитарное предприятие Воронежской области “Воронежфармация” | с. Тресоруково  ул.Почтовая,15а | 36 |
| 3. | Изгородь Тресоруковской  ветлечебницы | Государственное  учреждение “Лискинская районная станция по борьбе с болезнями животных” | - | - |
| 4. | Гараж  Тресоруковской  ветлечебницы | Государственное  учреждение “Лискинская районная станция по борьбе с болезнями животных” | с. Тресоруково  ул.Советская,9 | 21,9 |
| 5. | Подвал  Тресоруковской  ветлечебницы | - | с. Тресоруково  ул.Советская,9 | 8,6 |
| 6. | Уборная  Тресоруковской  ветлечебницы | - | с. Тресоруково  ул.Советская,9 | 2 |
| 7. | Сарай  Тресоруковской  Ветлечебницы | - | с. Тресоруково  ул.Советская,9 | 32,4 |
| 8. | Здание  Тресоруковской  ветлечебницы | - | с. Тресоруково  ул.Советская,9 | 84 |
| 9. | Церковь Троицы | Не известен | с.Тресоруково | 0 |

*Таблица 20. Перечень земельных участков областного уровня собственности, расположенных в границах Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование землепользователя | Кадастровый номер земельного участка | Местоположение (адрес) земельного участка | Категория земель | Площадь земельного участка, га |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. | ГУП Воронежской  Области “Воронежфармация” | 36:14:0710005:0012 | c.Тресоруково  ул.Почтовая,15а | Земли насел.  пунктов. | 0,0730 |
| 2. | Лискинская районная станция по борьбе с болезнями животных | 36:14:0710004:0017 | с.Тресоруково  ул.Советская,9 | Земли насел.  пунктов. | 0,1580 |
| 3. | Управление автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области | 36:14:0000000:0391 | А\д “ М-4 “Дон ” - Давыдовка”  - с.Нижнемарьино | Земли насел.  пунктов. | 2,2504 |
| 4. | Управление автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области | 36:14:0790005:0053 | А\д “ М-4 “Дон ” - Давыдовка”  - с.Нижнемарьино | Земли промышленности и т.д. | 0,1220 |
| 5. | Управление автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области | 36:14:0000000:0386 | А\д Нижнемарьино –  Ермоловка | Земли промышленности и т.д. | 2,7055 |
| 6. | Управление автомобильных дорог и дорожной деятельности Воронежской области | 36:14:0000000:0390 | А\д Нижнемарьино –  Ермоловка | Земли насел.  пунктов. | 5,4504 |

По состоянию на 1 января 2009 года территория Тресоруковского сельского поселения составляет 16,322 тыс. га (табл. 21).

*Таблица 21. Земельные ресурсы Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | 2006  год | 2007  год | 2008  год | 2009  год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1. | Общая площадь земель в границах  муниципального образования, всего,  тыс. га | 16,322 | 16,322 | 16,322 | 16,322 |
|  | в т.ч. | 0,069 | 0,069 | 0,069 | 0,069 |
| в федеральной собственности |
|  | в областной собственности | 0,003 | 0,003 | 0,003 | 0,003 |
|  | в муниципальной собственности | 13,381 | 13,381 | 13,381 | 13,381 |
|  | в собственности юридических лиц | 2,032 | 2,032 | 2,032 | 2,032 |
|  | в собственности физических лиц | 0,810 | 0,810 | 0,810 | 0,810 |
| 2. | Общая площадь населенных пунктов,  всего, тыс. га | 1,123 | 1,123 | 1,123 | 1,123 |
|  | в т. ч. | 0,810 | 0,810 | 0,810 | 0,810 |
| - площадь приусадебных участков |
| 3. | Земли сельскохозяйственного  назначения, всего, тыс. га | 14,050 | 14,050 | 14,050 | 14,050 |
|  | в т.ч. | 13,766 | 13,766 | 13,766 | 13,766 |
| - пашня |
|  | - сенокосы | 0,207 | 0,207 | 0,207 | 0,207 |
|  | - пастбища | 0,069 | 0,069 | 0,069 | 0,069 |
|  | - многолетние насаждения | 0,008 | 0,008 | 0,008 | 0,008 |
|  | - залежь | - | - | - | - |
| 4. | Земли промышленности, транспорта,  связи, энергетики, обороны  всего, тыс. га | 0,044 | 0,044 | 0,044 | 0,044 |
| 5. | Земли рекреации\*, всего, тыс. га | - | - | - | - |
| 6. | Земли лесного фонда, всего, тыс. га | - | - | - | - |
| 7. | Земли водного фонда, всего, тыс. га | 0,025 | 0,025 | 0,025 | 0,025 |
| 8. | Земли запаса, всего, тыс. га | 1,080 | 1,080 | 1,080 | 1,080 |

\* - к землям рекреации относятся земельные участки, предназначенные для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности (парки, дома отдыха, туристические базы, объекты физической культуры и спорта, пляжи и т.п.).

Структура земельного фонда сельского поселения характеризуется высоким удельным весом земель сельскохозяйственного назначения (86,1%), земли населенных пунктов составляют около 6,9 %, земли водного фонда – 0,2%, земли промышленности, транспорта, связи, энергетики и обороны –0,3% и земли запаса 6,5%.

*Земли сельскохозяйственного назначения.*

Согласно Земельному кодексу РФ, землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за границами населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются:

* сельскохозяйственные угодья - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими),
* земли, занятые внутрихозяйственными дорогами,
* земли, занятые коммуникациями,
* земли, занятые лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений,
* земли, занятые водными объектами,
* а также земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

В рамках выполнения работ по подготовке генерального плана муниципального образования, согласно статье 23 Градостроительного кодекса РФ, необходимо однозначно установить и отобразить в документах территориального планирования границы земель различных категорий, находящихся на территории муниципального образования, в том числе земель сельскохозяйственного назначения.

Земли сельскохозяйственного назначения на территории сельского поселения занимают 14,050 тыс. га, что составляет 86,1 % территории сельского поселения.

*Таблица 22. Использование земель сельскохозяйственного назначения Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сельскохозяйственные угодья | Тыс. га | В % к общей площади поселения |
| **1** | **2** | **3** |
| Земли сельскохозяйственного назначения,  в том числе: | 14,050 | 86,1 |
| -пашня | 13,766 | 84,3 |
| -сенокосы | 0,207 | 1,3 |
| -пастбища | 0,069 | 0,4 |
| -многолетние насаждения (сады и др.) | 0,008 | 0,1 |
| -залежь | - | - |

*Земли населенных пунктов.*

В соответствии со ст. 83 Земельного кодекса РФ, землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов. Одновременно с установлением категории земель населенных пунктов вводится и новое определение границ этих земель. В соответствии с п.2 ст.83 Земельного кодекса РФ «границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий».

На территории Тресоруковского сельского поселения расположено 4 населенных пункта – с.Тресоруково, с.Добрино, с.Нижнемарьино и с.Рождествено.

В составе земель населенных пунктов выделяются:

1. жилые зоны;
2. общественно-деловые зоны;
3. производственные зоны;
4. зоны инженерных и транспортных инфраструктур;
5. рекреационные зоны;
6. зоны сельскохозяйственного использования;
7. зоны специального назначения: занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.
8. зоны военных объектов;
9. иные территориальные зоны.

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.*

В соответствии с п.6 ст. 23 Градостроительного кодекса, на картах (схемах), содержащихся в генеральных планах сельских поселений отображаются существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи, а также границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

Согласно законодательству, землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач.

Территориальное отделение Роснедвижимости ведет учёт земель в целом по району, без учета его административного деления на муниципальные образования, что делает невозможным разбивку земель по категориям применительно к отдельному муниципальному образованию. Ввиду этого невозможно определить, сколько гектаров занято землями этой категории, применительно к Тресоруковскому сельскому поселению.

Земли промышленности и иного специального назначения в зависимости от характера задач, для решения которых они используются или предназначены, подразделяются на:

* земли промышленности;
* земли энергетики;
* земли транспорта;
* земли связи, радиовещания, телевидения, информатики;
* земли для обеспечения космической деятельности;
* земли обороны и безопасности;
* земли иного специального назначения.

*Земли промышленности.* На территории сельского поселения промышленных предприятий нет.

*Земли энергетики* в поселении не выделены. Тогда как, согласно законодательству, - это земельные участки, используемые для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов, а также для размещения объектов электросетевого хозяйства.

*Под землями транспорта* в поселении занято 0,044 тыс.га (100% от площади всей категории). На территории Тресоруковского сельского поселения к землям транспорта относятся полоса отвода железной дороги «Воронеж - Давыдовка – Россошь» и полоса отвода федеральной дороги «М – 4 «Воронеж – Ростов-на–Дону». А также полоса отвода нефтепродуктопровода «РОСНЕФТЬ».

*Земель связи и информатики в поселении не установлено.*Тогда как, согласно законодательству, это земельные участки, предназначенные для эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения; кабельные, радиорелейные и воздушные линии связи и линии радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации и соответствующие охранные зоны линий связи; подземные кабельные и воздушные линии связи и радиофикации и соответствующие охранные зоны линий связи; наземные и подземные необслуживаемые усилительные пункты на кабельных линиях связи и соответствующие охранные зоны; наземные сооружения и инфраструктуру спутниковой связи.

*Земель обороны и безопасности в поселении нет.*

*Земель специального назначения в поселении не установлено***.** По законодательству - это земельные участки, предназначенные для охранных, санитарно-защитных и иных зон с особыми условиями использования земель.

На территории поселения к этой категории могут быть отнесены территория земельного участка, предоставленного для размещения полигона ТБО и проектируемых кладбищ, расположенных за границей населенных пунктов. Все эти объекты, при подготовке документов кадастрового учета, желательно перевести в категорию земель специального назначения.

*Земли лесного фонда.*

К землям лесного фонда относятся лесные земли, в т.ч. земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления (вырубки, гари, редины, прогалины и другие), а также предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

Управление лесного хозяйства Воронежской области ведет учёт в целом по лесхозам и лесничествам, без учета административно-территориального деления на муниципальные образования, что делает практически невозможным вычленение показателей применительно к отдельному сельскому поселению. Вся площадь лесного фонда на территории сельского поселения отнесена к первой группе лесов, все леса на территории Воронежской области являются защитными лесами.

На территории Тресоруковского сельского поселения земель лесного фонда не расположено.

На территории земель лесного фонда может осуществляться строительство водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений; линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, что попадает под действие градостроительного законодательства.

На территории лесного фонда могут быть выделены земельные участки для осуществления рекреационной деятельности. При этом, для осуществления рекреационной деятельности в целях организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности в лесах допускается возведение временных построек на лесных участках и осуществление их благоустройства. Что также попадает под действие обязательных градостроительных процедур.

Одной из характерных черт Градостроительного кодекса РФ в области территориального планирования является его тесная увязка с положениями Земельного, Лесного, Водного кодексов РФ, с введением которых отдельные положения Градостроительного кодекса корректируются.

Согласно статье 101 Земельного кодекса РФ к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

Вопросы использования и охраны земель лесного и водного фондов не отражаются в документах территориального планирования и регулируются исключительно положениями соответствующих кодексов.

*Земли водного фонда.*

Согласно законодательству, к землям водного фонда относятся земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах; занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

На территории Тресоруковского сельского поселения расположена река Хворостань, относящаяся к землям водного фонда. Река Хворостань протекает в центре поселения и делит его на две части.

Земли водного фонда на территории Тресоруковского сельского поселения составляют 0,025 тыс.га.

*Земли особо охраняемых территорий.*

На основании п.4 ст.2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995г. №33, все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

В соответствии со статьей 94 Земельного кодекса РФ к землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим. Основное целевое назначение земель особо охраняемых территорий – обеспечение сохранности природных территорий и объектов путем полного и частичного ограничения хозяйственной деятельности.

Земли особо охраняемых территорий на территории Тресоруковского сельского поселения могут составлять лесные земли и земли историко-культурного назначения. Вся площадь лесного фонда на территории сельского поселения отнесена к первой группе лесов, все леса на территории Воронежской области являются защитными лесами.

На территории поселения не выделены земли рекреационного назначения**,** тогда как к ним могут относиться земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

Земель особо охраняемых территорий на территории Тресоруковского сельского поселения не установлено.

*Земли запаса*

В эту категорию входят земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса и относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

Земли запаса на территории Тресоруковского сельского поселения составляют 1,080 тыс.га.

Виды собственности, а также категории земель показаны на Схеме генерального плана (Схема землепользования и распределения земель по категориям).

**1.11. Государственная кадастровая оценка.**

Территориальное развитие населенных пунктов невозможно без изъятия земель, и, прежде всего сельскохозяйственных, при этом допускается изъятие земель худшего качества. В этих условиях вопрос сравнительной оценки сельскохозяйственных земель для целей планировочного анализа и выбора территорий для нового строительства приобретает особую актуальность.

Государственная кадастровая оценка земель служит для определения кадастровой стоимости земельных участков в рамках кадастровых кварталов как основы для исчисления базы налогообложения, а также для других целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Правовой основой работ по государственной кадастровой оценке земель всех категорий является Постановление Правительства РФ от 25 августа 1999 г. №945 «О государственной кадастровой оценке земель», утвержденные постановлением Правительства РФ 8 апреля 2000 г. № 316.

Оценка проводилась по 6 группам земель, выделяемым по функциональному назначению и особенностям формирования рентного дохода в сельскохозяйственном производстве.

Как показывает анализ индивидуальной оценки земельных участков, кадастровая стоимость составляет, как правило, около 75 - 80 % их рыночной стоимости. Это позволяет использовать результаты государственной кадастровой оценки земель не только для целей налогообложения, но и, например, для расчета арендной платы за землю.

Результаты оценки утверждены Постановлением администрации Воронежской области от 04.10.2005 года № 984 (табл. 23).

*Таблица 23. Удельные показатели кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий Тресоруковского сельского поселения Лискинского муниципального района (на 01.01.2006 г) по средней кадастровой стоимости.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Значение удельного показателя кадастровой стоимости сельхозугодий | руб/м2. | Группы сравнительной оценки по средней кадастровой стоимости сельхозугодий |
| **1** | **2** | **3** |
| Минимальное | 0,3927 | 5 |
| Максимальное | 3,2044 |
| Среднее | 1,7986 |

Удельные показатели кадастровой стоимости земель служат основой для расчета кадастровой стоимости земельных участков, при определении которой учитываются как физические характеристики земельного участка, так и совокупность вещных и обременительных прав на данный земельный участок.

В результате выполненных работ определены удельные показатели кадастровой стоимости земель населенных пунктов Воронежской области в рублях за один квадратный метр по 14 видам функционального использования земель.

Определение удельных показателей кадастровой стоимости земель садоводческих и огороднических объединений осуществлялось с использованием информации о рыночных ценах на земельных участки и рыночных ценах на единые объекты недвижимости. Были использованы 5 факторов, оказывающих наибольшее влияние на стоимость земель:

- фактор экологии;

- рейтинг района — балл;

- расстояние до Воронежа — км;

- число рейсов в день — рейс/день;

- качественное состояние почв.

В 2004 году закончена работа по государственной кадастровой оценке земель промышленности и иного специального назначения (оценка колеблется от 1,69 до 3,72 руб/м2) согласно методике по 6 группам земельных участков, по видам использования.

Земли сельскохозяйственных угодий, расположенные в Тресоруковском сельском поселении, относятся к 5 группе сравнительной оценки по средней кадастровой стоимости. Это необходимо учитывать при проектировании. Изымаемые из сельскохозяйственного оборота участки под объекты капитального строительства должны быть наименее ценными по значению удельного показателя кадастровой стоимости.

**1.12.Сельское хозяйство и промышленность.**

Сельское хозяйство и промышленность имеют важное значение в жизни Тресоруковского сельского поселения, так как являются не только основным занятием населения (выращивание сельскохозяйственных культур, производство продуктов животноводства), но и их основным доходом. На территории Тресоруковского сельского поселения имеются участки промышленной зоны и земли, используемые для производства и переработки сельскохозяйственной продукции.

На западной окраине села Нижнемарьино находятся – ферма КРС ООО “ЭкоНиваАгро” (на 500 голов) и ТОК ООО “ЭкоНиваАгро”. Оба предприятия действующие. Площадь занимаемая фермой КРС ООО “ЭкоНиваАгро” (с.Нижнемарьино) – 8,3 га, а ТОК ООО “ЭкоНиваАгро” - 2,7 га.

Так же на территории Тресоруковского сельского поселения, в восточной окраине села Добрино расположена ферма КРС ООО “ЭкоНиваАгро”(на 600 голов). Площадь участка составляет 21,4 га.

Зерноток ООО “Содружество” - восточная окраина с.Тресоруково. ТОК ООО “ЭкоНиваАгро” - восточная окраина с.Добрино.

Существующие объекты промышленности и сельского хозяйства показаны на Схеме генерального плана (Схема существующего состояния и комплексной оценки территории).

**1.13. Транспортная инфраструктура.**

В полномочия местного самоуправления входят вопросы содержания и строительства автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения), а также создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания.

Через территорию Тресоруковского сельского поселения проходит участок областной автодороги «М-4 «Дон» - Давыдовка» - с.Нижнемарьино» (проходящая через с.Тресоруково, с.Добрино, с.Рождествено, с ответвлением в с.Нижнемарьино), протяжённостью 14,6 км и участок А/д «Нижнемарьино – Ермоловка», протяженностью 2,3 км. Так же по границе со Среднеикорецким сельским поселением проходит участок федеральной дороги «М4 «Дон» Воронеж - Ростов-на-Дону», протяженностью 6 км. На территории сельского поселения имеются грунтовые дороги, соединяющие между собой населенные пункты сельского поселения.

*Улично-дорожная сеть населенных пунктов поселения*обеспечивает внутренние транспортные связи, включает в себя въезды и выезды на территорию поселка, главные улицы застройки, основные и второстепенные проезды.

Главные улицы являются основными транспортными и функционально-планировочными осями территории застройки. Они обеспечивают транспортное обслуживание жилой застройки и не осуществляют пропуск транзитных общегородских транспортных потоков.

Основные проезды обеспечивают подъезд транспорта к группам жилых зданий. Второстепенные проезды обеспечивают подъезд транспорта к отдельным зданиям.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

*Улично-дорожная сеть Тресоруковского сельского поселения* имеет регулярную структуру. Главными являются улицы, на которых расположены все объекты культурно бытового обслуживания, общеобразовательные учреждения и т.д., которые имеют асфальтное покрытие. Второстепенными являются улицы, которые выполняют роль проездов к местам проживания и дублируют основные направления.

Протяженность дорог с твердым покрытием в селах составляет 60,4 км, с грунтовым – 8,6 км.

*Таблица 25. Протяженность дорог в Тресоруковского сельском поселении Лискинского муниципального района.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2004 год | 2005 год | 2006 год | 2007 год | 2008 год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| Протяженность железных дорог | 55,1 | 55,1 | 55,1 | 60,4 | 60,4 |
| Общая протяженность автомобильных дорог |  |  |  |  |  |
| в т. ч.: |  |  |  |  |  |
| федерального значения | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| областного значения | - | - | - | - | - |
| местного значения | 30,1 | 30,1 | 30,1 | 35,4 | 35,4 |
| в т. ч. с твердым покрытием | 55,1 | 55,1 | 55,1 | 60,4 | 60,4 |

*Таблица 26. Характеристика улично-дорожной сети Тресоруковского сельского поселения Лискинского муниципального района.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. изм. | Годы | | | | |
| 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1. | Общая протяженность  УДС | км | 30,1 | 30,1 | 30,1 | 35,4 | 35,4 |
| 2. | Протяженность проезжих частей по линиям покрытий – в том числе: | км |  |  |  |  |  |
| асфальтобетон | км | 30,1 | 30,1 | 30,1 | 30,1 | 30,1 |
| бетон | км | - | - | - | - | - |
| гравийное покрытие | км | - | - | - | 5,4 | 5,4 |

*Общественный пассажирский транспорт.*

Важное значение для обеспечения жизнедеятельности поселения имеет общественный пассажирский транспорт. В последние годы в его структуре происходят существенные организационные изменения, связанные с высокой конкуренцией со стороны субъектов малого бизнеса, осуществляющих перевозки пассажиров на микроавтобусах.

Автобусное сообщение осуществляется 5 раз в день автобусами маршрута «Давыдовка - Кулешовка», которые проходят через с.Тресоруково, с.Добрино, с.Рождествено уч. №3. Протяженность маршрута составляет 15 км. А также маршрутом «Давыдовка - Алемна», проходящим через с.Ермоловка, с.Дмитриевка, с. Нижнемарьино (протяженностью 20 км). Автобусные остановки имеются:

- с.Рождествено уч.№3 в начале села (конечная) и в середине села (павильон);

- между с.Рождествено уч.№2 и с.Рождествено уч.№3 (павильон);

- с.Добрино, около школы (без павильона);

- с.Тресоруково, павильон у магазина;

- с.Тресоруково, в начале ул.Тимирязева (павильон);

- с.Нижнемарьино, в южной части села;

- с.Нижнемарьино, в начале ул.Заводская;

- с.Нижнемарьино, рядом с старым кладбищем;

- с.Нижнемарьино, 2 остановки по ул.Пушкина;

- с.Нижнемарьино, разворот на ул.Луговая.

Существующий пассажирский транспорт удовлетворяет потребности населения.

*Индивидуальный транспорт.*

Наряду с пассажирским транспортом общественного пользования продолжается рост количества индивидуального автомобильного транспорта, в том числе и в связи с возрастающим жилищным строительством на территории Тресоруковского сельского поселения.

*Таблица 27. Сведения о наличии автопарка в Тресоруковском сельском поселении Лискинского муниципального района.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды транспорта | Принадлежность | Годы | | | | |
| 2004 | 2005 | 2006 | 2007 | 2008 |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| 1 | Легковые | Государственные | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Частные | 678 | 690 | 705 | 735 | 760 |
| Прочие | - | - | - | - | - |
| Всего | 679 | 691 | 706 | 736 | 761 |
| 4 | Мототранспорт | Государственные | - | - | - | - | - |
| Частные | 103 | 90 | 80 | 98 | 115 |
| Прочие | - | - | - | - | - |
| Всего | - | - | - | - | - |
| 5 | Всего автомобилей | Государственные | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Частные | 781 | 780 | 785 | 833 | 875 |
| Прочие | - | - | - | - | - |
| Всего | 782 | 781 | 786 | 834 | 876 |

Общее количество легкового транспорта в сельском поселении составляет 876 единиц. В Тресоруковском сельском поселении автобусов нет, все автомобили находятся в частной собственности. Как видно из приведенной выше таблицы количество автомобилей увеличивается за счет приобретения жителями поседения легкового транспорта.

Места для хранения автомобилей на территории поселения находятся в индивидуальных гаражах на приусадебных участках. Открытых площадок для хранения индивидуального транспорта нет. Также нет специально оборудованных площадок для временной парковки автотранспорта перед общественными зданиями.

Так же на территории Тресоруковского сельского поселения осуществляются и грузоперевозки.

*Таблица 28. Пассажирские и грузоперевозки в Тресоруковском сельском поселении Лискинского муниципального района.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  показателей | Ед.  измер. | 2004  год | 2005  год | 2006  год | 2007  год | 2008  год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| Перевезено грузов, всего | тонн | 1020 | 1080 | 900 | 1200 | 1400 |
| в том числе автомобильным транспортом | тонн | 1020 | 1080 | 900 | 1200 | 1400 |
| Перевезено пассажиров, всего | тыс. чел. | 6,1 | 6,5 | 6,6 | 6,8 | 7,3 |
| в том числе автомобильным транспортом | тыс. чел. | 6,1 | 6,5 | 6,6 | 6,8 | 7,3 |

Существующие дороги показаны на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**1.14. Инженерная инфраструктура.**

**1.14.1. Газоснабжение.**

Источником газоснабжения природным газом сельских поселений Лискинского района является магистральный газопровод Северный Кавказ -Центр.

Газоснабжение потребителей Тресоруковского сельского поселения предусматривается от выхода высокого давления Р ≤ 1.2Мпа существующей АГРС с. Лиски.

В настоящее время к селам Тресоруковского сельского поселения построен и действует подводящий газопровод высокого давления Р ≤ 1.2Мпа из стальных труб диаметром 219мм, головные газорегуляторные пункты в центре сел.

Села Тресоруково, Рождественно, Нижнемарьино, Добрино полностью газифицированы. С 2008 года построены 105 км внутрипоселковых газовых сетей, 6 головных газорегуляторных пунктов. Газифицированы 1227квартир,3-и котельные школ, котельные клубов, сбербанка, почтового отделения, 2-е котельные фельдшерско-акушерского пункта.

Расчетные часовые и годовые расходы газа определены по схеме газификации Воронежской области, разработанной ОАО "Промгаз" г. Москва, и составляют:

*Таблица 29. Расчетные часовые и годовые расходы газа.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный пункт | Население мз/час | Котельные мз/час | Всего мз/час |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. | с.Тресоруково | 709,84 | 47,28 | 757,12 |
| 2. | с.Рождественно | 371,59 | 4,36 | 375,95 |
| 3. | с.Нижнемарьино | 758,69 | 160,59 | 946,28 |
| 4. | с.Добрино | 373,86 | 201,55 | 575,4 |

Общий расход газа - 2654,45 мз/час (6096,09 тыс. мз/год).

Существующие газовые сети и объекты показаны на Схеме генерального плана (Схема газоснабжения).

**1.14.2. Водоснабжение.**

В настоящее время в Тресоруковском сельском поселении имеются действующие кольцевые сети водоснабжения протяженностью 6300м, оборудованные водоразборными колонками и подводящие воду к жилым домам и на объекты соцкультбыта: котельная, школа, детский сад, ФАП, клуб, администрация, магазин.

В качестве источника водоснабжения используются подземные воды.

На хозяйственно-питьевые и производственные нужды села используется вода девяти артезианских скважин глубиной 40 м, производительностью 6 - 8 м³/ч каждая, эксплуатационной производительностью 960 м³/сут.

На сети в качестве контррезервуара установлены 4 водонапорных башни, емкостью 25м³, высота ствола 15 м.

Кроме того, на территории школы имеется собственная скважина.

Население с.Тресоруково составляет - 1147 чел., с. Добрино - 538 чел., с. Нижнемарьино - 1191 чел., с. Рождествено -598 чел.

Норма водопотребления для сельских населенных пунктов согласно СНиП 2.04.02-84\* - 230 л/сут.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды составляет: с.Тресоруково - 268 м³/сут., с. Добрино -125 м3/сут, с. Нижнемарьино -285 м3/сут, с. Рождествено -137 м3/сут.

***Канализация.***

В Тресоруковском сельском поселении централизованная канализация отсутствует. Отвод стоков от зданий, имеющих внутреннюю канализацию, осуществляется в выгребы, далее вывозиться на существующие сливные станции района.

Существующие сети и объекты водоснабжения показаны на Схеме генерального плана (Схема водоснабжения и водоотведения).

**1.14.3. Электроснабжение.**

Тресоруковское сельское поселение состоит из 4 населенных пунктов – с.Тресоруково, с.Добрино, с.Нижнемарьино и с.Рождествено. Сельское поселение электрофицировано. В нем располагается 43 КТП общей мощностью 6751 кВА. Общая протяженность сетей ВЛ-10кВ составляет — 41,6 км, провод А-50, А-35, А-25, А-16, опоры железобетонные, кабельные линии различных сечений 1200 км.

Питание Тресоруковского сельского поселения осуществляется от электроподстанции 110/35/10 кВ «Добрино» ВЛ-10кВ № 1, 2, 3, 4, ВЛ-10 кВ находятся на балансе Лискинского РЭС.

Строительство ВЛ-04 кВ и КТП велось в 1970 годах. Многие линии и КТП-10/04 кВ отработали регламентированный срок и требуют реконструкции. Кроме того, происходит увеличение электрических нагрузок в связи с применением нового электрооборудования (холодильников, стиральных машин, микроволновок и др.), что приводит к падению напряжения на концах линий. Большинство КТП и ВЛ-04 кВ требуют как увеличение мощности трансформаторов, так и сечения проводов.

При реконструкции ВЛ-04 кВ и КТП необходимо установить необходимое количество светильников уличного освещения.

Существующие сети и объекты электроснабжения и связи показаны на Схеме генерального плана (Схема электроснабжения и слаботочных сетей связи).

**1.14.4. Теплоснабжение.**

В настоящий момент источником теплоснабжения населения в Тресоруковском сельском поселении служат построенные с 2008 года 105км внутрипоселковых газовых сетей, 6 головных газорегуляторных пунктов.

Села Тресоруково, Рождественно, Нижнемарьино, Добрино полностью газифицированы. Газифицированы 1227 квартир, 3-и котельные школ, котельные клубов, сбербанка, почтового отделения, 2-е котельные фельдшерско-акушерского пункта.

Общая мощность котельных 2,034Гкал/час. Протяженность тепловых сетей 1,2 км.

Существующие газовые сети и объекты показаны на Схеме генерального плана (Схема газоснабжения).

**1.14.5. Связь.**

В Тресоруковском сельском поселении существуют три АТС (всего 450 номеров), расположенные по адресу:

- с. Тресоруково, ул.Советская, 31а. Мощностью 200 номеров.

- с. Добрино,ул.Придорожная, 5. Мощностью 100 номеров.

- с. Нижнемарьино, ул.Школьная,2б. Мощностью 150 номеров.

В настоящий момент телефонной связью охвачено 27 % жилого фонда.

*Таблица 30. Характеристика объектов телефонной связи Тресоруковского сельского поселения.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2005 год | 2006 год | 2007 год | 2008 год |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Число телефонных станций общего пользования | 3 | 3 | 3 | 3 |
| Число телефонных аппаратов (номеров) сети общего пользования, всего | 450 | 450 | 450 | 450 |
| из них квартирных, всего | 450 | 450 | 450 | 450 |
| Наличие заявлений на установку квартирного телефона | - | - | - | - |

На территории Тресоруковского сельского поселения находится таксофонные будки:

- с.Тресоруково, около дома культуры;

- с.Добрино, около почты;

- с.Рождествено, около магазина;

-с.Нижнемарьино, возле административного здания.

Существующие объекты связи показаны на Схеме генерального плана (Схема существующего состояния, комплексной оценки территории, земель различных категорий).

**1.15. Зоны специального назначения.**

**1.15.1. Места сбора твердых бытовых отходов.**

На территории Тресоруковского сельского поселения находится одна несанкционированная свалка твердых бытовых отходов, расположенная в селе Рождествено. Проектом предусмотрена рекультивация территории существующей свалки.

Необходимо запроектировать места сбора ТБО в виде контейнерных площадок для сбора и временного накопления ТБО (0,75 м3) в населенных пунктах учитывая количество населения и объем отходов.

**1.15.2. Кладбища.**

На территории Тресоруковского сельского поселения располагается 6 кладбищ:

* Село Тресоруково, в центре села, между улицами Советская, Почтовая, Садовая (площадь 4 га);
* Село Тресоруково, юго-восточная окраина села (площадь 2 га);
* Село Рождествено, восточная окраина села (площадь 1 га);
* Село Добрино, в центральной части, между улицами Чкалова и Титова (площадь 0,9 га);
* Село Нижнемарьино, в центре села, улица Школьная (площадь 1 га) , (закрытое для захоронений);
* Село Нижнемарьино, западная окраина (площадь 5 га).

Практически все кладбища, расположенные на территории сельского поселения открыты для захоронений.

Размещение кладбищ показано на Схеме генерального плана (Схема существующего состояния и комплексной оценки территории).

**1.15.3. Скотомогильники.**

На территории Тресоруковского сельского поселения имеется 1 скотомогильник, расположенный западу от села Добрино, который подлежит закрытию. Проектом предусмотрена рекультивация территории существующего скотомогильника.

Размещение скотомогильника показано на Схеме генерального плана (Схема существующего состояния и комплексной оценки территории).

**1.16. Выводы по современному состоянию.**

Анализ состояния основных компонентов окружающей среды благоприятен для дальнейшего развития Тресоруковского сельского поселения.

Наибольшую ценность поселения составляют земельные ресурсы. При рассмотрении их в целом видно, что в основном они представлены черноземами обыкновенными и выщелочными, что положительно влияет на развитие сельского хозяйства. В незначительных масштабах прогрессирует переувлажнение почв, что связано с экологической обстановкой в области. Это периодически создает трудности в проведении полевых работ и снижает уровень урожайности сельских культур.

Территория Тресоруковского сельского поселения характеризуется высокими эстетическими свойствами ландшафта долины реки Хворостань, имеющей множество заливных озер и прудов. Что благотворно влияет как на отдых населения и сельскохозяйственную производительность, так и на экологическую обстановку в целом.

Необходимо решать проблему о поддержании и сохранении объектов историко-культурного наследия.

Экономическая ситуация в Тресоруковском сельском поселении требует решения путем расширения сфер услуг, развития малого бизнеса, способных привести к наращиванию экономического потенциала, увеличению доходной части бюджета, росту благосостояния и покупательской способности населения, что в свою очередь создает предпосылки для активизации инвестиционного сектора рынка. Но факторы развития производственной зоны необходимо расширять в целом, так как многие производственные центры не действуют.

Помимо экономической проблемы необходимо решать и проблему демографии, повышать уровень жизни населения, обеспечивать рабочими местами, улучшать проблемы с производительностью продукции и осуществлять реконструкцию как производственных, жилых и общественных зданий.

Так же в Тресоруковском сельском поселении остро стоит проблема миграции населения. Но снижение естественной и механической убыли населения возможно за счет улучшения жилищных условий. Жилищный фонд поселения на 100 % представлен одноэтажной усадебной застройкой. Жилищный фонд поселения имеет невысокий уровень развития и обеспеченности инженерным благоустройством, за исключением обеспечения газом. Уровень жилищной обеспеченности населения – 32,95 м2 общей площади на человека.

Состояние сферы культурно-бытового и социального обслуживания в целом соответствуют нормативным требованиям. Но часть учреждений отсутствуют, часть требует реконструкции или капитального ремонта.

Улично-дорожная сеть в населенном пункте достаточно развита и в основном представлена асфальтированными дорогами, которые являются главными в селах и на которых расположены все административно-общественные учреждения. Но присутствуют и грунтовые дороги. Некоторые участки улиц, имеющие твердое покрытие требуют капитального ремонта.

Так же по территории Тресоруковского сельского поселения проходят участки 2 дорог областного значения «М-4 «Дон» -Давыдовка» - с.Нижнемарьино и «Нижнемарьино – Ермоловка». В том числе участок автодороги федерального значения «М-4 «Дон» Воронеж – Ростов-на-Дону».

Но негативных акустических воздействий на жилую застройку это не оказывает. Часть дорог, в населенных пунктах, не отвечает требованиям.

Необходимо уделять больше внимание развитию строительства (как жилых, так и производственных зданий), обеспеченности населения работой и жильем, производству сельского хозяйства и животноводства. Так же изучать проблему организации контейнерной площадки для сбора и временного накопления ТБО, оснащённой контейнерами большой ёмкости 30 м³, которые должны гарантировать санитарно-эпидемиологическую безопасность населения.

Анализ первой главы показал, что Тресоруковское сельское поселение имеет высокий потенциал для дальнейшего развития за счет использования всех имеющихся ресурсов.

**2. Проектные решения по стратегии развития и обоснованию предложений по территориальному планированию.**

**2.1.Архитектурно-планировочная организация территории.**

Архитектурно-планировочная организация территории Тресоруковского сельского поселения выполнена на основе комплексного анализа социально-экономических условий, градостроительной ситуации, природных условий. Определены тенденции дальнейшего развития села, а также характер благоустройства населенного пункта.

Предложения генерального плана Тресоруковского сельского поселения выполнены на базе функционального зонирования территории, сложившейся транспортной инфраструктуры, природных условий, а также с учетом различных ограничений.

Развитие планировочной структуры населенных пунктов направлено на:

- создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и улучшение состояния окружающей среды;

- оптимальное использование территории с учетом сохранения и дальнейшего развития сложившейся организации пространственной структуры;

- максимальное сохранение и использование исторического наследия и архитектурно-ландшафтных особенностей территории.

Учитывая результаты полного анализа территории Тресоруковского сельского поселения, проектом предусмотрена корректировка границ населенных пунктов для внесения существующих домовладений и выделение новых участков под расширение жилой застройки. Корректировка границ обусловлена тем, что в некоторых селах существующая застройка, выходит за пределы населенного пункта.

В связи с этим, предлагается включить 15 участков, наиболее подходящих под расширение жилой застройки и домовладений, а также для включения существующих домовладений в границы с.Тресоруково, с.Рождествено, с.Добрино и с.Нижнемарьино. Общая площадь выбранных участков 157 га. Данные участки предполагается отвести под индивидуальную жилую застройку. Они выбирались с учетом расположения транспортных связей, основных инженерных коммуникаций, существующей планировочной структуры поселка, а также других факторов.

Обустройство сел будет происходить за счет улучшения транспортного сообщения, дорожного покрытия, благоустройства частного сектора и общественных зданий, строительства в современных границах необходимых по нормам объектов соцкультбыта, других объектов.

**2.2. Административно-территориальное устройство.**

Границы и статус Тресоруковского сельского поселения установлены законом Воронежской области «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Лискинского и Подгоренского районов, образовании в их составе новых муниципальных образований» от 2 декабря 2004 года №85-ОЗ.

Проектом не предусмотрено расширение границ Тресоруковского сельского поселения.

Планируется расширить территорию с.Тресоруково на 43,5 га, с. Нижнемарьино на 41,7 га, с.Добрино на 33,7 га и с.Рождествено на 38,1 га. Общая площадь всех участков 157 га.

Границы населенных пунктов, входящих в состав Тресоруковского сельского поселения разработаны ООО НПО «ГеоГИС» и утверждены в установленном законодательством порядке:

- границы села Тресоруково утверждены решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 14.11.2015 № 15,

- границы села Нижнемарьино утверждены решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 14.11.2015 № 16,

- границы села Добрино утверждены решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 22.04.2016 № 35,

- границы села Рождествено утверждены решением Совета народных депутатов Тресоруковского сельского поселения от 22.04.2016 № 36.

Сведения о границах населенных пунктов внесены в ЕГРН.

Утвержденные границы населенных пунктов учитывают не все предложения генерального плана по включению земельных участков в границы населенных пунктов. Предложения по изменению границ населенных пунктов и включению земельных участков остаются в проектных предложениях генерального плана и могут быть реализованы позже, в течении расчетного срока действия генерального плана.

Настоящим проектом изменения генерального плана предлагается корректировка границ села Нижнемарьино в части включения в границы населенного пункта земельного участка площадью 0,73 га, расположенного в юго-восточной части кадастрового квартала 36:14:0790007, на котором располагается существующий жилой дом с хозяйственными постройками, и подъездной дороги к участку.

Участок для строительства был включен в населенный пункт Постановлением председателя районного комитета администрации Лискинского района от 03.03.2003 № 87 для строительства 4-х квартирного жилого дома *(копия постановления приводится в приложении к данному тому)* но не был учтен в предыдущих редакциях генерального плана.

Генеральный план дополнен откорректированным приложением «Графическое описание местоположения границ населенного пункта село Нижнемарьино» и Фрагментом карты границ населенного пункта - карта границ населенного пункта села Нижнемарьино.

Площадь земель населенных пунктов в установленных границах на территории Тресоруковского сельского поселения составляет 1299,4 га, в том числе:

- село Тресоруково - 404,6 га,

- село Добрино - 187,6 га,

- село Нижнемарьино - 481,9 га,

- село Рождествено - 225,3 га.

Границы сельского поселения и населенных пунктов, входящих в его состав показаны на Карте генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.3.Функциональное зонирование территории и структура землепользования.**

**2.3.1. Функциональное зонирование территории сельского поселения.**

Схема функционального зонирования территории Тресоруковского сельского поселения является одним из базовых документов для разработки проектного плана, и одним из главных элементов регулирования территориального развития поселения, определяющих хозяйственно-градостроительную направленность функциональных зон, их границы, режимы (регламенты) использования их территории.

Функциональная зона — это территория в определенных границах с однородным функциональным назначением и соответствующим ему регламентами использования.

Функциональное назначение территории понимается как преимущественный вид деятельности (функции) для которого предоставлена территория.

Задачами функционального зонирования территории являются:

- определение номенклатуры и количества функциональных зон, подлежащих выделению на территории сельского поселения;

- привязка определенных типов функциональных зон к конкретным элементам территории и формировании их перспективной хозяйственной направленность;

- разработка мероприятий по оптимизации режима использования территорий в пределах функциональных зон разного типа.

Утвержденное в соответствующем порядке функциональное зонирование является одним из регламентов правоотношений в градостроительстве, природопользовании, пользования землей и другой недвижимостью.

Регламент использования территорий выступает как совокупность предложений и ограничений использования территории в соответствии с ее функциональным назначением.

Зонирование территории Тресоруковского сельского поселения произведено в соответствие с общей территориальной структурой производства и расселения, природно-экологического каркаса сельского поселения, характером размещения и режимом особо охраняемых территорий.

Функциональное зонирование на уровне сельского поселения предполагает выделение зон приоритетного функционального использования с учетом следующих факторов:

- современное использование территории;

- концепция пространственного развития сельского поселения;

- градостроительных ограничений связанных с: ограничением по функциональным базовым признакам; ограничениями, связанными с историко-культурной средой; неблагоприятными инженерно-геологическими и прочими природными условиями, связанными с состоянием окружающей среды; транспортно-коммуникационными ограничениями; эколого-гигиеническими ограничениями.

Для четкого выявления функциональной специализации территории поселения, проведено ее функциональное микрозонирование, которое сложилось из следующих типов территорий:

- кардинально преобразованные человеком — территории сельских населенных пунктов, территории транспортно-инженерных коммуникаций;

- умеренно измененных хозяйственной деятельности — сельскохозяйственные угодья, небольшие участки эксплуатируемых лесных массивов;

- практически ненарушенных деятельностью человека — открытые пространства, территории лесного фонда.

Размещение функциональных зон, их конфигурация, определены на основе перспективной планировочной структуры сельского поселения в соответствии с конкретным размещением основных и второстепенных планировочных элементов. В каждой функциональной зоне устанавливается свой, особый режим использования, который необходимо строго соблюдать при разработке генерального плана Тресоруковского сельского поселения.

В результате функционального зонирования вся проектируемая территория сельского поселения делится на отдельные участки с рекомендуемыми для них различными видами и режимами хозяйственного использования.

В соответствии со ст. 35 п. 1 Градостроительного кодекса могут определяться следующие территориальные зоны:

- жилые,

- общественно-деловые,

- производственные,

- зоны инженерной и транспортной инфраструктур,

- зоны сельскохозяйственного использования,

- зоны рекреационного назначения,

- зоны особо охраняемых территорий,

- зоны специального назначения,

- зоны размещения военных объектов,

- иные виды территориальных зон.

Проектом определены количество и номенклатура функциональных зон территории сельского поселения. Величина функциональных зон проектом установлена на основе результатов комплексной оценки территории, анализа социально-экономической ситуации в Тресоруковском сельском поселении.

*Зоны активного градостроительного назначения —* селитебные территории производственно-коммунального строительства.

Новая жилая застройка будет размещена на свободных территориях согласно градостроительному регламенту.

В соответствии с прогнозным расчетом нового жилищного строительства на проектные сроки объем жилищного строительства, за счет увеличения норматива обеспеченности жильем в расчете на одного жителя, сноса ветхого и аварийного жилья, а также выноса жилого фонда из санитарно - защитных зон увеличится на 157 га.

Развитие селитебной территории предусмотрено за счет создания условий для устойчивого развития населенных пунктов, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия, создание условий для улучшения планировки, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Жилая застройка предусматривается одноэтажными усадебными домами за счет уплотнения существующей застройки. На данной территории наряду с жилой застройкой допускается размещение отдельно стоящих, встроенных и пристроенных объектов культурно-бытового обслуживания.

В *общественно-деловых зонах* размещаются административные здания, учреждения здравоохранения, образования, культуры, объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания и коммерческой деятельности. В северной части с. Тресоруково, на востоке с.Добрино и в центре с.Нижнемарьино организованы общественные центры. Площади общественных центров —0,8 га, 4 га и 1 га соответственно.

*Производственные зоны.*

В производственно-коммерческой зоне предусматривается реконструкция, модернизация объектов капитального строительства.

На данный момент увеличение промышленной и сельскохозяйственной зоны в Тресоруковском сельском поселении не предусматривается.

*Зоны преимущественного сельскохозяйственного использования территории* Тресоруковского сельского поселения составляет 14050 га, в том числе 13766 га пашни, сенокосы 207 га, 69 га пастбища и 8 га многолетние насаждения.

Даннаязона охватывает 86,1 % территории поселения и представлена земельными угодьями сельхозпредприятия и землями крестьянско-фермерских хозяйств.

Зона предназначена для производства товарной сельскохозяйственной продукции и размещения предприятий по ее переработке и хранению.

Проектом предлагается провести культуртехнические и мелиоративные мероприятия на 274 га заболоченного сенокоса, расположенного в центральной части сельского поселения.

*Зона преимущественного рекреационного назначения территории кратковременного отдыха.*

Территория населенных пунктов Тресоруковского сельского поселения хорошо озеленена, в основном, за счет приусадебных участков и прилегающих лесов. Генеральным планом Тресоруковского сельского поселения предлагается расширение и благоустройство зоны отдыха – создание рекреационной зоны, включающей в себя зону отдыха с благоустроенными площадками для массового отдыха населения, а также пляжную зону, площадку массового отдыха на берегу р.Хворостань, сложившуюся на участке земель сельскохозяйственного назначения, предлагается включить в систему рекреационных зон без перевода в другую категорию земель.

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по сохранению существующих зон рекреационного озеленения на территориях, прилегающих к общественным зданиям села — к зданиям администрации, клуба, школы, объектам торговли, благоустройство существующего парка.

Генеральный план решает озеленение кварталов секционной застройки, где предусматриваются зоны тихого отдыха, спортплощадки, детские игровые площадки. На территории проектируемой застройки выделены озелененные места для отдыха с размещением в них беседок, цветников.

Генеральным планом предусмотрено озеленение улиц и бульваров, берегов рек, прудов, балок, проходящих по селу.

На участках общественных учреждений имеются газоны, полосы декоративного кустарника, отдельные группы деревьев.

Предусматривается также посадка зеленых полос по границам промышленных, складских и прочих предприятий, животноводческих ферм и производственных секторов.

Организация дополнительной рекреационной зоны или зон возможна при перспективном освоении территории, включаемой в границы населенного пункта, в рамках разработки проекта планировки жилой зоны планируемого комплексного развития села.

**2.3.2.Охранные зоны инженерно-транспортных коммуникаций.**

*Полоса отвода и придорожная полоса автомобильных дорог.*

Под полосой отвода автодороги понимается совокупность земельных участков, предоставленных в установленном порядке для размещения конструктивных элементов и инженерных сооружений такой дороги, а также зданий, строений, сооружений, защитных и декоративных лесонасаждений и устройств, других объектов, имеющих специальное назначение по обслуживанию дороги и являющихся ее неотъемлемой технологической частью.

В пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса. Их размещение осуществляется в соответствии с нормами проектирования и строительства этих объектов. Также, в пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться: инженерные коммуникации, железные дороги, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта, а также иные сооружения и объекты, которые располагаются вдоль дороги либо пересекают ее; подъезды, съезды и примыкания к объектам, расположенным вне полосы отвода дороги и требующим доступа к ним.

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Протяженность автодороги федерального значения «М-4 «Дон» Воронеж – Ростов-на–Дону» 6 км (по границе с Среднеикорецким сельским поселением). Полоса отвода 50 м, площадь охранной зоны 30 га.

Протяженность автодороги областного значения «М-4 «Дон» - Давыдовка» - с.Нижнемарьино (через с.Рождествено, с. Добрино и с.Тресоруково, с ответвлением в с.Нижнемарьино) 14,6 км. Полоса отвода 2х10 м, площадь охранной зоны 29,2 га.

*Полоса отвода и охранная зона железной дороги.*

Создание и установление правового режима полос отвода и охранных зон железных дорогосуществляется в соответствии со статьями 87 и 90 ЗК РФ и статьями 2 и 9 Федерального закона от 10.01.2003 № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации».

Полоса отвода железных дорог - полоса земли, выделенная из земельного фонда страны для железной дороги со всеми устройствами: земляным полотном, искусственными сооружениями, станционными площадками и другими объектами. В полосе отвода не допускается постройка зданий и сооружений, не принадлежащих железной дороге. Ширина полосы отвода практически не менее 24 м, на территории станции — значительно больше, т.к., кроме железнодорожных путей, на ней располагаются все сооружения, строения и хозяйства дороги. В охранные зоны также включаются участки, занятые защитными лесонасаждениями.

Границы полосы отвода и охранных зон устанавливаются с учетом норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода, утверждаемых Министерством транспорта Российской Федерации.

По территории Тресоруковского сельского поселения по границе со Старохворостанским сельским поселением проходит ветка юго-восточной железной дороги «Воронеж – Давыдовка – Россошь» с размещением на ней одной ж/д станции.

В полосу отвода железных дорог (далее также - полоса отвода) входят земли, занятые железнодорожными путями и непосредственно примыкающими к ним сооружениями, устройствами и зданиями, в том числе пассажирские вокзалы с привокзальными площадями, служебные и иные здания и сооружения, обеспечивающие деятельность железнодорожного транспорта.

Размеры земельных участков полосы отвода определяются в соответствии с утвержденными нормами, проектно-сметной документацией и генеральными схемами развития железнодорожных линий, узлов и станций.

В целях обеспечения нормальной эксплуатации железнодорожного транспорта, санитарной защиты населения и возможности развития отдельных объектов с минимальными затратами устанавливаются зоны земель специального охранного назначения.

Размеры земельных участков зон специального охранного назначения определяют рельеф и особые природные условия местности, необходимость создания защиты жилой застройки населенных пунктов от сверхнормативных шумов проходящих поездов, необходимость поэтапного развития в будущем железных дорог, узлов, станций и отдельных объектов железнодорожного транспорта.

Зоны земель специального охранного назначения не включаются в полосу отвода, но для них устанавливаются особые условия землепользования.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии со следующими требованиями:

а) от оси крайнего железнодорожного пути до жилой застройки - не менее 100 м в случае примыкания жилой застройки к железной дороге. При невозможности обеспечить 100-метровую санитарно-защитную зону она может быть уменьшена до 50 м при условии разработки и осуществления мероприятий по обеспечению допустимого уровня шума в жилых помещениях в течение суток.

Протяженность железной дороги «Воронеж — Давыдовка – Россошь» 4,2 км. Полоса отвода 50 м, площадь охранной зоны 21 га;

В санитарно-защитной зоне вне полосы отвода допускается размещать автомобильные дороги, стоянки автомобилей, склады, учреждения коммунального назначения. Не менее 50% площади санитарно-защитной зоны должно быть озеленено.

*Охранные зоны магистральных газопроводов и газораспределительных сетей.*

Через территорию Тресоруковского сельского поселения не проходят магистральные газопроводы.

По территории Тресоруковского сельского поселения проходит межпоселковый газопровод высокого давления d 219мм, рабочим давлением 1,2 МПа из с.Почепское, и газораспределительные сети низкого давления в с.Нижнемарьино.

При разработке генерального плана учитывались как охранные зоны трубопроводов, так и зоны минимально допустимых расстояний от оси трубопроводов до населенных пунктов, отдельных зданий и сооружений, которые должны приниматься в зависимости от класса и диаметра трубопроводов, степени ответственности объектов и необходимости обеспечения их безопасности в соответствии со СНиП 2.05.06-85 "Магистральные трубопроводы".

Ширина охранных зон газо- и нефтепродуктопроводов, принята в соответствие с "Правилами охраны магистральных трубопроводов" утвержденными постановлением Гостехнадзора России № 9 от 22.04.1992 и "Правилами охраны газораспределительных сетей" утвержденными постановлением правительства РФ №878 от 20.11.2000 и нанесена на схемах на расстоянии 25 метров от осей трубопроводов в каждую сторону наряду с зоной минимально допустимых расстояний от оси трубопроводов до населенных пунктов, которая имеет размеры 100 и 200 метров для магистральных газопроводов, и 75 м для нефтепродуктопровода.

Протяжённость газопровода высокого давления 15 км. Охранная зона 2х10 м, ее площадь 30 га.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

*Охранные зоны нефтепродуктопроводов.*

По территории Тресоруковского сельского поселения проходит отвод d159 мм к Высокинской нефтебазе от магистрального нефтепродуктопровода «РОСНЕФТЬ».

Согласно "Правилам охраны магистральных трубопроводов", для исключения возможного повреждения трубопроводов установлена охранная зона, в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны. В охранной зоне трубопровода категорически запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопровода, либо привести к его повреждению.

Расстояния от нефтепродуктопровода до зданий, сооружений и инженерных сетей следует принимать в зависимости от условий прохождения трассы (плотности застройки, значимости зданий и сооружений, рельефа местности, сохранности трубопровода и пр.) и необходимости обеспечения безопасности, но не менее 75 м до населенных пунктов, дачных поселков, и т.д., 50 м до отдельно стоящих зданий, 75 м до мостов и т.д. (СНиП 2.05.06-85 "Магистральные трубопроводы" табл. 4).

Протяжённость магистрального нефтепродуктопровода 4,2 км. Охранная зона 2х75 м, ее площадь 63 га.

*Охранная зона воздушных линий электропередач.*

Через территорию Тресоруковского сельского поселения проходят транзитные электролинии.

Электроэнергия на территорию Тресоруковского сельского поселения подается через электроподстанцию 110/35/10 кВ “Добрино”, которая расположена Тресоруковском сельского поселения.

Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии от крайних проводов по горизонтали, и согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160), для линий электропередач напряжением 10кВ принимается по 10 м в каждую сторону.

Протяжённость линия ЛЭП — 110 кВ 30 км. Охранная зона 2х20 м, ее площадь составляет 180 га.

Протяжённость линия ЛЭП — 35 кВ 11,6 км. Охранная зона 2х15 м, ее площадь составляет 34,8 га.

Согласно «Правилам охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» установлены охранные зоны 2х10 метров, где 2 — в две стороны; 10 м — расстояние в метрах от крайнего провода.

На данной территории категорически запрещается:

а) производить строительство, реконструкцию зданий и сооружений;

б) осуществлять всякого рода горные, взрывные работы; производить посадку и вырубку лесов и кустарников, располагать полевые станы и загоны для скота; производить полив сельскохозяйственных культур;

в) совершать проезды машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом и без груза от поверхности дороги не более 4,5 метров;

г) размещать АЗС и другие хранилища горюче-смазочных материалов;

д) устраивать контейнерные площадки;

е) складировать корма, удобрения, солому, разводить огонь;

ж) устраивать смотровые площадки, стоянки для всех видов машин и механизмов.

**2.3.3.Ограничения по экологическим и санитарно-гигиеническим условиям.**

*Санитарно-защитные зоны промышленных, сельскохозяйственных и иных предприятий.*

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха санитарно-защитными зонами (СЗЗ).

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);

- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон.

*Таблица 31. Перечень промышленных и сельскохозяйственных объектов на территории Тресоруковского сельского поселения с указанием нормативных размеров санитарно-защитных зон.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Санитарно-защитная зона\*, м |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | ТОК ООО “ЭкоНиваАгро” | 100 |
| 2. | КРС ООО “ЭкоНиваАгро”(с.Нижнемарьино) | 300 |
| 3. | Зерноток ООО “Садовое” | - |
| 4. | КРС ООО “ЭкоНиваАгро”(с.Добрино) | 300 |
| 5. | ТОК ООО “ЭкоНиваАгро” | - |

\* Санитарно-защитная зона указана согласно санитарно-эпидемиологическим правила и нормативам СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

*Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.*

Источником хозяйственно питьевого водоснабжения являются подземные воды. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены. Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

*Зоны санитарной охраны 1 пояса* подземных источников водоснабжения составляют 30 м. Границы второго пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения устанавливают расчетом. Территория первого пояса зон санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной.

На территории Тресоруковского сельского поселения расположено 9 артезианских скважин.

*Водоохранные зоны.*

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосысоздаются с целью поддержания в водных объектах качества воды, удовлетворяющего всем видам водопользования, имеют определенные регламенты хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

На территории Тресоруковского сельского поселения расположены 2 водных объекта – река Хворостань и река Красная. Так же на территории поселения находятся небольшие водоемы и пруды. Все пруды в основном расположены в восточной части поселения. Площадь каждого из прудов не превышает 0,5 кв.км, и таким образом эти пруды рассматриваются только как составная часть земельных участков, на которых они расположены. Для таких водоемов водоохранных зон не предусмотрено.

Охранная зона озер, прудов, ручьев составляет 50 метров, реки – 100 метров.

Протяженность реки Красная 12 км. Водоохранная зона 200 м, ее площадь 240 га (река протекает по границе).

Протяженность реки Хворостань 28 км. Водоохранная зона 2х200 м, ее площадь 1120 га.

В соответствии со ст. 65 Водного Кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод для удобрения почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных дорожных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии со ст. 67 Водного Кодекса Российской Федерации на территориях, подверженных затоплению, размещение новых поселений, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

**2.3.4.Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

*Зона затопления паводком 1% обеспеченности.*

Зона затопления прибрежных территорий речными паводками повторяемостью один раз в 100 лет является неблагоприятной для градостроительного освоения без проведения дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке территории.

В соответствии со СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов» предусмотрены мероприятия инженерной защиты зданий и сооружений от затопления паводковыми водами р. Хворостань:

- искусственное повышение поверхности территории;

- устройство дамб обвалования;

- регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;

- дренажные системы и отдельные дренажи;

- регулирование русел и стока малых рек;

- спрямление и углубление русел, их расчистка, заключение в коллектор;

- устройство дренажных прорезей для обеспечения гидравлической связи «верховодки» и техногенного горизонта вод с подземными водами нижележащего горизонта, имеющего хорошие условия разгрузки; агролесомелиорацию.

*Овражные и прибрежно-склоновые территории, территории подверженные экзогенным геологическим процессам (карсты, оползни, и т.д.). Территории, подверженные эрозионным процессам*, которые вызваны морфографическими особенностями рельефа, режимом поверхностного и подземного стока и физико-механическими свойствами грунтов.

*Заболоченные территории.* Территории, характеризующиеся переувлажненностью, наличием влаголюбивой (болотной) растительности и неразложившейся органической массы (торфа), с плоским рельефом с затрудненным стоком поверхностных вод; неглубоким залеганием водоупорных пластов, препятствующих оттоку грунтовых вод; сменой уклонов местности, приводящей к выклиниванию грунтовых вод на поверхность; притоком грунтовых вод из глубинных горизонтов.

*Нарушенные территории.*Территории отработанных карьеров строительных материалов, техногенные нарушения рельефа, отвалы грунта и пр.

Рассматриваемые в проекте территории Тресоруковского сельского поселения не подвержены рискам возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера. В целом территория сельского поселения благоприятна для градостроительного освоения. На этапе выбора площадки под строительство необходимы инженерно-геологические изыскания с целью выявления просадочных грунтов и карста. В большинстве случаев основанием для фундаментов зданий и сооружений будут служить покровные суглинки, которые могут обладать просадочными свойствами.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также мероприятия по их снижению, приводятся в томе 3 - ИТМ ГО ЧС. В разделе предложений по территориальному планированию рассмотрены вопросы, касающиеся обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

**2.3.5.Прочие ограничения.**

*Зоны специального назначения* предназначены для размещения кладбищ, скотомогильников и иных объектов, использование которых несовместимо с использованием других территориальных зон.

На территории Тресоруковского сельского поселения находятся 6 кладбищ,1 несанкционированная свалка ТБО и 1 скотомогильник. Проектом планируется организовать площадку под усовершенствованную свалку ТБО к востоку от с.Тресоруково.

Нормативные размеры санитарно-защитных зон приняты в соответствии с региональным нормативом градостроительного проектирования «Зоны специального назначения и защиты территории населенных пунктов Воронежской области». Охранная зона от скотомогильника принята 1000 м, от контейнерной площадки для сбора и временного накопления ТБО, оснащённой контейнерами большой ёмкости (30 м³) – 100 м, от кладбищ — 50 м. Санитарно-защитная зона должна иметь зеленые насаждения.

***Особо охраняемые природные территории.***

На территории Тресоруковского сельского поселения нет памятников природы и особо охраняемых природных территорий.

Функциональные зоны показаны на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.4. Прогноз численности населения.**

Для современной демографической ситуации Тресоруковского сельского поселения характерны низкая рождаемость, высокий уровень смертности, но, несмотря на это, наблюдается увеличение численности населения за счет высокого миграционного притока. Прогноз численности населения – один из важнейших ресурсных показателей. На основе прогнозной численности населения рассчитываются: потребность населения в объектах культурно-бытового и социального обслуживания; необходимые площади кладбищ, контейнерных площадок для сбора и временного накопления ТБО, оснащённой контейнерами большой ёмкости 30 м³, а также участков для жилищного строительства; нормы потребления тепла, газа и электричества.

Численность перспективного населения можно рассчитать по формуле сложных процентов, исходя из естественного и механического движения населения.

Расчет перспективного населения ведется по формуле:

,

где Nрас.  - расчетная численность населения, чел.;

Nсущ. – существующая численность населения, чел.;

P – естественный прирост (убыль), %;

V – механический прирост (убыль), %;

T – расчетный срок.

Таким образом, перспективная численность к 2014 году в Тресоруковском сельском поселении составит примерно 3244 человек, а на конец расчетного срока, т. е. в 2029 году — 2642 человек.

На основании «Концепции устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2020 года» и «Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года» возможен миграционный прирост населения с других территорий Российской Федерации и из стран ближнего и дальнего зарубежья. А также необходимо учесть, что в сельском поселении предусмотрено строительство новых сельскохозяйственных предприятий. При этом будут созданы новые рабочие места, которые могут обеспечить трудовые ресурсы поселения, и потребуют привлечение рабочей силы из других регионов.

Поэтому рассчитанная цифра — 2642 человек является минимальной и в дальнейшем может быть больше.

**2.5. Жилищное строительство.**

Территориальное планирование в целях развития жилищного строительства должно обеспечивать:

- создание условий для реализации предложений по размещению площадок жилищного строительства в рамках национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», других федеральных и региональных программ и проектов в сфере гражданского строительства с учетом необходимости использования малоэтажной застройки;

- развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;

- создание условий для опережающего развития коммунальной инфраструктуры при увеличении предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;

- определение перечня территорий земель сельскохозяйственного назначения, планируемых в установленном порядке к переводу в земли населённых пунктов, для их комплексного освоения в целях жилищного строительства;

- освоение земель сельскохозяйственного назначения, прилегающих к населенным пунктам и расположенных вблизи от мест подключения к инженерным коммуникациям, в целях развития малоэтажной застройки;

- подготовку земельных участков для жилищного строительства, в том числе подготовка инженерной и транспортной инфраструктур на планируемых площадках, предлагаемых для развития жилищного строительства на территории.

При выборе участков под новое жилищное строительство необходимо учитывать следующие факторы:

- расположение объектов культурно-бытового и социального обслуживания;

- направление главных улиц;

- расположение промышленной зоны;

- расположение зоны отдыха.

Обоснованием для отведения участка под застройку послужило следующее:

1. Расширяется производственная зона, создаются новые рабочие места, следовательно, увеличится миграционный приток населения; проектом предусмотрено расширение сферы культурно-бытового и социального обслуживания.

2. В соответствии с указом Президента № 1351 «Об утверждении Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года» демографическая политика Российской Федерации будет направлена на увеличение продолжительности жизни населения, сокращение уровня смертности, рост рождаемости, регулирование внутренней и внешней миграции, сохранение и укрепление здоровья населения и улучшение на этой основе демографической ситуации в стране. На основании данного указа предусмотрено развитие жилищного строительства в Тресоруковском сельском поселении.

3. Ликвидация ветхого и аварийного жилья.

Новая жилая застройка будет размещена за счет уплотнения существующей застройки, а также за счет выделения под неё новых территорий. Под расширение и внесение существующей жилой застройки, домовладения в границы населенного пункта предусматриваются следующие участки:

1. Для включения существующей застройки (для корректировки границ населенного пункта):

1.1.В с.Нижнемарьино : - участок №1.1., к востоку от села, площадью 7,5 га;

- участок № 1.2, к северу от села, площадью 1,2 га.

1.2.В с.Рождествено: - участок № 1.3, к северу от села, площадью 5 га;

- участок № 1.4., к юго-западу от села, площадью 8,7 га;

1.3. В с.Добрино: - участок № 1.5., к западу от села, площадью 7,3 га.

1.4. В с.Тресоруково: - участок № 1.6. к северу от села, площадью 3,2 га.

1.5.В с.Рождествено: - участок № 1.7., к северу от с.Рождествено уч.№1, площадью 1,3 га.

2. Под строительство нового жилья:

2.1. В с.Тресоруково: - участок № 2.1., к юго-западу от села, площадью 14 га.

2.2. В с.Нижнемарьино : - участок №2.2., к северо-востоку от села, площадью 25,8 га.

2.3. В с.Рождествено: - участок №2.3., к северо - западу от села, площадью 14,6 га;

3. Под новое строительство с частичным включением существующей застройки:

3.1. В с.Нижнемарьино :- участок №3.1., к югу от села, площадью 7,2 га.

3.2. В с.Добрино:- участок №3.2., к северу от села, площадью 26,4 га.

3.3. В с.Тресоруково: - участок №3.3., к северо - западу от села, площадью 8,3 га.

- участок №3.4., к востоку от села, ул.Гагарина, площадью 18 га.

Предлагаемые проектом участки для включения в границы с.Тресоруково, с.Рождествено, с.Добрино частично относятся к земельным массивам общей долевой собственности граждан и землям, ранее находившимся в ведении сельских администраций. Земельный участок, предлагаемый для включения в с.Нижнемарьино, является землями, ранее находившимися в ведении сельских администраций.

Общая площадь участков, выделяемых под строительство жилых домов, составляет 114,3 га. Из них 18,42 га от площади новых участков отводятся для инженерно-транспортной инфраструктуры и объектов социально-культурного и бытового обслуживания, а 104,38 га для строительства новых домов. Размеры придомовых участков для развития населенного пункта и застройки новых территорий устанавливают органы местного самоуправления.

Территория, вовлекаемая в жилую зону с. Тресоруково, с.Добрино, с.Нижнемарьино и с.Рождествено представляет собой земли сельскохозяйственного назначения.

Площадки под новое жилищное строительство показаны на Карте генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.6. Промышленность и сельское хозяйство.**

Тресоруковское сельское поселение по условиям сельскохозяйственного развития, находясь в близости от районного центра г. Лиски, является перспективным поселением.

В основу проектных предложений на расчетный срок положены прогрессивные пути развития сельскохозяйственного производства. Дальнейший рост сельскохозяйственного производства будет осуществляться за счет промышленного способа производства продукции в главных его отраслях.

Немаловажным фактором развития сельского поселения является расширение сельскохозяйственного производства, но на данный момент увеличение промышленной зоны не предусматривается.

**2.7. Организация культурно-бытового и социального обслуживания.**

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относятся вопросы организации библиотечного обслуживания населения, создания условий для организации досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры, создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участия в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении, развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Совершенствование сельской среды и развитие социальной инфраструктуры являются ключевыми при разработке градостроительных решений. Основная цель развития системы социально-культурного и бытового назначения в современных изменившихся экономических условиях остается прежней – создание полноценных условий жизнедеятельности жителей поселения.

Учреждения повседневного пользования – детские сады, начальные школы, аптеки, магазины, бани, спортивные площадки - являются обязательными элементами повседневного обслуживания первичных жилых групп в каждом населенном пункте.

В составе системы обслуживания населенных пунктов Тресоруковского сельского поселения предусматривается набор учреждений, необходимый только для повседневного обслуживания населения села.

Для достижения как минимум нормативного уровня потребностей планируемой численности населения в объектах социально-культурного и бытового назначения рассчитано количество данных объектов по Региональному нормативу градостроительного проектирования «Планировка жилых, общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области».

*Таблица 32. Объекты культурно-бытового обслуживания с.Тресоруково.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Рекомендуемая обеспеченность, на 1000 жит\* | Рекомендуемая, обеспеченность,  площадь \* | Существующее положение | Требуемое количество (в пределах минимума), общее |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Детские дошкольные учреждения | 35 мест | 40 м2 на место | - | 85 мест/3400м2 |
| Школа | 145 мест | 50 м2 на место | 200 мест | 165 мест/8250м2 |
| Специализированное внешкольное учреждение (музыкальное, художественное, детского творчества) | 10 мест | - | - | 12 мест |
| Амбулаторно-поликлиническая сеть | 4 пос/см | 0,1 га на 100 пос/см | 1 объект | 1 объект |
| Станция скорой помощи (выдвижной пункт медицинской помощи) | 0,2 автомобиля | 0,05 га на автомобиль | 1 автомобиль | 1  автомобиль |
| Аптека | 60 м2 общ. пл./1 объект. на 6 тыс. жит. | 0,1 – 0,2 га | 1 объект | 135 м2 общ. пл. |
| Территория плоскостных спортивных сооружений | 0,9 га | - | 1 объект | 1 объект |
| Спортивный зал | 150 м2 (не менее 300 м2/объект) | - | 1 объект | 1 объект |
| Бассейн | 100 м2 | - | - | 100 м2 |
| Магазины  -продовольственных товаров | 100 м2 торг пл. | 0,02 - 0,08 га на 100 м2 торг пл. | 871,6 м2 | 115 м2 торг пл./230 м2 (зем. участок) |
| - непродовольственных  товаров | 200 м2 торг пл. | 0,02 - 0,08 га на 100 м2 торг пл. | 230 м2 торг пл./460 м2 (зем. участок) |
| Предприятия общественного питания | 40 мест | 0,1 га на 100 мест | 1 объект (16 мест) | 105 мест |
| Предприятия бытового обслуживания | 4 раб. мест | 0,03 га на 10 раб. мест | - | 14 раб.мест |
| Банно-оздоровительный комплекс | 10 помыв. мест | 0,2 – 0,4 га на объект | - | 35 мест |
| Филиал Сбербанка | 20 м2 на 1 тыс. человек | 0,1 га на объект | 1 объект | 23 м2 |
| Отделение связи, почта | 1 на 0,2 - 2,0 тыс. жителей | 0,1 - 0,2 га | 1 объект | 1 объект |
| Клубы | 100 мест на 1 тыс. человек | - | 200 мест | 200 мест |
| Библиотека | 4,5 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек | - | 12000 ед. хр. | 12000  ед. хранения |
| Административно-управленческое учреждение | 1 объект | 1 объект | 1 объект | 1 объект |
| Опорный пункт охраны правопорядка | - | - | 1 объект | 1 объект |
| Пожарное депо | 0,4 машины | 0,5 га на объект | 1 машина | 2 машины |

\* Рекомендуемая обеспеченность указана согласно Региональному нормативу градостроительного проектирования «Планировка жилых общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области».

*Таблица 33. Объекты культурно-бытового обслуживания с.Нижнемарьино.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Рекомендуемая обеспеченность, на 1000 жит\* | Рекомендуемая, обеспеченность,  площадь \* | Существующее положение | Требуемое количество (в пределах минимума), общее |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Школа | 145 мест | 50 м2 на место | 120 мест | 175 мест/8750 м2 |
| ФАП | 1 объект | 0,2 га на объект | 1 объект | 1 объект |
| Аптека | 60 м2 общ. пл./1 объект. на 6 тыс. жит. | 0,1 – 0,2 га | - | 73 м2 общ. пл. |
| Территория плоскостных спортивных сооружений | 0,9 га | - | 1 объект | 1 объект |
| Спортивный зал | 150 м2 (не менее 300 м2/объект) | - | 1 объект | 1 объект |
| Магазины  -продовольственных товаров | 100 м2 торг пл. | 0,02 - 0,08 га на 100 м2 торг пл. | 374,6 м2 | 122 м2 торг пл./244 м2 (зем. участок) |
| - непродовольственных  товаров | 200 м2 торг пл. | 0,02 - 0,08 га на 100 м2 торг пл. | 244 м2 торг пл./488 м2 (зем. участок) |
| Предприятия общественного питания | 40 мест | 0,1 га на 100 мест | - | 50 мест |
| Отделение связи, почта | 1 на 0,2 - 2,0 тыс. жителей | 0,1 - 0,2 га | 1 объект | 1 объект |
| Клуб | 100 мест на 1 тыс. человек | - | 300 мест | 300 места |
| Библиотека | 4,5 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек | - | 12000 ед. хр. | 12000  ед. хранения |

\* Рекомендуемая обеспеченность указана согласно Региональному нормативу градостроительного проектирования «Планировка жилых общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области».

*Таблица 34. Объекты культурно-бытового обслуживания с. Добрино.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Рекомендуемая обеспеченность, на 1000 жит\* | Рекомендуемая, обеспеченность,  площадь \* | Существующее положение | Требуемое количество (в пределах минимума), общее |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| Детские дошкольные учреждения | 35 мест | 40 м2 на место | 40 мест | 40 мест/1600 м2 |
| Школа | 145 мест | 50 м2 на место | 130 мест | 160 мест/8000 м2 |
| Территория плоскостных спортивных сооружений | 0,9 га | - | 1 объект | 1 объект |
| Спортивный зал | 150 м2 (не менее 300 м2/объект) | - | 2 объекта | 2 объекта |
| Аптека | 60 м2 общ. пл./1 объект. на 6 тыс. жит. | 0,1 – 0,2 га | - | 66 м2 общ. пл. |
| Магазины  -продовольственных товаров | 100 м2 торг пл. | 0,02 - 0,08 га на 100 м2 торг пл. | 157,6 м2 | 54 м2 торг пл./108 м2 (зем. участок) |
| - непродовольственных  товаров | 200 м2 торг пл. | 0,02 - 0,08 га на 100 м2 торг пл. | 108 м2 торг пл./216 м2 (зем. участок) |
| Отделение связи, почта | 1 на 0,2 - 2,0 тыс. жителей | 0,1 - 0,2 га | 1 объект | 1 объект |
| Клуб | 100 мест на 1 тыс. человек | - | 300 мест | 300 мест |
| Библиотека | 4,5 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек | - | 12300 ед. хр. | 12300  ед. хранения |
| Музейно-выставочный  зал | - | - | 1 объект | 1 объект |
| Отделение связи, почта | 1 на 0,2 - 2,0 тыс. жителей | 0,1 - 0,2 га | 1 объект | 1 объект |

\* Рекомендуемая обеспеченность указана согласно Региональному нормативу градостроительного проектирования «Планировка жилых общественно-деловых и рекреационных зон населенных пунктов Воронежской области».

*Таблица 35. Объекты культурно-бытового обслуживания с. Рождествено.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Учреждение | Рекомендуемая обеспеченность, на 1000 жит\* | Рекомендуемая, обеспеченность,  площадь \* | Существующее положение | Требуемое количество (в пределах минимума), общее |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| ФАП | 1 объект | 0,2 га на объект | 1 объект | 1 объект |
| Магазины  -продовольственных товаров | 100 м2 торг пл. | 0,02 - 0,08 га на 100 м2 торг пл. | 160 м2 | 56 м2 торг пл./112 м2 (зем. участок) |
| - непродовольственных  товаров | 200 м2 торг пл. | 0,02 - 0,08 га на 100 м2 торг пл. | 112 м2 торг пл./224 м2 (зем. участок) |

При проектировании объектов культурно-бытового и социального обслуживания необходимо учитывать все их характеристики.

Анализ табл. 31 показал, что в с.Тресоруково необходимо строительство следующих объектов культурно-бытового и социального обслуживания:

-строительство детского дошкольного учреждения на 85 мест,

- специального внешкольного учреждения на 35 мест;

- бассейна 100 м2,

-предприятия общественного питания на 105 мест,

- банно-оздоровительного комплекса на 35 помывочных мест;

- предприятия бытового обслуживания на 14 рабочих мест (например, предприятие по стирке белья, по химчистке, парикмахерские, ремонт обуви и т.д.).

А также в с.Нижнемарьино:

- аптеки общей площадью 73 м2,

- предприятия общественного питания на 50 мест,

И реконструкция:

- реконструкция здания школы в с.Нижнемарьино с увеличением вместимости на 55 мест.

- реконструкция стадиона в селе Добрино (организация футбольного поля, волейбольной и баскетбольной площадки, беговой дорожки и трибун).

В связи с тем, что Пожарное депо Тресоруковского сельского поселения будет обслуживать с.Почепское и с.Дмитриевка. Проектом предусмотрено увеличение количества машин (2 машины).

В том числе проектом предусмотрено озеленение территории общеобразовательных учреждений, из расчета не менее 50% площади его территории, в соответствии с требованиями СанПиН 2.4.2.2821 – 10 «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», утвержденные постановлением Главного государственного врача РФ от 29 декабря 2010г. №189.

Необходимо организовать регулярное транспортное сообщение между населенными пунктами Тресоруковского сельского поселения, поскольку эти населенные пункты не обеспечены минимальным перечнем объектов культурно-бытового обслуживания, а их организация в селе проектом не предусматривается. Все расчеты производились с учетом существующего количества населения.

Существующие и проектируемые объекты культурно-бытового и социального обслуживания показаны на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.8. Охрана объектов историко-культурного наследия.**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» 25.06.2002 г. № 73-Ф3 описание границ территории объекта культурного наследия и его охранных зон должно содержаться в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ. Положение о Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации утверждено приказом Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия от 27.02.2009 г. № 37.

Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» (ст. 30, 31) предусмотрена норма, что земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, являются объектами историко-культурной экспертизы, которая проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28 апреля 2008 года №315 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия проводится по инициативе органов государственной власти, органов местного самоуправления, собственников или пользователей объектов культурного наследия, правообладателей земельных участков или по решению суда.

Проектирование осуществляется при отсутствии на территории объектов культурного наследия (включенных в реестр и выявленных объектов культурного наследия), либо при обеспечении заказчиком сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия. В случае наличия данных объектов на территории, подлежащих хозяйственному освоению, землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы, проводятся при наличии в проектах работ по обеспечении в данных объектов культурного наследия (мт. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»). Наличие/отсутствие объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, определяется на основании историко-культурной экспертизы земельного участка (ст. 30-31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

В соответствии с Региональным Нормативом Градостроительного Проектирования «Расчетные показатели определения границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), границ зон охраны объектов культурного наседия (памятников истории и культуры) регионального и местного значения для внесения их в документы территориального планирования и проекты планировки территории» (утвержден Приказом от 18.04.2008 г. № 10-п) необходимо обеспечитвать проведение специальных технических мероприятий по сохранности объектов культурного наследия при производстве строительных работ.

Работы по сохранению объекта культурного наследия (ремонт, консервация, реставрация, приспособление, воссоздание) проводятся на основании письменного разрешения и задания на проведение указанных работ, выданных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия. Работы по сохранению объектов культурного наследия проводятся в соответствии с реставрационными нормами и правилами. Строительные нормы и правила применяются при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия только в случаях, не противоречащих интересам сохранения данного объекта культурного наследия.

По отношению к объектам культурного наследия и их территориям допускается исключительно деятельность, направленная на сохранение объекта культурного наследия, т. е. работы по обеспечению физической сохранности объекта культурного наследия, в т.ч. консервация объекта культурного наследия, ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а так же научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

**2.9. Развитие транспортной инфраструктуры.**

В полномочия местного самоуправления входят вопросы содержания и строительство автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов, а также предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания. Существующий пассажирский транспорт полностью удовлетворяет потребностям населения.

Проектом предусматривается приведение в нормативное транспортно-эксплуатационное состояние автодорог, техническое состояние которых таково, что дальнейшая их эксплуатация приведет к потере их как объекта недвижимого имущества, либо полному разрушению дорожного покрытия.

К основным мероприятиям по развитию улично-дорожной сети, обеспечивающим надлежащую пропускную способность, надежность и безопасность движения транспорта и пешеходов, относится реконструкция существующей улично-дорожной сети с целью увеличения ее пропускной способности.

Улицы населенных пунктов нуждаются в благоустройстве: требуется укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация остановочных пунктов и карманов для парковки легкового транспорта и общественного транспорта, озеленение придорожной территории.

Капитального ремонта, в первую очередь, требуют:

1. В с.Тресоруково – ул.Красноармейская 1,ул.Кирова, ул.Гагарина, ул.Почтовая, ул. С.Лазо и пер.Мира, протяженностью 5,5км.
2. В с.Рождествено – ул.Куйбошева, ул.Ломоносова, часть ул.Ленина, часть ул.Крупской и ул.Фурмонова,протяженностью 2,8км.
3. В с.Добрино – часть ул.Ст.Разина и ул.Титова, протяженностью 2,3 км.
4. В с.Нижнемарьино – 2 участка улиц, протяженностью 1,5 км.

Капитального ремонта, на расчетный срок, требуют :

1. В с.Тресоруково – улицы расположенные между ул.Кирова и ул.Гагарина, протяженностью 0,2 км.
2. В с.Добрино – часть ул.Ст.Разина – 0,5 км.

Так же проектом предусмотрен участок под размещение сервисного центра ООО “ЭКОНИВА-ЧЕРНОЗЕМЬЕ”, расположенный в северо-восточной части сельского поселения, к западу от «М-4 «Дон» Воронеж – Ростов-на-Дону». Площадь занимаемого участка составляет 10 га.

Проектируемые дороги показаны на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

* 1. **Развитие инженерной инфраструктуры.**
     1. **Газоснабжение.**

В Тресоруковском сельском поселении все населенные пункты полностью газифицированы. Поэтому развития газификации, в перспективе, проектом не предусмотрено.

**2.10.2. Водоснабжение.**

Население Тресоруковского сельского поселения составляет 3551 человек.

Норма водопотребления для сельских населенных пунктов согласно СНиП 2.04.02-84\* - 230 л/сут.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды села составляет- 816 м³/сут.

Следовательно, существующие водозаборы обеспечивают потребности населения в воде при централизованном водоснабжении жилых домов и объектов соцкультбыта.

В перспективе запланировано разработать проекты реконструкции водозаборов и сетей для обеспечения села централизованным водоснабжением. Так же необходимо запроектировать 11 новых артезианских скважин.

***Канализация.***

В перспективе при переходе на централизованное водоснабжение села, необходимо предусматривать устройство малых очистных сооружений от жилых домов и объектов соцкультбыта.

Проектируемые сети и объекты водоснабжения показаны на Схеме генерального плана (Схема водоснабжения и водоотведения).

* + 1. **Электроснабжение.**

Многие линии и КТП-10/04 кВ отработали регламентированный срок и требуют реконструкции. При реконструкции ВЛ-04 кВ и КТП необходимо установить необходимое количество светильников уличного освещения. Учитывая, что газовые котельные Тресоруковского сельского поселения являются потребителями 2 категории по надежности электроснабжения, возникает необходимость обеспечения котельной резервным источником электроэнергии. Для этого в проектной документации необходимо предусматривать передвижную дизельную электростанцию (ДЭС).

Проектируемые сети и объекты электроснабжения и связи показаны на Схеме генерального плана (Схема электроснабжения и слаботочных сетей связи).

* + 1. **Теплоснабжение.**

В связи с тем, что все населенные пункты Тресоруковского сельского поселения газифицированы теплоснабжение всех объектов социального и культурно-бытового обслуживания производиться от встроенных котельных, переведенных на газовое топливо (природный газ).

Проектируемые тепловые сети и объекты показаны на Схеме генерального плана (Схема газоснабжения).

**2.11. Проектирование зон специального назначения.**

**2.11.1. Места сбора бытовых отходов.**

На территории Тресоруковского сельского поселения находится одна несанкционированная свалка твердых бытовых отходов, расположенная в селе Рождествено. Проектом предусмотрена рекультивация территории существующей свалки.

В населенных пунктах необходимо организовать места сбора ТБО в виде контейнерных площадок для сбора и временного накопления ТБО (0,75 м3). Для последующего вывоза отходов за пределы населенных пунктов необходимо запроектировать две контейнерные площадки для сбора и временного накопления ТБО, оснащённые контейнерами большой ёмкости (30 м³), которые будут располагаться к юго-западу от с. Нижнемарьино и между Уч.№2 и Уч.№3 с.Рождествено. Санитарно-защитная зона составляет 100 м.

Размещение контейнерных площадок для сбора и временного накопления ТБО, оснащённой контейнерами большой ёмкости 30 м³ показано на Схеме генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.11.2. Кладбища.**

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

На территории Тресоруковского сельского поселения находятся 5 действующих кладбищ и одно не действующее. Несколько кладбищ подлежат закрытию: в центре села Тресоруково, в центре Нижнемарьино и в селе Рождествено.

На остальных кладбищах предусматривается благоустройство территории.

Кроме того, на северной окраине села Нижнемарьино расположено старообрядческое кладбище площадью 0,48 га. Кладбище функционировало с 1860 года, в настоящее время закрыто, захоронения не производятся, в утвержденном генеральном плане территория кладбища не отображена, но требуется благоустройство и ограждение территория кладбища, для чего требуется его отображение в документах территориального планирования.

В селе Рождествено планируется размещение нового кладбища площадью 1, 1 га севернее существующего закрываемого кладбища, для чего в границы населенного пункта ранее был включена территория к северо –востоку от с.Рождествено, площадью 8,5 га (участок 2.4 на карте генерального плана).

Размещение кладбищ показано на Карте генерального плана (с отображением функциональных зон и транспортной инфраструктуры).

**2.11.3. Скотомогильники.**

На территории Тресоруковского сельского поселения имеется действующий скотомогильник к западу от с.Добрино, который подлежит закрытию. Предусматривается рекультивация территории существующего скотомогильника.

Размещение скотомогильника показано на Схема существующего состояния и комплексной оценки территории.

**3. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.**

В настоящее время особое внимание при разработке градостроительной документации уделяется требованиям в области охраны окружающей среды. Закон «Об охране окружающей природной среды», принятый 20 декабря 2001 г., обязывает при планировании развития территорий соблюдать «требования в области охраны окружающей среды, принимать меры по восстановлению природной среды в соответствии с законодательством» (ст.44, п.2).

**3.1. Полномочия и ответственность органов местного самоуправления в сфере охраны окружающей среды.**

Согласно закону РФ «Об охране окружающей среды, органы местного самоуправления ответственны за экологическое состояние всей подведомственной территории и обязаны оказывать содействие гражданам в реализации их прав в области охраны окружающей среды. Муниципальные власти вправе использовать данные экологического мониторинга для разработки прогнозов социально-экономического развития и целевых программ в области охраны окружающей среды.

В соответствии с ФЗ № 131 (ст.16), к вопросам местного значения городского округа относятся, в частности, и вопросы охраны окружающей среды:

-организация мероприятий по охране окружающей среды в границах сельского поселения;

-организация и осуществление экологического контроля объектов производственного и социального назначения на территории сельского поселения, за исключением объектов, экологический контроль которых осуществляют федеральные органы государственной власти;

-организация сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

-организация благоустройства и озеленения территории, использования и охраны зеленых насаждений, расположенных в границах сельского поселения.

Негативное воздействие населенных пунктов на природные системы складывается, в том числе, и от системы обеспечения жизнедеятельности населения (отопительные котельные, очистные сооружения канализации, образование и захоронение твердых бытовых отходов т.д.), а также от предприятий автотранспорта, пищевой промышленности, обслуживания, торговли. Так, при сжигании топлива, в производстве различных видов продукции в атмосферу поступают вредные выбросы, в реки и водоемы сбрасываются загрязненные промышленные и бытовые стоки, образуются значительные количества бытовых и промышленных отходов. Таким образом, загрязняются почвы, воды, атмосферный воздух, страдает растительный и животный мир. Кроме того, экологическая обстановка определяет и качество жизни населения, привлекательность территории, формирует имидж поселения.

Действия администрации поселения должны быть направлены в первую очередь на предупреждение загрязнений окружающей среды путем последовательного и планомерного внедрения современных технологий, способствующих снижению негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду.

**3.2. Экологические проблемы и пути их решения.**

**3.2.1. Экологическое и санитарное состояние территории поселения.**

*Атмосферный воздух.*

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих непосредственное влияние на здоровье населения. Состояние воздушного бассейна является одним из основных факторов определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Качество атмосферного воздуха зависит от интенсивности загрязнения его выбросами от стационарных и передвижных источников загрязнения.

Более 80% вклада в загрязнение воздушного бассейна вносят выбросы от автотранспорта. Низкий технический уровень автотранспорта, отсутствие систем нейтрализации отработанных газов, высокая плотность транспортного потока, недостаточная развитость улично-дорожной сети способствуют загрязнению атмосферного воздуха.

**Приоритетные загрязнители воздушного бассейна**

**2%**

**7%**

**12%**

**6%**

**15%**

**41%**

**17%**

**азота диоксид**

**взвешенные вещества**

**фенол**

**серы диоксид**

**формальдегид**

**углерода оксид**

**прочие**

По данным ГУ «Воронежский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» концентрация в атмосферном воздухе основных загрязняющих веществ составляет (период с 2006 по 2010 год):

по диоксиду азота – 0,05-0,07 мг/м3;

по оксиду углерода – 1,6-3,0 мг/м3;

по диоксиду серы – 0,03-0,05 мг/м3;

прочие – 15-25% от ПДК.

Следовательно, состояние воздуха отвечает всем гигиеническим и экологическим нормативам.

Основными задачами в области охраны атмосферного воздуха на территории поселения являются:

* внедрение новых технологических процессов, сырья и материалов;
* разработка проектов санитарно-защитных зон промышленных предприятий;
* переселение населения, проживающего в санитарно-защитных зонах;
* организация выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и оснащение источников выбросов газопылеулавливающими установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок с оценкой их эффективности;
* оптимизация движения автотранспорта по дорожной сети населенных пунктов;
* перевод автотранспорта на газовое топливо;
* озеленение магистральных улиц и санитарно-защитных зон с двухъярусной посадкой зеленых насаждений;
* совершенствование системы мониторинга за состоянием атмосферного воздуха в жилой зоне.

*Водные ресурсы.*

На территории Тресоруковского сельского поселения расположены 2 водных объекта – река Хворостань и река Красная. Так же на территории поселения находятся небольшие водоемы и пруды. Все пруды в основном расположены в восточной части поселения. Площадь каждого из прудов не превышает 0,5 кв.км. Для таких водоемов водоохранных зон не устанавливается.

Протяженность реки Красная 12 км. Водоохранная зона 200 м, ее площадь 240 га (река протекает по границе).

Протяженность реки Хворостань 28 км. Водоохранная зона 200 м, ее площадь 1120 га.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет:

- 30 м – для обратного или нулевого уклона;

- 40 м – для уклона до трех градусов;

- 50 м - для уклона три и более градуса.

**Режим водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водного объекта.**

В пределах водоохранной зоны необходимо контролировать соблюдение специального режима, являющегося составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;

* размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
* осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Заправка строительно-дорожных машин осуществляется только от передвижных заправочных машин вне территории водоохранной зоны.

Бытовые отходы упаковываются в герметичные полиэтиленовые мешки с последующим вывозом на полигон ТБО для захоронения.

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к вышеуказанным ограничениям, запрещается:

* распашка земель;
* размещение отвалов размываемых грунтов;
* выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Прибрежные защитные полосы, как правило, должны быть заняты древесно-кустарниковой растительностью или залужены.

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

**Причины загрязнения поверхностных и подземных вод.**

Загрязнение поверхностных и подземных вод, неудовлетворительное качество питьевой воды относятся к наиболее приоритетным проблемам, поскольку практически все водные объекты Воронежской области в той или иной степени загрязнены. Среди главных причин продолжающегося интенсивного загрязнения водных ресурсов – отсутствие централизованной канализации на территории сельского поселения - недостаточные темпы строительства очистных сооружений, недостаток локальных очистных сооружений (перед сбросом сточных вод промышленных предприятий в системы канализации), недостаточное развитие системы оборотного водоснабжения, отсутствие чистых технологий.

Основными задачами в области защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения являются:

- развитие систем централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения и водоотведения;

- обеспечение качества питьевой воды, подаваемой населению, путем внедрения средств очистки;

- поиск новых источников подземных вод и их освоение с целью обеспечения населения качественной питьевой водой;

- предотвращение загрязнения и истощения источников питьевого водоснабжения за счет ликвидации непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин;

- повышение эффективности и надежности функционирования систем водообеспечения за счет реализации водоохранных, технических и санитарных мероприятий;

- совершенствование систем учета и контроля за потреблением питьевой воды;

- осуществление развития нормативной правовой базы и хозяйственного механизма водопользования, стимулирующего экономию питьевой воды.

*Почва.*

Почва является одним из факторов среды обитания, оказывающих прямое и опосредованное влияние на состояние здоровья населения. Состав и свойства почвы находятся в тесной взаимосвязи с качеством и безопасностью атмосферного воздуха, питьевой воды и воды открытых водоемов, продовольственного сырья и пищевых продуктов.

Особенно остро стоит вопрос переработки и захоронения отходов производства и потребления. Отсутствие предприятий и технологий по переработке бытовых и некоторых видов промышленных отходов, несоответствие имеющихся мест захоронения и временного хранения отходов санитарно-гигиеническим требованиям приводит к бесконтрольному загрязнению почвы, зачастую превосходящему ее естественную способность к самоочищению.

Значительный вклад в химическое загрязнение почвы вносят выбросы от автотранспорта.

Кроме того, одним из источников загрязнения почвы являются химические средства защиты растений и минеральные удобрения. Особенностями, определяющими потенциальную опасность пестицидов для человека и среды его обитания, являются высокая биологическая активность их при малых уровнях воздействия, способность циркуляции в окружающей среде и возможность контакта с ними населения. Проблемой в области обращения отходов является хранение непригодных к употреблению пестицидов. Наряду с химическими, гигиенически значимыми являются паразитологические показатели безопасности почвы.

Основными задачами по обеспечению безопасности почвы являются:

- утилизация и захоронение отходов производства и потребления;

- обезвреживание непригодных к применению и запрещенных пестицидов;

- утилизация отходов лечебно-профилактических учреждений;

- проведение рекультивации нарушенных земель. Мероприятия по рекультивации земель разрабатываются в соответствии с общими требованиями к рекультивации земель изложенными в ГОСТ 17.5.3.04-83 и требованиями к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ указанными в ГОСТ 17.4.3.02-85.

*Радиационный фон.*

Гамма-фон Тресоруковского сельского поселения не превышает естественного уровня и составляет 9-13 мкР/час.

**3.3. Воздействие на воздушный бассейн поселения.**

**3.3.1. Воздействие теплоэнергетического комплекса на воздушный бассейн.**

Снабжение теплом жилой зоны и объектов соцкультбыта осуществляются от котельных. Продукты сгорания топлива в котлоагрегатах котельных оказывают негативное воздействие на воздушный бассейн территории сельского поселения. Основным топливом котельных Тресоруковского сельского поселения является газ. В результате функционирования котельных в атмосферу выделяются следующие загрязняющие вещества:

- азота диоксид;

- азота оксид;

- оксид углерода;

- бенз/а/пирен.

Одной из основных причин превышения выбросов в атмосферу загрязняющих веществ от теплоэнергетического оборудования являются:

- несоблюдение режимов горения,

- отсутствие очистки отходящих газов.

Однако широкое использование природного газа в жилищно-коммунальном хозяйстве значительно улучшает санитарно-гигиенические условия жилищ, общественных зданий, а также позволяет улучшить санитарно-гигиенические условия сельского поселения и очистить воздушный бассейн от загрязнения выбросами в атмосферу пылевых, сажистых частиц и окислов серы. При сжигании природного газа в продуктах сгорания отсутствуют сернистый ангидрид и твердые частицы (пыль, зола, сажа). Выброс оксидов азота при работе на угле в среднем на 20% выше, чем при работе на газе. Объясняется это, главным образом, тем, что коэффициент избытка воздуха при сжигании угля выше, чем при сжигании газа. Следовательно, воздушный бассейн сельского поселения с переходом на газовое топливо становится значительно чище.

Источником газоснабжения природным газом сельских поселений Лискинского района является магистральный газопровод Северный Кавказ - Центр.

**3.3.2. Воздействие транспортного комплекса на воздушный бассейн.**

В рассматриваемом сельском поселении транспортная отрасль представлена автомобильным, железнодорожным и трубопроводным транспортом.

Функционирование всех видов транспорта вызывает повышенное техногенное воздействие на окружающую среду, а при наступлении ЧС представляет собой серьёзную угрозу природной среде и здоровью населения. В связи с этим, одной из важнейших проблем функционирования существующих и создания новых транспортных коридоров является проблема обеспечения их экологической безопасности.

Одним из основных источников загрязнения окружающей среды Тресоруковского сельского поселения является автомобильный транспорт. Автомобильный транспорт с точки зрения наносимого экологического ущерба лидирует во всех видах негативных воздействий: загрязнение атмосферного воздуха - 80%, шум - 49,5%, воздействие на климат - 68%.

Выбросы двигателей автомобилей, содержащие двуокись азота, окись углерода, сернистый ангидрит, углеводороды оказывают негативное воздействие на видимость и прозрачность атмосферного воздуха, также на возрастание величины рН осадков.

Загрязняющие вещества от выбросов автотранспорта распространяются от автомобильных дорог на расстояние до 300 м.

Основной причиной загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества автотранспорта, его изношенность и некачественное топливо.

Одним из направлений в работе по снижению негативного влияния автотранспорта на загрязнение окружающей среды является дальнейшее расширение использования альтернативного топлива – сжатого и сжиженного газа. Перевод автотранспорта на бензин ЕВРО-5.

По территории поселения проходят межпоселковые и внутрипоселковые газопроводы. Загрязнение воздушного бассейна осуществляется в результате стравливания газа на газорегуляторных станциях во время ремонтных и монтажных работ, а также при срабатывании предохранительно-сбросных клапанов.

Отдельное внимание следует уделить авариям на газопроводах. Аварии на газопроводах природного газа происходят в основном от повреждения различными машинами и механизмами, а также в результате коррозии и разрывов сварных швов.

Повреждения газопроводов землеройными механизмами (экскаваторами, ударными и буровыми установками) приводят к образованию отверстий в теле труб, разрушений стыковых соединений, трещинам. Как правило, при таких повреждениях возникают большие утечки газа, нередко сопровождаемые его воспламенением.

Значительное количество аварий связано с разрывами стыков. Этот вид аварий представляет особую опасность, поскольку его возникновение внезапно.

Аварийная ситуация сопровождается выбросом в атмосферу газовой смеси, содержащей метан. Метан не является ядовитым, но обладает удушающими свойствами. Допустимое содержание метана в воздухе рабочей зоны до 1% (объемных). При содержании в воздухе 25% появляются первые признаки отравления.

В составе газовой смеси в качестве одоранта присутствует этилмеркаптан, дающий возможность обнаружения утечек и наличия в воздухе газа органолептическим методом (по запаху). Таким образом, практически невозможно массовое отравление людей при аварии.

Природный газ обладает способностью образовывать взрывоопасную смесь. Пределы взрываемости в воздухе 5-15% (по объему). При разрывах газопроводов и оборудования, происшедших в результате повреждений или стихийных бедствий, возможно образование взрыва с последующим воспламенением.

Локализация пожара, непосредственно на газопроводе, осуществляется отсечением опасного участка перекрытием крановых узлов.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций, связанных с разгерметизацией газового оборудования и аварийными выбросами опасных веществ необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- выполнение комплекса мероприятий, обеспечивающих содержание газопровода в исправном состоянии;

- организация и осуществление производственного контроля за соблюдением промышленной безопасности;

- обеспечение наличия и функционирования приборов и систем контроля;

- обеспечение защиты газопровода от несанкционированного действия посторонних лиц.

**3.3.3. Воздействие жилищного строительства на воздушный бассейн.**

С вводом в эксплуатацию нового жилья, воздействие на воздушный бассейн будет выражаться:

- в воздействии выбросов загрязняющих веществ при сгорании природного газа в бытовых котлах;

- в воздействии выбросов загрязняющих веществ при эксплуатации личного автотранспорта.

Однако вклад источников загрязнения атмосферы в период эксплуатации жилищного комплекса незначителен.

**3.3.4. Воздействие загрязнение атмосферного воздуха на состояние здоровья населения.**

Загрязнение атмосферного воздуха наряду с другими факторами среды обитания оказывает неблагоприятное воздействие на состояние здоровья населения.

Одним из мероприятий, способствующих снижению влияния загрязняющих веществ атмосферного воздуха на здоровье населения, является организация санитарно-защитных зон (СЗЗ).

*Санитарно-защитные зоны (СЗЗ)****.***

Основным документом, регламентирующим использование территорий санитарно-защитных зон производственно-коммунальных и сельскохозяйственных объектов в настоящее время, является нормативный документ СанПин 2.2.1./2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в новой редакции (Постановление №74 от 25.09.2007 г.).

Организация санитарно-защитных зон (СЗЗ) способствует снижению влияния загрязняющих веществ атмосферного воздуха на здоровье населения.

Организация СЗЗ от объектов:

- сельскохозяйственного производства (животноводческие комплексы, фермы, птицефабрики);

- промышленные производства;

- котельные;

-коммунально-бытовых (кладбища, скотомогильники, канализационные очистные сооружения, свалки, полигоны ТБО и т.д.).

- электроподстанций и т.д.

Организация зон санитарного разрыва:

- от автомагистралей (в зависимости от категории автомобильной дороги);

- от железной дороги (по 100м от крайних путей);

- от магистральных нефтепроводов (в соответствии с диаметром труб (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03);

- от магистральных газопроводов.

*Выводы:*

Состояние атмосферного воздуха на территории Тресоруковского сельского поселения отвечает всем гигиеническим и экологическим нормативам.

В целом, состояние основных компонентов окружающей среды благоприятно для дальнейшего развития Тресоруковского сельского поселения. Основу экономической базы составляет сельское хозяйство.

Обустройство сел будет происходить за счет улучшения транспортного сообщения, дорожного покрытия, благоустройства частного сектора и общественных зданий, строительства в современных границах необходимых по нормам объектов соцкультбыта, других объектов.

Основными источниками загрязнения воздуха является автотранспорт.

## 3.4. Мероприятия по охране воздушного бассейна от загрязнения.

Основными причинами загрязнения воздуха в сельском поселении является:

* отсутствие совершенной транспортной инфраструктуры;
* использование отсталых технологических процессов, устаревшего оборудования, отсутствие или недостаточное количество газопылеулавливающих устройств;
* значительное количество неорганизованных источников выделения вредных веществ в атмосферу (магистральные газопроводы, автотранспортные хозяйства и.т.д.);
* недостаточное благоустройство сельского поселения (плохое состояние дорожного покрытия, отсутствие нормативного озеленения, в том числе санитарно-защитных зон).
* использование неэкологичных видов топлива в теплоснабжении.

*Мероприятия по оздоровлению воздушного бассейна Тресоруковского сельского поселения сводятся к следующему:*

1. Проектирование предприятий с установкой современного технологического и газопылеочистного оборудования с соблюдением размеров санитарно-защитных зон до жилой застройки.
2. Технологии размещаемых новых производств должны отвечать санитарно-экологическим требованиям с использованием современного пылегазоочистного оборудования.
3. Перевод котельных на газовое топливо.
4. Ликвидация маломощных неэффективных котельных, работающих на угле.
5. Внедрение мероприятий по совершенствованию технологических процессов на предприятиях теплоэнергетического комплекса;
6. Разработка и внедрение энергоресурсосберегающих технологий на промышленных предприятиях.
7. Ликвидация неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна.
8. Экореконструкция промышленных территорий.

*В качестве основных санитарно-гигиенических, противоэпидемиологических и оздоровительных мероприятий предусматривается:*

1. Обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых производств, в соответствии с СаНПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов".

Организация санитарно-защитных зон (СЗЗ) способствует снижению влияния загрязняющих веществ атмосферного воздуха на здоровье населения.

Для обеспечения нормируемых санитарно-защитных зон должны предусматриваться следующие мероприятия:

- ликвидация стационарных источников загрязнения атмосферного воздуха.

- вынос предприятий загрязнителей из жилой застройки в промзоны.

- вынос жилой застройки из СЗЗ.

Решение вопроса о жилой застройке, расположенной в СЗЗ, может осуществляться несколькими путями:

а) Размеры СЗЗ могут быть уменьшены (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 –03 раздел IV):

* при объективном доказательстве стабильного уровня технического воздействия на границе СЗЗ и за её пределами по материалам систематических (не менее чем годовых) лабораторных наблюдений за состоянием загрязнения воздушной среды;
* при подтверждении замерами снижения уровней шума и других физических факторов в пределах жилой застройки ниже гигиенических нормативов;
* при уменьшении мощности, изменении состава, перепрофилировании предприятия связанным с этим изменением класса опасности.

б) При невозможности уменьшения вредности производства в пределах СЗЗ, где расположена жилая застройка, и уменьшения СЗЗ жилая застройка должна быть вынесена из СЗЗ.

В настоящее время отсутствуют юридические документы по регулированию вопроса выноса жилья из СЗЗ, поэтому предлагается:

* Администрации области вместе с Администрациями муниципальных образований и руководителями «Роспотребнадзора» разработать пакет законодательных документов по вопросу выноса жилья из СЗЗ;
* провести инвентаризацию жилищного фонда, расположенного в СЗЗ.

в) Для капитальной и индивидуальной застройки, расположенной в СЗЗ вводится регламент использования этой территории:

* Запрет на строительство нового жилого фонда;
* Для капитальных зданий смена функционального использования и придание им нежилой функции.

*Мероприятия по уменьшению воздействия автотранспорта на воздушный бассейн предусматривают:*

1. Совершенствование и развитие сетей автомобильных дорог поселения:

- доведение технического уровня существующих территориальных дорог в соответствии с ростом интенсивности движения;

- реконструкция наиболее загруженных участков дорог на подходах к населённым пунктам;

- строительство обходов населённых пунктов с целью выноса из них транзитных потоков:

2. Расширение газификации транспорта.

Преимущество газа заключается в том, что его состав при сгорании позволяет уменьшить тепловое загрязнение атмосферы, а при использовании в качестве моторного топлива значительно уменьшить выбросы в атмосферу токсичных продуктов сгорания. В настоящее время природный газ может быть использован в сжатом (компримированном) или сжиженном виде.

Снижение токсичных выбросов автотранспорта в населённых пунктах области зависит от качества топлива, режима работы и технических характеристик двигателей, организации уличного движения, состояния улично-дорожной сети.

3.Качество топлива.

В результате введения технических нормативов выбросов от автотранспортных средств, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2005 № 609 “Об утверждении специального технологического регламента “О требованиях к выбросам автомобильной техникой, выпускаемой в обращение на территории Российской Федерации, вредных (загрязняющих) веществ” использование неэтилтрованного бензина обеспечит исключение выбросов свинца в атмосферу.

4. Организация уличного движения. Режим работы двигателей.

Основными факторами, за счёт которых достигается снижение токсичных выбросов от автотранспорта, являются:

- увеличение скорости движения,

- уменьшение времени стояния на перекрёстках,

- повышение стабильности скоростного режима,

- снижение нерациональных перепробегов транспорта,

-оптимизация распределения транспортных потоков на магистралях населенных пунктов.

Все эти факторы реализуются в процессе рациональной организации транспортного движения, разрабатываемой в специальных схемах развития транспортного движения или в генеральных планах сельских поселений.

5. Состояния улично-дорожной сети.

Благоустройство дорог в населённых пунктах уменьшит содержание пыли в воздушном бассейне, а также будет способствовать достижению оптимальных режимов работы двигателей автотранспорта.

*Мероприятия по уменьшению воздействия производственного комплекса на воздушный бассейн:*

# *Таблица 36. Воздухоохранные мероприятия*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Поселение | Планировочные мероприятия | Организационные мероприятия | Технологические мероприятия |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1. | Тресоруковское сельское поселение | Размещение новых производств за пределами сельского поселения с учётом розы ветра. | 1. Организация СЗЗ  2. Озеленение пос | 1.Строительство новых предприятий с внедрением современных экологичных технологий.  2. Внедрение современных технологий.  3. Внедрение герметичных технологических линий.  4.Оптимизация технологических процессов  5. Внедрение современных не энергоёмких технологий по переработке продукции |

**3.5. Воздействие на состояние водного бассейна.**

**3.5.1.Состояние поверхностных вод.**

Основными источниками загрязнения рек являются: хозяйственно-бытовые сточные воды, дождевые и талые воды, смыв с сельскохозяйственных угодий.

Состояние водного бассейна главным образом определяют рациональное использование ресурсов и проводимые природоохранные мероприятия.

Важным источником загрязнения водных объектов в сельском поселении являются ливневые и коллекторно-дренажные воды с полей. С поверхностным стоком в водные объекты выносится до 10-25% внесенных минеральных удобрений и пестицидов, представляющие для водоемов наибольшую опасность. Предотвращение загрязнения водных объектов стоком с сельхозугодий является весьма сложным делом, не зависящим от специфики формирования стока, его неорганизованности и спорадичности. Создание лесозащитных насаждений является одним из главных мероприятий по предотвращению загрязнения водоемов поверхностным стоком. Среди дополнительных мероприятий следует отметить создание прибрежных водоохранных зон. Водоохранные зоны способствуют снижению выноса остатков пестицидов, минеральных удобрений и почвы в водные объекты.

*Выводы:*

- Одним из источников загрязнения водных объектов в сельском поселении являются ливневые и коллекторно-дренажные воды с полей;

- Тресоруковское сельское поселение является не канализованным населенным пунктом;

- Система сбора, отвод и очистка поверхностного стока с территории населенных пунктов отсутствует.

**3.5.2. Состояние подземных вод.**

Состояние подземных вод главным образом определяют эксплуатационный отбор подземных вод и поступление в водоносные горизонты техногенных стоков и инфильтрата.

Практически все хозяйственно-питьевое водоснабжение населения, техническое водоснабжение сельскохозяйственных промышленных предприятий и орошение сельхозугодий основано на использовании подземных вод.

*Очаги загрязнения подземных вод.*

Негативным фактором техногенного воздействия являются все возрастающие масштабы загрязнения подземных вод основных эксплуатационных и связанных с ними смежных водоносных горизонтов.

Распределение техногенной нагрузки имеет преимущественно линейно-узловой характер: вдоль транспортных магистралей, с повышением интенсивности нагрузки в узлах пересечения.

На этих участках в результате проникновения сбросов сточных вод или инфильтратов складируемых отходов, наблюдается загрязнение подземных вод. В последние годы это явление имеет прогрессирующий характер.

В пределах сельского населенного пункта развивается загрязнение грунтовых вод компонентами азотной группы (нитраты, нитриты, аммиак), вызванное бытовыми отходами и сточными водами. В основном в поселении предусмотрено естественное водоотведение. Соотношение сточных вод и потребляемой воды 1 к 1, без учета воды, используемой для полива, потребляемой скотом, и для обслуживания автомобилей.

*Выводы:*

- загрязнение подземных вод наблюдается вдоль транспортных магистралей;

- прогрессирует в пределах сельского поселения загрязнение грунтовых вод компонентами азотной группы;

- в питьевой воде все показатели не превышают ПДК. Условно-патогенная и патогенная флора в питьевой воде не обнаружена.

*Мероприятия по охране поверхностных вод:*

- рациональное использование водных ресурсов,

- предотвращение загрязнения водоёмов,

- соблюдение специальных режимов на территориях санитарной охраны водоисточников и водоохранных зонах водоёмов,

- действенный контроль над использованием водных ресурсов и их качеством,

- асфальтобетонное покрытие проездов с ограничением бордюрным камнем.

- своевременное удаление всех видов отходов.

- устройство малых очистных сооружений от жилых домов и объектов соцкультбыта.

*Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов:*

- водоснабжение осуществлять в пределах установленных лимитов;

- разработка рациональных схем водоснабжения и канализации с минимально необходимой протяженностью инженерных коммуникаций;

- установка счетчиков воды;

- установка новых высоконадежных типов арматуры.

**3.6. Состояние и охрана почв.**

*Полезные ископаемые.*

На территории Тресоруковского сельского поселения разведанных запасов полезных ископаемых не обнаружено.

*Выводы*.

В целом территория Тресоруковского сельского поселения благоприятна для градостроительного освоения.

Можно считать, что рассматриваемая территория Тресоруковского сельского поселения характеризуется высокой устойчивостью геологической среды к техногенному воздействию и в целом благоприятна для строительства.

Среди деградационных процессов, распространенными являются водная и ветровая эрозия, дегумификация, вторичное засоление и переувлажнение, загрязнение химическими токсикантами. Все эти процессы приводят к снижению плодородия почв, ухудшению качества продукции растениеводства и, как следствие, отрицательно влияют на качество жизни населения.

Основным источником химического загрязнения почвы является деятельность человека. Особенно остро стоит вопрос переработки и захоронения отходов производства и потребления. Отсутствие предприятий и технологий по переработке бытовых и некоторых видов промышленных отходов, несоответствие имеющихся мест захоронения и временного хранения отходов санитарно-гигиеническим требованиям приводит к бесконтрольному загрязнению почвы, зачастую превосходящему ее естественную способность к самоочищению.

Значительный вклад в химическое загрязнение почвы цинком, свинцом, марганцем, медью и другими токсичными веществами вносят выбросы автотранспорта.

Основным источникам техногенного поступления в почву тяжелых металлов также являются средства химизации сельского хозяйства. Привнесение тяжелых металлов в почву (на поля) происходит с ядохимикатами, удобрениями и сточными водами.

Одним из направлений защиты почв от загрязнений тяжелыми металлами является контроль внесения минеральных удобрений, который следует обеспечивать согласно зональным рекомендациям о ведение сельскохозяйственного производства в Воронежской области.

Применение ядохимикатов как средств защиты растений от вредителей и болезней сохраняет около 50% урожая, но пагубно влияют на микрофлору и микрофауну почвы, вызывают сдвиги в биохимическом и микробиологическом процессах. Рационализация применения ядохимикатов необходимо осуществлять путем оптимизации сроков, способов применения, соблюдения норм расхода, применения биологических методов защиты.

Одной из сложных агроэкологических проблем рационального использования, повышения плодородия и охраны черноземов является техногенная нагрузка на них. Под воздействием сельскохозяйственной техники происходит изменение структурного состава почвы. Этот процесс особенно ярко наблюдается в верхнем слое до глубины 20-30см. Различная технология уборки многолетних трав на черноземах по-разному влияет на их плотность, общую порозность и порозность аэрации.

В качестве мер, обеспечивающих защиту почв от эрозии и других деградационных процессов, предлагается система, которая на основе аэроландшафтной организации территории предусматривает комплекс агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

Агрофитомелиорация включает технологии возделывания сельскохозяйственных культур, имеющих почвозащитную направленность. Ведущее место среди них занимает обработка почвы. В состав биоинженерных сооружений входят различные виды лесных защитных насаждений, а также простейшие гидротехнические сооружения. Надежную защиту почв обеспечивает только комплекс проводимых мероприятий.

В целях предотвращения водной и ветровой эрозии на склонах, сложенных легкими по механическому составу почвами, эффективным способом является закрепление их лесными культурами. Ассортимент и агротехника возделываемых лесных культур определяются при этом рельефом, свойствами пород, природно-климатическими условиями.

*Таблица 37. Ассортимент древесных и кустарниковых пород для защитного лесоразведения*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Главные породы | Сопутствующие породы | Кустарники |
| Дуб черешчатый, вяз,  ясень обыкновенный,  акация белая, гледичия, тополь черный,  тополь бальзамический;  на мелах – сосна меловая, вяз приземистый. | Груша лесная,  клен остролистный,  клен полевой,  рябина шведская,  яблоня лесная,  ясень зеленый, орех черный, вяз перистоветвистый, шелковица | Боярышник, жимолость татарская, лещина, облепиха, шиповник, калина, клен татарский, рябина черноплодная, смородина золотистая, акация желтая, свидина, можжевельник, вишня степная, терн, ива красная |

**3.7. Загрязнение окружающей среды отходами производства и потребления.**

**3.7.1. Сельскохозяйственные отходы.**

Основное занятие населения, проживающего на территории сельского поселения – земледелие и животноводство. Основными отраслями животноводства являются: молочные скотоводство, свиноводство, птицеводство.

К сельскохозяйственным отходам относят: органические отходы животноводства, полеводства и тепличных хозяйств, отходы перерабатывающих сельскохозяйственных производств, а также, применяемые в полеводстве удобрения и т.д.

К числу наиболее распространенных и опасных отходов в экологическом отношении относятся отходы, образуемые при содержании животных и птиц, в том числе: помет птичий свежий, навоз от свиней свежий. При их хранении и обработке в навозохранилищах в ходе биохимических превращений образуются дурно пахнущие газы и такие вредные вещества, как аммиак, амины, нитраты и др. Стоки от навозохранилищ при поступлении в водоемы неизбежно нарушают экологическое равновесие и значительно ухудшают органолептические и химические свойства воды.

Основной используемый способ удаления навоза на сегодня – вывоз его на поля, т.е. возвращение в землю в виде удобрения. Однако при существующих средствах удаления твердых отходов возникает опасность загрязнения почв.

Запрещено сбрасывать навоз на мерзлую землю и снег, чтобы предотвратить последующее смывание навоза талыми водами и попадание его в открытые водоемы. Запрещено также размещать птичий помет вблизи жилищ, санаторно-курортных зон, кемпингов и зон рекреации в летний период.

3.7.2. Транспортные отходы.

Транспортными отходами являются:

- снятые с эксплуатации, механически поврежденные, брошенные и разукомплектованные транспортные средства: кузова легковых, грузовых, автобусов, сельскохозяйственные и полуприцепы;

- не подлежащие к использованию компоненты транспортных средств: двигатели, шины, электрооборудование, включая аккумуляторы и электролиты, подшипники качения, оборудование для технического обслуживания и ремонта транспортных средств, другие агрегаты и узлы;

- расходуемые в процессе использования транспортных средств и бытовой техники конструкционные и эксплуатационные материалы;

- отходы эксплуатации и переработки техники, промасленные ветошь и опилки.

3.7.3. Отходы **садоводческих объединений.**

Отходы садоводческих объединений имеют определенную специфику:

- многие дачники на своих участках устраивают компостные ямы для получения органических удобрений, поэтому пищевые отходы они утилизируют прямо на своей территории;

- древесные отходы (обрезь, листва) в основном дачниками сжигаются с целью получения минеральной подкормки в виде золы;

- в составе отходов садово-дачных кооперативов значительный объем занимает пластик - бутылки, укрывные пленки и т. д.

Особую проблему составляют остатки химикатов (удобрений, пестицидов) и тара из-под них, остатки красок и растворителей. Эти вещества относятся к опасным в экологическом и санитарно-гигиеническом отношении, их нельзя смешивать с бытовыми отходами. Сейчас эти отходы зачастую выбрасываются рядом с территориями садово-дачных участков, загрязняя почву.

3.7.4. Медицинские отходы.

Под медицинскими отходами (далее - отходы ЛПУ) понимаются все виды отходов, образующихся в больницах, поликлиниках, диспансерах, станциях скорой медицинской помощи, станциях переливания крови, амбулаториях и т.д.

К отходам, образующимся на территории лечебно-профилактического учреждения, в зависимости от класса опасности предъявляются различные требования по сбору, хранению и транспортированию.

Наиболее опасные отходы, которые относятся к классам Б и В должны быть подвергнуты термическому обезвреживанию.

**3.7.5. Твёрдые бытовые отходы**

Твердые бытовые отходы жизнедеятельности вывозятся по мере накопления на свалку. Селективный сбор отходов в сменные контейнеры не используется. Сейчас эти отходы накапливаются на территории жилых застроек, их разносит ветром и размывает осадками, они попадают в почву и грунтовые воды.

Свалки оказывают негативное влияние в первую очередь на подземные воды и почвы, а также на воздушный бассейн.

Необходимо осуществлять постоянный контроль за состоянием почво-грунтов непосредственно на территориях санкционированной свалки, а также прилегающей к ней территории, с целью выявления и предотвращения загрязнения окружающей среды.

*Выводы:*

1. Среди деградационных процессов наиболее распространенными являются водная и ветровая эрозия, дегумификация, вторичное засоление и переувлажнение, загрязнение химическими токсикантами. Эти процессы приводят к снижению плодородия почв, ухудшению качества продукции растениеводства и, как следствие, отрицательно влияют на качество жизни населения.

2. Особенно остро стоит вопрос переработки и захоронения отходов производства и потребления. Отсутствие предприятий и технологий по переработке бытовых и некоторых видов промышленных отходов, несоответствие имеющихся мест захоронения и временного хранения отходов санитарно-гигиеническим требованиям приводит к бесконтрольному загрязнению почвы, зачастую превосходящему ее естественную способность к самоочищению.

3. Значительный вклад в химическое загрязнение почвы токсичными веществами (тяжелыми металлами) вносят выбросы промышленных предприятий, автотранспорт и химизация сельского хозяйства (использование ядохимикатов и удобрений).

4. Основными направлениями защиты почв сельскохозяйственных угодий от загрязнений тяжелыми металлами можно считать:

- рационализация применения в сельском хозяйстве ядохимикатов;

- внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений;

- создание вдоль автомобильных дорог полезащитных лесных полос;

5. При интенсификации сельскохозяйственного производства важной задачей является принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

6. Образование ТБО за год в поселении не определено;

1. Несоответствие имеющихся мест захоронения и временного хранения отходов санитарно-гигиеническим требованиям приводит к бесконтрольному загрязнению почвы.

**3.8. Состояние и формирование природно-экологического каркаса**

Экологический каркас – это система природных территорий с особым правовым статусом и более строгими (по сравнению с другими природными территориями) ограничениями хозяйственного использования земель и природных ресурсов в их пределах.

Понятие «природный каркас» включает в себя в первую очередь заповедники, различные заказники, особо охраняемые природные территории (ООПТ) и наиболее ценные рекреационные территории.

Природно-экологический каркас территории формируется не только из существующих природоохранных объектов, но из таких специфических комплексов, как защитные леса, искусственно созданные насаждения. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориального комплекса.

Основными элементами природно-экологического каркаса являются:

1.ключевые территории;

2.транзитные зоны;

3.экологические коридоры;

4.буферные зоны.

**3.8.1.Естественные растительные сообщества.**

Фитоценозы территории Тресоруковского сельского поселения представлены растительностью лесных и лугово-степных сообществ.

Среди естественных типов растительных сообществ леса занимают приоритетное положение. Они призваны пополнять воздушное пространство чистым воздухом, и являются местом отдыха населения.

Лес поселения относится к защитным лесам (Лесной кодекс РФ от 04.12.06г.№200-ФЗ), которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями (ст.102 и 12 Кодекса).

Статья 14 Кодекса запрещает создание в защитных лесах лесоперерабатывающей инфраструктуры.

В защитных лесах сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не дают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции (ч.4 ст17 Кодекса).

Лесным кодексом в защитных лесах выделяются четыре категории (ст.102):

1. Леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;
2. Леса, расположенные в водохранных зонах;
3. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;
4. Ценные леса.

Одним из важнейших мероприятий по улучшению экологического состояния, сохранению средообразующей функций лесных насаждений является защита леса от пожаров, вредителей и болезней.

*Луга* являются источником естественных кормов для домашних животных. В составе лугов много ценных кормовых злаков – костер безостый, мятлик узколистный, овсяница луговая. Среди разнотравья также ценны борщевик, щавель конский и другие.

**3.8.2 Искусственно созданные зеленые насаждения.**

Наряду с лесами большое значение имеет древесно-кустарниковая растительность. Древесно-кустарниковая растительность на землях сельскохозяйственного назначения, автомобильного транспорта и поселения, предназначена для обеспечения защиты земель от воздействия неблагоприятных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Озеленение жилых участков селитебной территории характерно для одноэтажной усадебной застройки. Здесь преобладают посадки плодовых деревьев, ягодных кустарников и огородных культур, многочисленны декоративные кустарники и цветники. Состояние этих посадок можно охарактеризовать как хорошее.

**3.9. Экологическая оценка ландшафтов.**

Сущность экологического подхода состоит в том, что ресурсы используются с восстановлением и сохранением равновесия в ландшафтных экосистемах и созданием условий для воспроизводства и саморегулирования ресурсов.

**3.10. Ландшафтно-экологическая оптимизация ландшафтов.**

Ландшафтно-экологическая оптимизация должна сопровождаться стабилизацией природно-ресурсного потенциала ПТК на преобразуемой территории, модернизацией структуры физико-географических компонентов, что улучшит условия окружающей среды и как следствие повысит комфортность жизни и деятельность населения (В.Б.Михно,1995г.).

Мероприятия по оптимизации ландшафта поселения сводятся к следующему:

1.фитомелиорация: сплошное облесение (сосна обыкновенная);

2.создание лесных противоэрозионных полос (сосна, береза, акация желтая, дуб черешчатый и др.);

3.закрепление песков с помощью травяного покрова;

4.внедрение технических новшеств, очистных сооружений и устройств новых поколений.

**3.11. Воздействие неблагоприятных факторов среды обитания на состояние здоровья населения.**

Загрязнение атмосферного воздуха наряду с другими факторами среды обитания оказывает неблагоприятное воздействие на состояние здоровья населения. Большой вклад в загрязнение атмосферного воздуха вносит автотранспорт.

Одним из мероприятий, способствующих снижению влияния загрязняющих веществ атмосферного воздуха на здоровье населения, является организация санитарных разрывов.

В целях охраны атмосферного воздуха и предотвращения его отрицательного влияния на здоровье населения на предприятиях сельского поселения необходимо проводить природоохранные мероприятия.

При проведении социально-гигиенического мониторинга было установлено, что химическое загрязнение питьевой воды, обусловленное ее природным составом, вносит более 40% вклада в показатель комплексной антропотехногенной нагрузки. Приоритетными загрязняющими веществами питьевой воды являются нитраты.

Загрязнение питьевой воды обуславливает риск заболеваемости населения, в том числе болезней сердечно-сосудистой системы, мочеполовой системы, эндокринной системы, нервной системы, костно-мышечной системы. В целях обеспечение населения качественной питьевой водой необходимо проведение комплекса мероприятий предусмотренных в программе «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2006-2010 годы».

Состав и свойства почвы находятся в тесной взаимосвязи с качеством и безопасностью атмосферного воздуха, питьевой воды и воды открытых водоемов, продовольственного сырья и пищевых продуктов.

Специалистами факультета географии и геоэкологии Воронежского университета осуществлено интегральное медико-экологическое зонирование Воронежской области по уровню комфортности среды обитания, т.е. риску возникновения экологически обусловленных патологических состояний и заболеваний среди населения.

Территория Тресоруковского сельского поселения относится к вполне комфортному медико-экологическому району Воронежской области. В отличие от других районов, характеризуется значительно более высокой биоклиматической комфортностью среды, снижением большинства индексов техногенной нагрузки на среду, особенно в сельском хозяйстве.

**3.13. Природоохранные мероприятия.**

Анализ оценки воздействия на окружающую среду при реализации генерального плана показал необходимость проведения комплекса следующих природоохранных мероприятий для улучшения состояния окружающей среды.

1. *Атмосферный воздух.* Основными источниками негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха будет являться автотранспорт.

В целях обеспечения благоприятной экологической обстановки по состоянию атмосферного воздуха, рекомендуются следующие мероприятия:

- произведение расчетов проектов санитарных разрывов;

- внедрение современных технологий на проектируемых предприятиях;

- оптимизация технологических процессов;

- организация выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и оснащение источников выбросов газопылеулавливающими установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок с оценкой их эффективности;

- осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо, с применением каталитических фильтров;

- озеленение магистральных улиц и санитарных разрывов с двухъярусной посадкой зеленых насаждений;

- осуществление мониторинга за состоянием атмосферного воздуха в жилой зоне.

2. *Поверхностные воды.* Основной задачей при реализации генерального плана в отношении охраны поверхностных вод является предотвращение загрязнения водных объектов сельского поселения, которые в настоящее время загрязняются неочищенным поверхностным стоком с территории жилой застройки. Рекомендуемыми мероприятиями по охране водных объектов сельского поселения являются:

- организация централизованной системы водоотведения и очистки производственных сточных вод.

- организация системы сбора, отвода и очистки поверхностного стока с территории населенного пункта.

3. *Подземные воды.* Основными проблемами в отношении подземных вод при реализации Генерального плана являются: истощение водоносных горизонтов, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения и загрязнение подземных вод.

Для предотвращения дальнейшего снижения уровней водоносных горизонтов, эксплуатируемых в целях питьевого водоснабжения, и загрязнения подземных вод необходимо:

- ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин, наличие зон санитарной охраны на действующих водозаборах;

- проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды;

- изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния;

- осуществление развития нормативной правовой базы и хозяйственного механизма водопользования, стимулирующего экономию питьевой воды;

- обеспечение качества питьевой воды, подаваемой населению, путем внедрения средств очистки;

-обеспечение Тресоруковского сельского поселения централизованной системой водоотведения и очисткой хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод;

4. *Почвы.* В настоящее время основную нагрузку на почвенный покров испытывают земли с/х назначения и земли автомагистралей. С целью предотвращения деградации почвенного покрова территории Генеральным планом предлагается:

- рекультивация и санация мест размещения промышленных отходов;

- создание вдоль автомобильных дорог лесных полезащитных полос;

- внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений;

- принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.

*5. Обращение с отходами.* Организации схемы обращения с отходами должна включать в себя следующие мероприятия:

- утилизация транспортных отходов;

- утилизация отходов садоводческих объединений;

- разработка генеральной схемы санитарной очистки на территории района в соответствии с подпрограммой «Система обращения с отходами на территории Воронежской области на 2010-2014 г.г. и на период до 2020 года» ОЦП «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2010-2014» .

В составе схемы должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;

- внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселения;

- организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры;

- заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта.

6. *Растительность и животный мир****.*** Основными природоохранными мероприятиями в отношении растительного и животного мира Тресоруковского сельского поселения являются:

- нормативное озеленение населенных пунктов сельского поселения;

- максимальное сохранение лесных насаждений и участков древесно-кустарниковой растительности;

- создание условий для поддержания оптимального количества представителей животного мира.

**7.** *Территории природно-экологического каркаса****.*** Основными задачами при формировании природно-экологического каркаса являются сохранение и восстановление ландшафтного и биологического разнообразия, достаточного для поддержания способности природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности.

Основными элементами природно-экологического каркаса территории Тресоруковского сельского поселения являются:

- ключевые территории местного значения – лесные территории поселения;

- экологические коридоры - сенокосные и пастбищные угодья, речные долины и пойменные ландшафты;

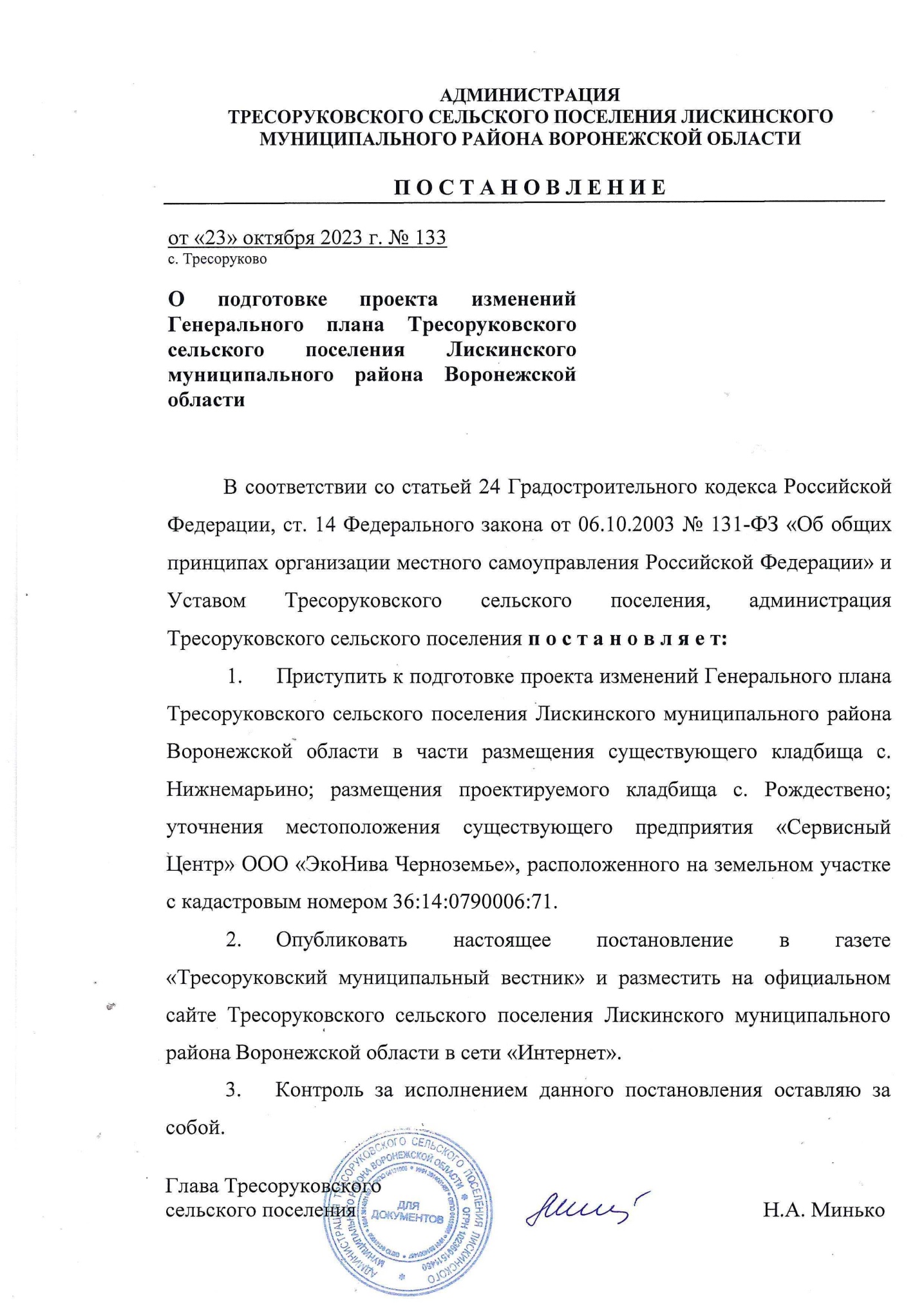
- буферные зоны - защитные лесополосы.

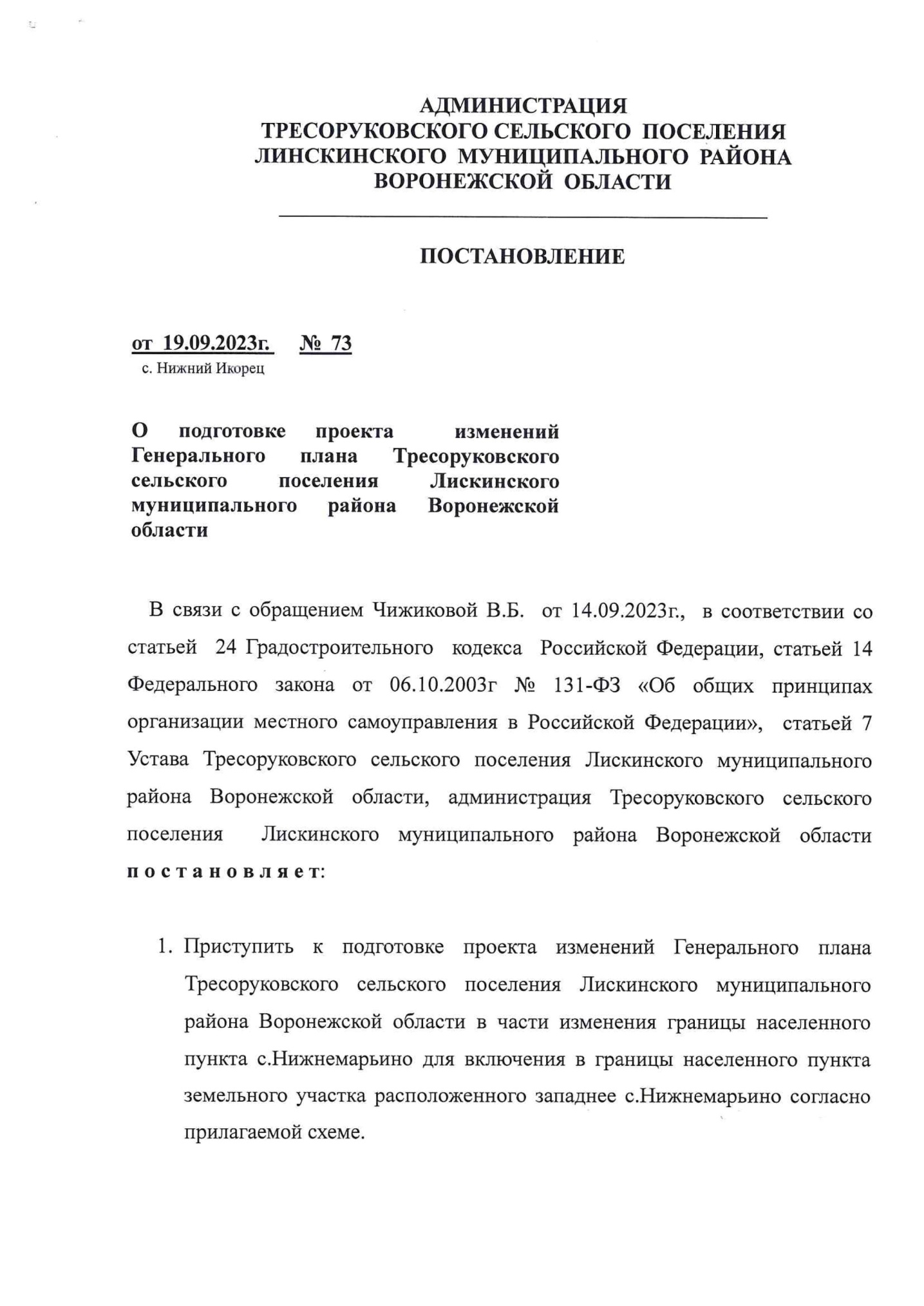
**4. Основные технико-экономические показатели Тресоруковского сельского поселения.**

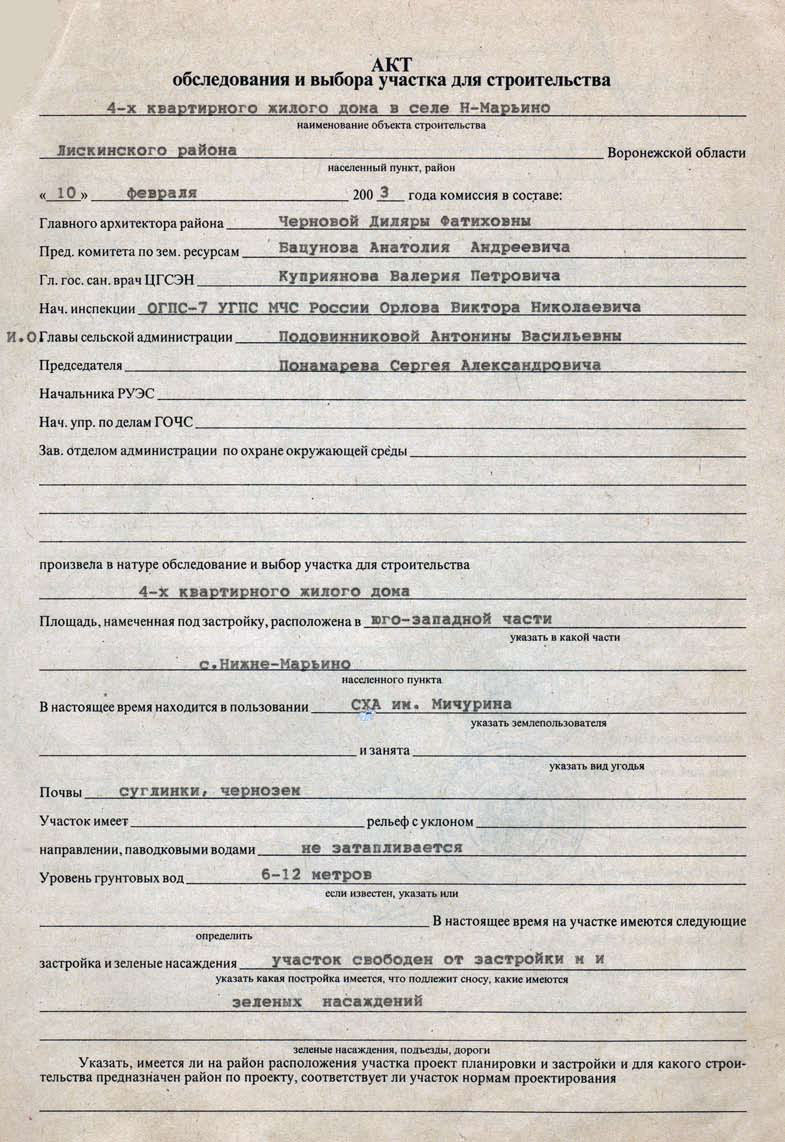
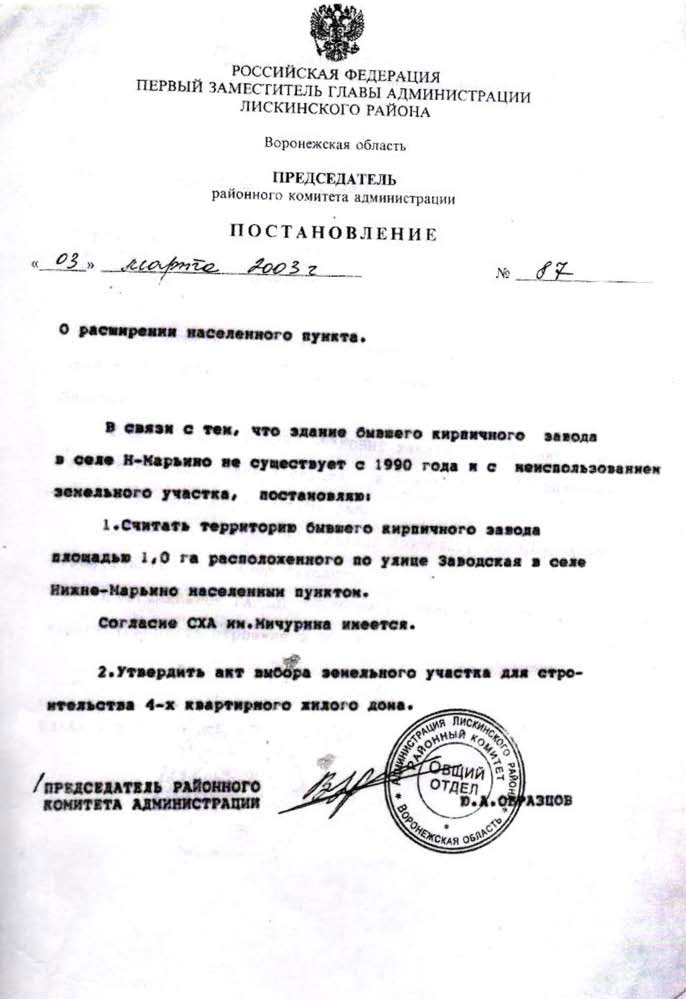
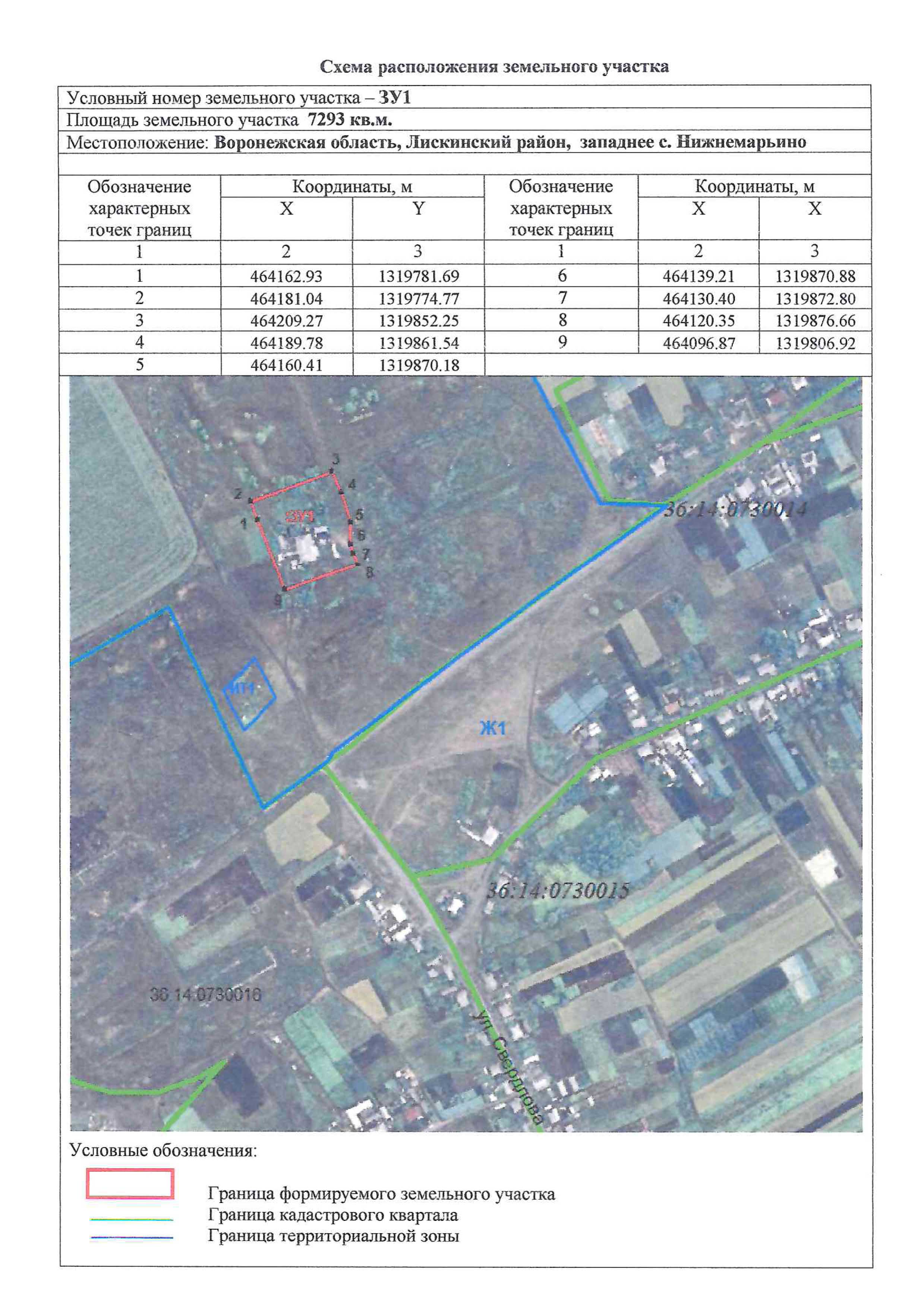
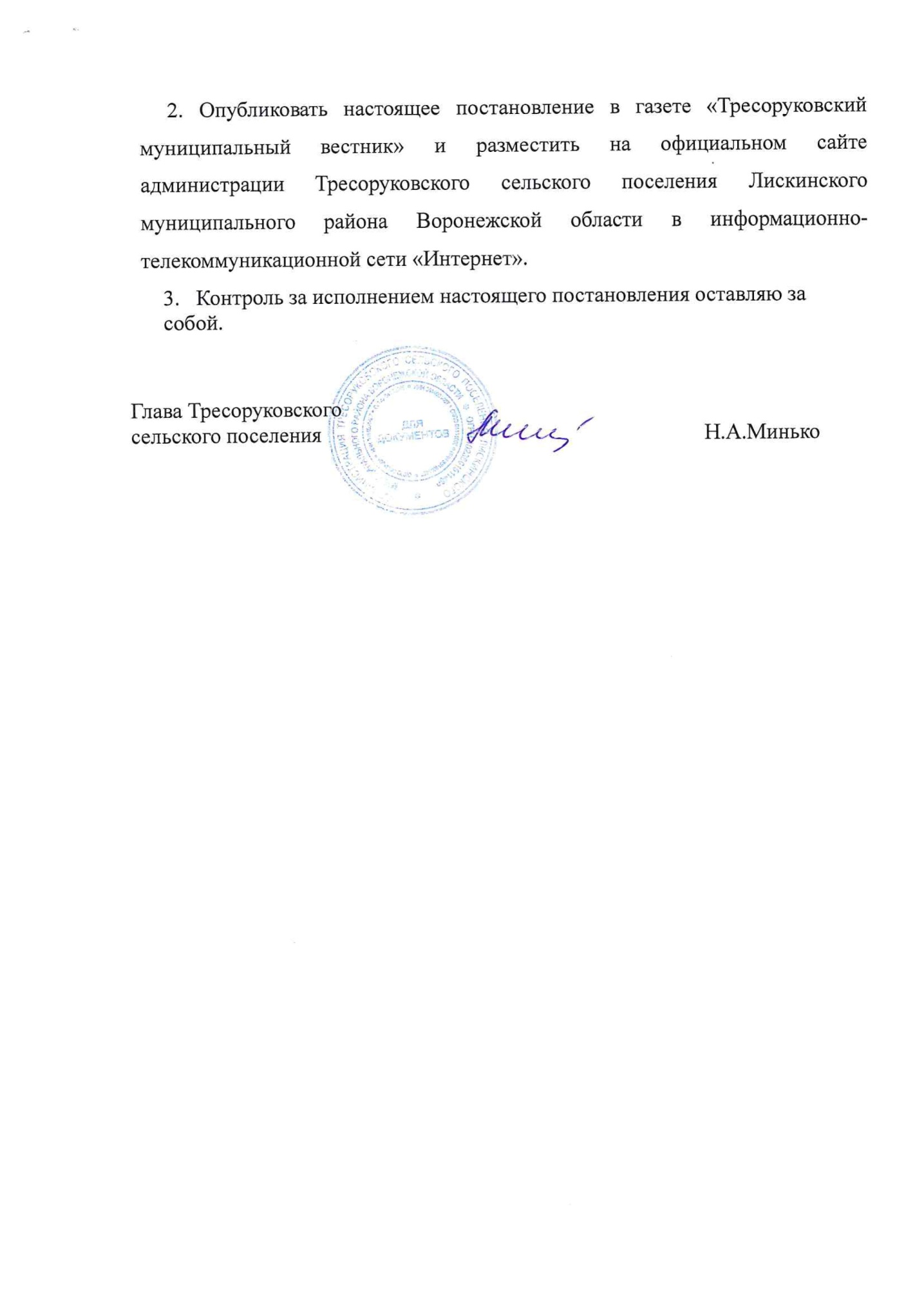
***Таблица 13. Основные технико-экономические показатели в Тресоруковском сельском поселении.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | Единицы  измерения | Современное  состояние | Расчетный срок |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **1.** | **Территория** | | | |
| 1.1. | Общая площадь земель в установленных границах | га | 16322 | 16322 |
|  | из них: | га |  |  |
|  | -земли населенных пунктов | га | 1123 | 1299,4 |
|  | -земли сельскохозяйственного назначения | га | 14050 | 13893 |
|  | -земли промышленности, связи, энергетики, обороны | га | 44 | 44 |
|  | -земли лесного фонда | га | - | - |
|  | -земли водного фонда | га | 25 | 25 |
|  | -земли особо охраняемых территорий | га | - | - |
|  | -земли запаса | га | 1080 | 1080 |
| 1.2. | Из общего количества земель | га |  |  |
|  | - земли федеральной собственности | га | 69 | 69 |
|  | - земли областной собственности | га | 30 | 30 |
|  | - земли муниципальной собственности | га | 13361 | 13361 |
|  | - земли в собственности юридических лиц | га | 2032 | 2032 |
|  | - физических лиц | га | 810 | 810 |
| **2.** | **Население** | | | |
| 2.1**.** | Численность населения | чел. | 3474 | 2642 |
| 2.2. | Возрастная структура населения: |  |  |  |
|  | - дети до 16 лет | чел. | 429 | 317 |
|  | - население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет) | чел. | 1512 | 1162 |
|  | - население, старше трудоспособного возраста | чел. | 1533 | 1161 |
| **3.** | **Жилищный фонд** | | | |
| 3.1. | Жилищный фонд - всего | тыс. м2.общ.  пл. | 113,4 | 151,4 |
|  | в том числе |  |  |  |
|  | в государственной и муниципальной собственности | тыс. м2.общ.  пл. | - | - |
| 3.2. | Из общего жилого фонда |  |  |  |
|  | в многоэтажных многоквартирных домах | тыс. м2.общ.  пл. | - | - |
|  | в индивидуальных жилых домах | тыс. м2.общ.  пл. | 113,4 | 151,4 |
| 3.3. | Жилищный фонд с износом более 70 % | тыс. м2.общ.  пл. | 1,6 | 1,6 |
| 3.4. | Обеспеченность жилого фонда: |  |  |  |
|  | - водопроводом | % | 33,8 | 100 |
|  | - канализацией | % | 33,8 | 100 |
|  | - газоснабжением | % | 85,8 | 100 |
|  | - ваннами и душем | % | - | - |
|  | - центральным отоплением | % | - | - |
| 3.5. | Средняя обеспеченность населения общей площадью | м2/чел. | 31,51 | 57 |
| **4.** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения.** | | | |
| 4.1. | Детские сады | мест | 40 | 125 |
| 4.2. | Общеобразовательные  школы | мест | 450 | 500 |
| 4.3. | Медицинские учреждения: |  |  |  |
|  | Сельская больница | койко-мест | - | - |
|  | ФАП | пос/см | 2 объекта | 2 объекта |
|  | Врачебная амбулатория | пос/см | 1 объект | 1 объект |
| 4.4. | Аптеки | м2 общей пл. | 1 объект | 274 м2 |
| 4.5. | Учреждения культуры и  искусства (клуб) | мест | 800 мест | 800 мест |
| 4.6. | Спортивный зал и стадион | количество | 7 | 4 |
| 4.7. | Магазины продовольственных  товаров - всего | м2торг.площ. | 1563,8 | 347 |
| 4.8. | Магазины непродовольственных  товаров – всего | м2торг. площ. | 1563,8 | 694 |
| 4.9. | Предприятия общественного  питания | пос. мест | 16 мест | 155 мест |
| 4.10. | Предприятия бытового  обслуживания | раб. мест | - | 14 раб.мест |
| 4.11. | Банно-оздоровительный комплекс | помыв. мест | - | 35 пом.мест |
| 4.12. | Филиал сбербанка | м2 | 1 объект | 23 м2 |
| 4.13. | Отделение связи (почта) | количество | 4 объекта | 4 объекта |
| 4.14. | Библиотеки | тыс. ед. хранения | 36300 | 36300 |
| 4.15. | Пожарное депо | количество машин | 1 машина | 2 машины |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура.** | | | |
| 5.1. | Общая протяженность улично-дорожной сети | км | 35,4 | 35,4 |
| 5.2. | Обеспеченность население индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 чет) | автомобилей | 876 | 876 |
| **6.** | **Зоны специального назначения.** | | | |
| 6.1. | Общее количество кладбищ | единиц | 6 | 3 |
| 6.2. | Площадка под усовершенствованную свалку | единиц | - | 2 |
| 6.3. | Скотомогильники | единиц | 1 | - |
| 7. | **Водоснабжение.** | | | |
| 7.1. | Водоподведение — всего | тыс. м3/сут | 0,871 | 0,823 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | на хозяйственно-питьевые нужды | тыс. м3/сут | 0,816 | 0,823 |
|  | на производственные нужды | тыс. м3/сут | 0,055 | - |
| 7.2. | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 7.3. | Производительность водозаборных сооружений | тыс. м3/сут | 2,16 | 2,64 |
| 7.4. | В том числе водозаборов подземных вод | тыс. м3/сут | 2,16 | 2,64 |
| 7.5. | Среднесуточное водопотребление на 1 чел. | л/сут на чел. | 230 | 230 |
|  | В том числе на хозяйствненно-питьевые нужды | л/сут на чел. | 230 | 230 |
| 7.6. | Протяженность сетей | км | 6,3 | - |
| 8. | **Канализация.** | | | |
| 8.1. | Общее отведение сточных вод | тыс. м3/сут | 0,871 | 0,823 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | хозяйственно-бытовые стоки | тыс. м3/сут | 0,816 | 0,823 |
|  | производственные сточные воды | тыс. м3/сут | 0,55 | - |
| 8.2. | Производительность очистных сооружений канализации | тыс. м3/сут | - | - |
| 8.3. | Протяженность сетей | км | - | - |
| 9. | **Электроснабжение.** | | | |
| 9.1. | Протяженность сетей | км | 11,58 | 11,58 |
| 10. | **Теплоснабжение.** | | | |
| 10.1 | Производительность централизованных источников теплоснабжения | Гкал/год | 2,034 | 2,034 |
|  | в том числе: |  |  |  |
| 10.2. | ТЭЦ (АТЭС, АСТ) | Гкал/год | - | - |
| 10.3. | районные котельные | Гкал/год | 2,034 | 2,034 |
| 10.4. | Протяженность сетей | км | 1,2 | 1,2 |
| 11. | **Газоснабжение.** | | | |
| 11.1. | Удельный вес газа в топливном балансе города, другого поселения | % | 100 | 100 |
| 11.2. | Потребление газа | млн. м3/год | 6,119 | 6,119 |
|  | в том числе: |  |  |  |
|  | на коммунально-бытовые нужды | млн. м3/год | 4,74 | 4,74 |
|  | на производственные нужды | млн. м3/год | 1,419 | 1,419 |
| 11.3. | Источник подачи газа АГРС с.Лиски | млн. м3/год | 700,8 | 700,8 |
| 11.4. | Протяженность сетей уличных | км | 105 | 105 |
| 12. | **Связь.** | | | |
| 12.1. | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров на 100 семей | 39 | 39 |

ПРИЛОЖЕНИЯ







|  |
| --- |
| pr1Закрытое акционерное общество "Проект" 394000, г. Воронеж, ул. Арсенальная, 3; тел./факс (4732) 55-57-29.  E – mail: ZPROEKT@ RAMBLER. RU  **Заказчик:** Администрация  Тресоруковского  сельского поселения.  **ПРОЕКТ ГенеральнОГО планА**  **ТРЕСОРУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **лискинского МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА воронежской области.**  **Том III** Раздел Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных  ситуаций природного и техногенного характера.  Инженерно-технические мероприятия  по ГО ЧС  МК 4-08 - ИТМ ГО ЧС  Главный инженер проекта А.С. Липко  2010г |

**СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Стр** |
|  | ВВЕДЕНИЕ | 3 |
| 1 | КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ | 4 |
| 2 | АНАЛИЗ ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ СОВРЕМЕННЫХ СРЕДСТВ ПОРАЖЕНИЯ И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО И ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА НА ФУНЦИОНИРОВАНИЕ поселения | 7 |
| 3 | АНАЛИЗ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СУЩЕСТВУЮЩИМ ИТМ ГОЧС, ОТРАЖАЮЩИМ СОСТОЯНИЕ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ В ВОЕННОЕ И МИРНОЕ ВРЕМЯ. | 17 |
|  | Заключение | 27 |
|  | Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов, используемых при разработке раздела | 28 |
|  | Приложения | 30 |
|  | Основные термины и определения | 30 |
|  | Допуск к проектным работам СРО | 31 |
|  | Графическая часть | 32 |

**ВВЕДЕНИЕ**

Раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» генерального плана Тресоруковского сельского поселения Воронежской области разработан в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, как составная часть градостроительной документации.

Раздел выполнен с учетом требований СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований.

Проектные решения раздела направлены на обеспечение защиты территорий и поселений и снижение материального ущерба от воздействия ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах. В разделе «ИТМ ГОЧС» генерального плана сельского поселения обосновываются решения по зонированию территории поселения в зависимости от вида возможной опасности в мирное и военное время, размещению основных элементов планировочной структуры, транспортному и инженерному оборудованию территории с точки зрения повышения устойчивости функционирования поселения, защиты и жизнеобеспечения его населения в военное время и в случае ЧС техногенного и природного характера.

**1. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ**

**Место расположения поселения**

Тресоруковское сельское поселение расположено в северной части Лискинского муниципального района в 13 км от районного центра г. Лиски. Административным центром сельского поселения является село Тресоруково. На севере и востоке Тресоруковское сельское поселение граничит с Каширским муниципальным районом, на юго-востоке с Бобровским муниципальным районом и Среднеикорецким сельским поселением, на юге с Почепским сельским поселением, на западе со Старохворостанским сельским поселением.

Общая численность населения сельского поселения по состоянию на 01.01.2009 г. составляет 3474 человек. На территории сельского поселения расположено четыре населенных пункта: с. Тресоруково, с. Добрино, с. Нижнемарьино, с. Рождествено, общее число домохозяйств 1517единиц.

Общая площадь земель в границах муниципального образования по состоянию на 1.01.2008 г. – 16322 га.

**Климатическая характеристика**

Климат Тресоруковского сельского поселения умеренно континентальный с жарким сухим летом и холодной зимой. Он характеризуется следующими данными: средняя температура января составляет — 8,80С;средний из абсолютных минимумов, характеризующий уровень наиболее низких температур воздуха, составляет - 250С.

Средняя продолжительность периода со средними суточными температурами выше 00С - 232 дня. Со сходом снежного покрова в первых числах апреля температура континентального воздуха быстро повышается и через неделю достигает 50С. Оттаивание почвы начинается в третьей декаде марта и завершается к концу первой декады апреля; в середине апреля почва приобретает мягкопластичное состояние.

В холодный период в пределах поселения выпадает 158 мм осадков. Наименьшее их количество приходится на февраль и март. Примерно 25% от годовой нормы составляют осадки твердые и смешанные.

Снежный покров на территории поселения залегает неравномерно. В течение зимы снег сдувается с водораздельных пространств, наветренных склонов холмов и приовражных плато в пониженные места - овраги и балки, а также к различного рода препятствиям. Недоучет снега, снесенного лишь в овражно-балочную сеть, приводит к преуменьшению фактических снегозапасов до 20%.

**Инженерно-геологическая характеристика**

На территории Тресоруковского сельского поселения, в основном, распространены следующие виды почв: черноземы слабовыщелоченные, черноземы типичные, черноземы обыкновенные, почвы балочных склонов, черноземовидные супесчаные и песчаные почвы, лугово-черноземные почвы.

**Растительность**

На территории Лискинского района находится граница между ботаническими зонами: к северу от Дона простирается лесостепная зона, к югу – степная. Тресоруковское сельское поселение располагается в лесостепной зоне.

*Леса.* В древостое встречаются вяз шершавый; тополя белый и черный, или осокорь. Сомкнутость крон древостоя 70-80 %, высота 16-25 м. Из кустарников крушина ломкая, калина, черемуха, смородина черная, шиповник, или роза коричная, ежевика.

**Водные ресурсы.**

Гидрографическая сеть Тресоруковского сельского поселения включает реку Хворостань, небольшие ручьи и временные периодически действующие водотоки.

Река Хворостань является малым левым притоком р. Дона. Она течет с северо-востока на юго-запад. Общая длина реки равна 38,2 км. Исток реки совпадает с положением моста в с. Масальском Каширского муниципального района, а устье находится у с. Старая Хворостань. Площадь водозбора р. Хворостань — 980 км2. Долина р. Хворостань в пределах поселения имеет ширину от 1,2 до 4,0 км. Склоны распаханы, ассиметричной формы: правый значительно круче левого, сильно прорезан глубокими балками. Ширина покрытой аллювиальными отложениями поймы реки колеблется от 0,8 до 2,5 км. Пойма почти вся занята под огороды, лишь местами имеются сенокосные луга.

В хозяйственном отношении р. Хворостань используется главным образом для всестороннего водоснабжения прилегающих к ней сел, железнодорожных станций.

**Экономика.**

Экономика Тресоруковского сельского поселения основана на предприятиях, организациях и учреждениях, находящихся на территории муниципального образования.

Промышленных предприятий на территории сельского поселения нет. Основными налогоплательщиками являются сельскохозяйственные предприятия: ООО «Содружество» (с. Тресоруково) и ООО «ЭкоНиваАгро» (с. Нижнемарьино). Данные предприятия в год выпускают 57745 тонн сельскохозяйственной продукции.

Трудоспособное население занято в сельскохозяйственном производстве – в выращивании, хранении и реализации продукции растениеводства и животноводства.

В отрасли сельского хозяйства занято 332 человека, из которых 152 человека заняты в сельскохозяйственных предприятиях, в личном подсобном хозяйстве занято 1374 человека.

Сельское хозяйство поселения ориентировано на производство как растениеводческой, так и животноводческой продукции.

**Население.**

На территории Тресоруковского сельского поселения расположено 4 населенных пункта, население в которых распределяется следующим образом:

С. Тресоруково – 1150 чел.;

с. Добрино – 541 чел.;

с. Рождествено – 566 чел.;

с. Нижнемарьино – 1217 чел.

За последние 4 года численность населения в Тресоруковском сельском поселении уменьшилась на 91 человека. Снижение численности населения происходит в основном за счет высокой смертности и низкой рождаемости.

**Жилищный фонд.**

Жилищный фонд в Тресоруковском сельском поселении составляет 114,5 тыс. м2. Весь жилищный фонд находится в частной собственности. Жилой фонд Тресоруковском сельского поселения на 100 % состоит из одноэтажных домов.

**Транспортная инфраструктура.**

Через территорию Тресоруковского сельского поселения проходит участок областной автодороги, «г.Воронеж – г.Ростов-на-Дону» (проходящая через с. Тресоруково, с.Добрино, с.Рождествено) , протяжённостью 11 км. Так же по границе со Среднеикорецким сельским поселением проходит участок федеральной дороги М4 “Дон” г.Воронеж - г.Ростов-на-Дону, протяженностью 4,5км. На территории сельского поселения имеются грунтовые дороги, соединяющие между собой населенные пункты сельского поселения.

**Инженерная инфраструктура.**

**Газоснабжение.**

Источником газоснабжения природным газом сельских поселений Лискинского района является магистральный газопровод Северный Кавказ- -Центр.

Газоснабжение потребителей Тресоруковского сельского поселения предусматривается от выхода высокого давления Р ≤ 1.2Мпа существующей АГРС с. Лиски.

В настоящее время к селам Тресоруковского сельского поселения построен и действует подводящий газопровод высокого давления Р ≤ 1.2Мпа из стальных труб диаметром 219мм, головные газорегуляторные пункты в центре сел.

Села Тресоруково, Рождественно, Нижнемарьино, Добрино полностью газифицированы.

**Водоснабжение.**

В настоящее время в Тресоруковском сельском поселении имеются действующие кольцевые сети водоснабжения протяженностью 6300м, оборудованные водоразборными колонками и подводящие воду к жилым домам и на объекты соцкультбыта: котельная, школа, детский сад, ФАП, клуб, администрация, магазин.

В качестве источника водоснабжения используются подземные воды.

На хозяйственно-питьевые и производственные нужды села используется вода четырех артезианских скважина глубиной 40 м, производительностью 6 - 8 м³/ч каждая, эксплуатационной производительностью 960 м³/сут.

На сети в качестве контррезервуара установлены 4 водонапорных башни, емкостью 25м³, высота ствола 15 м.

Кроме того на территории школы имеется собственная скважина.

**Электроснабжение.**

Тресоруковское сельское поселение состоит из 4 населенных пунктов – с.Тресоруково, с.Добрино, с.Нижнемарьино и с.Рождествено. Сельское поселение электрофицировано. В нем располагается 43 КТП общей мощностью 6751 кВА. Общая протяженность сетей ВЛ-10кВ составляет — 41,6 км, провод А-50, А-35, А-25, А-16, опоры железобетонные, кабельные линии различных сечений 1200 км.

Питание Тресоруковского сельского поселения осуществляется от электроподстанции 110/35/10 кВ «Добрино» ВЛ-10кВ № 1, 2, 3, 4, ВЛ-10 кВ находятся на балансе Лискинского РЭС.

Строительство ВЛ-04 кВ и КТП велось в 1970 годах. Многие линии и КТП-10/04 кВ отработали регламентированный срок и требуют реконструкции. Кроме того, происходит увеличение электрических нагрузок в связи с применением нового электрооборудования (холодильников, стиральных машин, микроволновок и др.), что приводит к падению напряжения на концах линий. Большинство КТП и ВЛ-04 кВ требуют как увеличение мощности трансформаторов, так и сечения проводов.

При реконструкции ВЛ-04 кВ и КТП необходимо установить необходимое количество светильников уличного освещения.

**Теплоснабжение.**

В настоящий момент источником теплоснабжения населения в Тресоруковском сельском поселении служат построенные с 2008 года 105км внутрипоселковых газовых сетей, 6 головных газорегуляторных пунктов.

Села Тресоруково, Рождественно, Нижнемарьино, Добрино полностью газифицированы. Газифицированы 1227квартир, 3-и котельные школ, котельные клубов, сбербанка, почтового отделения, 2-е котельные фельдшерско-акушерского пункта.

Общая мощность котельных 2,034Гкал/час. Протяженность тепловых сетей 1,2 км.

**Связь.**

В Тресоруковском сельском поселении существуют три АТС (всего 450 номеров).

**Отнесение к группе по гражданской обороне.**

Тресоруковское сельское поселение не входит в состав поселений, отнесенных к группе по гражданской обороне. На территории поселения отсутствуют также организации, отнесенные к группам или к категориям по гражданской обороне.

**2. АНАЛИЗ ВОЗМОЖНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ВОЗДЕЙСТВИЯ СОВРЕМЕННЫХ СРЕДСТВ ПОРАЖЕНИЯ И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО И ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА НА ФУНЦИО-НИРОВАНИЕ поселения**

**Анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения**

При развязывании военных действий противоборствующие стороны будут широко использовать различные современные средства поражения, классификация которых пред­ставлена на рисунке 2.1

**Рис. 2.1 Состав современных средств поражения**

**Ядерное оружие и его поражающие факторы**

Ядерное оружие может быть использовано для массового поражения людей, уничто­жения или разрушения административных и промышленных центров, различных объектов, сооружений и техники.

Поражающими факторами ядерного взрыва (ЯВ) являются: световое излучение, про­никающая радиация, ударная волна, радиоактивное заражение.

Примерно половина всей энергии выходит в виде ударной волны, остальное - световое излучение, на долю проникающей радиации (гамма-лучей и нейтронов) приходится не более 5%.

*Таблица 2.1*

**Радиусы действия поражающих факторов ядерного взрыва**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Заряд** | **Световое излучение, км** | **Ударная волна, км** | **Проникающая**  **радиация, км** |
| 1 кт | 0,7 | 0,7 | 0,8 |
| 100кг | 4,4 | 3,2 | 2 |
| 600 кт | 9 | 5,9 | 2,8 |
| 1 Мт | 11 | 7 | 3,2 |
| 50 Мт | 53 | 25 | 6,9 |

Радиоактивное заражение - результат выпадения из поднятого на большую высоту об­лака взрыва огромного количества радиоактивных веществ - как ставших таковыми из-за на­веденной радиоактивности, так и продуктов деления. Оседая на поверхность земли по на­правлению движения ветра, они создают радиоактивный участок, называемый радиоактив­ным следом. В зависимости от степени заражения этот участок условно делится на три зоны - умеренного, сильного и опасного заражения. Распад атомного ядра может пойти по 40 раз­личным путям, с образованием 80 различных изотопов. Часть из них не радиоактивна, часть имеет очень короткий период полураспада, часть - очень длинный. Наибольшую опасность представляют изотопы с периодом полураспада, измеряемым годами (а не днями или тысячами лет) - с одной стороны их активность достаточно велика, а с другой - сохраняется по меркам че­ловеческой жизни очень долго, такие как цезий-137, стронций-89, 90, углерод-14, еще и трансурановые элементы - источники альфа-частиц.

Всего несколько кюри изотопа на км2 делают район непригодным для проживания по современным нормам радиационной безопасности. Заряд мегатонного уровня производит достаточно радиоактивных веществ, чтобы покрыть территорию около 200 000 км2 и сделать ее непригодной для хозяйственной деятельности.

При мощных взрывах (> 200 кт) столб гриба взрыва достигает верхних слоев страто­сферы (30-40 км), что резко замедляет скорость выпадения осадков. Которые, при таких об­стоятельствах, могут разноситься за сотни и тысячи километров от места взрыва.

Радиоактивное заражение характеризуется относительно невысоким уровнем радиоак­тивности, но зато сохраняющимся в течение долгого периода времени и большой вероятно­стью попадания радиоактивных изотопов в организм человека. Это приводит к "отложенности" эффекта его проявления. Низкий фон позволяет организму восстанавливать поврежден­ные клетки, однако, вследствие долговременного облучения, существует вероятность "непра­вильной" починки или повреждения ДНК, в результате которого может развиться рак.

**Обычные средства поражения, их характеристики и воздействие на человека и объекты экономики**

Обычное оружие составляют все огневые и ударные средства, применяющиеся артил­лерийские, авиационные, стрелковые и инженерные боеприпасы и ракеты в обычном снаря­жении, зажигательные боеприпасы и смеси.

Обычное оружие может применяться самостоятельно и в сочетании с ядерным оружи­ем для поражения живой силы и техники противника, а также для разрушения и уничтожения различных объектов (химические предприятия, атомные энергетические установки, гидро­технические сооружения и др.).

**Осколочные боеприпасы** используются главным образом для поражения людей. Наиболее эффективными боеприпасами этого типа являются шариковые бомбы. Они сбрасы­ваются с самолетов в кассетах, в которых содержится от 96 до 640 бомб. Над поверхностью земли кассета раскрывается, а бомбы разлетаются и взрываются на площади до 250000 м2. Убойная сила поражающих элементов (металлические шарики диаметром 2-3 мм) каждой бомбы сохраняется в радиусе до 15м. От шариковых бомб можно укрываться в зданиях, раз­личного типа укрытиях, складках местности и т.д.

**Фугасные боеприпасы** применяются для разрушения промышленных, жилых и ад­министративных зданий, железнодорожных и автомобильных магистралей, поражения тех­ники и людей. Основным поражающим фактором фугасных боеприпасов является воздушная ударная волна, возникающая при взрыве обычного взрывчатого вещества (ВВ), которым сна­ряжаются эти боеприпасы. От ударной волны и осколков фугасных и осколочных боеприпа­сов эффективно защищают убежища, укрытия различных типов.

**Кумулятивные боеприпасы** используются для поражения бронированных целей. Принцип действия их основан на прожигании преграды мошной струей продуктов детонации ВВ с t° = 6000-7000 градусов и давлением 5000-6000 кгс/см2.

Образование кумулятивной струи достигается за счет кумулятивной выемки в заряде ВВ. Сфокусированные продукты детонации способны прожигать отверстия в броневых пере­крытиях толщиной в несколько десятков сантиметров и вызывать пожары.

**Бетонобойные боеприпасы** предназначены для поражения железобетонных сооруже­ний высокой прочности и для разрушения взлетно-посадочных полос аэродромов. Обычно в корпусе боеприпаса размещаются два заряда - кумулятивный и фугасный и два детонатора. При встрече с преградой срабатывает детонатор мгновенного действия, который подрывает кумулятивный заряд. С некоторой задержкой (после прохождения боеприпаса через пере­крытия) срабатывает второй детонатор, подрывающий фугасный заряд, который и вызывает основное разрушение объекта.

**Зажигательные боеприпасы** используются для поражения людей, уничтожения ог­нем зданий и сооружений промышленных объектов и населенных пунктов, подвижного со­става и различных складов.

Основу зажигательных боеприпасов составляют зажигательные смеси и вещества: за­жигательные смеси на основе нефтепродуктов (напалмы); металлизированные зажигательные смеси (пирогели); термит и термитные составы; обычный или пластифицированный фосфор.

Наиболее эффективными боеприпасами этого типа являются авиационные зажига­тельные бомбы и баки. Кроме того, возможно применение зажигательных средств ствольной и реактивной артиллерией, с помощью зажигательных фугасов, гранат и пуль. Наиболее эф­фективную защиту людей от зажигательного оружия обеспечивают защитные сооружения.

Принцип действия **боеприпасов объемного взрыва** (БОВ) заключается в следующем: жидкое топливо (обычно сверхлетучее горючее), обладающее высокой теплотворной способ­ностью (окись этилена, диборан, перекись уксусной кислоты, пропилнитрат), помещенные в специальную оболочку, при взрыве разбрызгивается, испаряется и перемешивается с кисло­родом воздуха. При этом образуется сферическое облако топливовоздушной смеси радиусом около 15 м и толщиной слоя 2-3 см. Образовавшаяся смесь подрывается в нескольких местах специальными детонаторами. В зоне детонации за несколько микросекунд развивается тем­пература до 2500-3000°С. В момент взрыва внутри оболочки из топливовоздушной смеси об­разуется относительная пустота. Возникает нечто похожее на взрыв оболочки шара с отка­ченным воздухом ("вакуумная бомба").

Основным поражающим фактором БОВ является ударная волна. Боеприпасы объем­ного взрыва по своей мощности занимают промежуточное положение между ядерными и обычными (фугасными) боеприпасами. Избыточное давление во фронте ударной волны БОВ на удалении до 100 м от центра взрыва может достигать 100 кПа (1 кгс/см2).

**Выводы возможных последствий воздействия современных средств поражения**

Тресоруковское сельское поселение находится в 24 км от границы застройки категорированного г.Лиски. Следовательно, в соответствии со СНиП 2.01.51-90, поселение находится за зоной возможных разрушений, в зоне возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения), не входит в загородную зону, находится в зоне светомаскировки.

Прямое воздействие оружия массового поражения на поселение маловероятно. В результате применения ядерного оружия в военное время в г.Лиски, Тресоруковское поселение окажется в зоне возможного опасного радиоактивного заражения. Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях.

В соответствии со СНиП 2.01.51-90, защита рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) объектов первой и второй категории по гражданской обороне и других объектов народного хозяйства, расположенных за пределами зон возможных сильных разрушений, а также населения, проживающего в некатегорированных городах, поселках и сельских населенных пунктах, и населения, эвакуируемого в указанные городские и сельские поселения, должна предусматриваться в противорадиационных укрытиях (ПРУ).

С этой целью должно осуществляться планомерное накопление необходимого фонда противорадиационных укрытий, которые должны использоваться для нужд народного хозяйства и обслуживания населения.

**Анализ возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного характера**

На территории поселения стационарные потенциально опасные объекты отсутствуют.

Железная дорога «Воронеж-Лиски» проходит в 5 км от ближайшего населенного пункта поселения. По территории поселения не провозятся легко воспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ) и аварийно химически опасные вещества (АХОВ).

В настоящее время в Тресоруковском сельском поселении, опасность в техногенной сфере могут представлять аварии на межпоселковом газопроводе ∅ 219мм высокого давления Р≤12 кг/см2.

**Результаты расчетов возможных аварий на газопроводе.**

В настоящей работе для оценки воздействия поражающих факторов рассмотрены следующие аварийные сценарии:

Нарушение целостности надземного участка газопровода → истечение газа →  
образование взрывоопасного облака → наличие источника зажигания → взрыв газообразного облака → воздействие поражающих факторов на объекты поражения.

Нарушение целостности надземного участка газопровода → истечение газа → наличие источника зажигания → образование огненного шара → воздействие поражающих факторов на объекты поражения.

В качестве показателей последствий взрывных явлений на газопроводе приняты:

1. Степень поражения людей (смертельное поражение, тяжелые, средние, легкие травмы, порог поражения);

2. Степень разрушения окружающей застройки (полное, 50% разрушение, среднее, умеренное разрушение, малые повреждения).

*Таблица 2.2*

**Оценка степени пострадавших** **от воздушной ударной волны (ВУВ) .**

|  |  |
| --- | --- |
| **Характер повреждений элементов зданий и воздействия на человека** | **Р, кПа** |
| Возможны травмы от разрушения стекол и повреждения стен здания | 5,9 – 8,3 |
| Временная потеря слуха или травмы от вторичных эффектов ВУВ | 16 |
| Травмы серьезные, возможен летальный исход | 24 |
| Летальный исход в 50 % случаев | 55 |
| Летальный исход | 70 |

Расчёт выполнен по методике ГОСТ Р 12.3.047-98 «Пожарная безопасность технологических процессов».

**Авария на газопроводе ∅ 219х4 мм с давлением Р =12 кгс/см2**

**Результаты расчетов радиусов зон поражения людей**

*Таблица 2.3*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Избыточное давление ∆Р (кПа)** | **Степень поражения** | **Радиус зоны**  **поражения, м** |
| 100 | Смертельное | 32,11 |
| 60 | Тяжелые травмы | 42,09 |
| 40 | Средние травмы | 53,06 |
| 20 | Лёгкие травмы | 82,19 |
| 5 | Порог поражения | 235,71 |

**Результаты расчетов радиусов зон разрушений зданий**

*Таблица 2.4*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Избыточное давление**  **∆Р (кПа)** | **Расстояние до эпицентра**  **м** | **Степень разрушения**  **зданий и сооружений** |
| 100 | 32,11 | Полное разрушение зданий |
| 53 | 45,10 | Сильное разрушение зданий |
| 28 | 66,00 | Среднее разрушение зданий |
| 12 | 117,83 | Слабое разрушение зданий |
| 3 | 367,35 | Разбита часть остекления |

**Показатели интенсивности теплового излучения при возникновении огненного шара**

*Таблица 2.5*

|  |  |
| --- | --- |
| Время существования "огненного шара" (t, сек) | 8,8 |
| Эффективный диаметр “огненного шара” (Ds) | 61,0 |
| Высота центра “огненного шара” (Н) | 30,5 |
| Доза теплового излучения, 320 Дж/м2. Ожог 3-й степени | 63,5 |
| Доза теплового излучения, 220 Дж/м2. Ожог 2-й степени | 78,6 |
| Доза теплового излучения, 120 Дж/м2. Ожог 1-й степени | 104,6 |

**Вывод возможных последствий при аварии на газопроводе.**

Газопровод высокого давления проходит как по безлюдным и незастроенным территориям, так и вблизи населенного пункта, где при взрыве трубопровода, люди могут получить травмы, а здания различные разрушения. В радиусе 32 метра, люди могут получить смертельные поражения, здания быть полностью разрушены.

С целью предотвращения возможных аварий на газопроводе и обеспечения взрывопожаробезопасности сетей и оборудования, необходимо предусматривать ряд мероприятий.

* содержание газопровода в исправном состоянии;
* обеспечение функционирования приборов и систем контроля;
* обеспечение защиты газопровода от несанкционированного доступа посторонних лиц;
* обеспечение запаса материальных средств и механизмов по локализации и ликвидации последствий аварии;
* устройство молниезащиты ГРП от прямых ударов молнии и вторичных ее проявлений;
* обеспечение прочности и надёжности систем согласно действующим нормам.

В охранной зоне газопровода в целях предупреждения его повреждения налагаются ограничения, которыми запрещается:

* перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно- измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
* устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
* разводить огонь и размещать источники огня;
* рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
* самовольно подключаться к газораспределительным сетям и т. д.

При угрозе проведения террористических актов газовое хозяйство, которое примет на баланс запроектированный газопровод, будет осуществлять круглосуточное наблюдение за трассой газопровода.

Монтаж газопровода выполняет специализированная монтажная организация в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы.

Для предотвращения постороннего вмешательства в деятельность систем газоснабжения предусмотрено ограждение территории опасных участков с установкой предупреждающих знаков и надписей. Предусмотрена охранная зона по трассе шириной 4 м.

Первоочередными мерами по предотвращению и локализации аварии являются: отсечение аварийного участка газопровода перекрытием задвижки, прекращение подачи газа потребителям, стравливание газа через вытяжные свечи, ликвидация пожара с помощью огнетушителей, песка, кошмы.

В районных газовых службах имеются аварийно-диспетчерские службы (АДС) с круглосуточной работой. В соответствии с ПБ 12-529-03 («Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления») бригада АДС должна прибыть к месту аварии не более, чем через 40 мин. Порядок действия аварийных бригад по локализации и ликвидации аварийных ситуаций определяется планом взаимодействия служб различных ведомств, которые при необходимости будут привлекаться.

Аварийная бригада должна выезжать на специальной машине оборудованной в соответствии требованиями ПБ 12-529-03. При выезде на трассу газопровода аварийная бригада должна иметь планшеты (маршрутные карты) на исполнительную документацию (планы газопровода с привязкой, схемы сварных стыков).

Порядок устранения повреждений определен ПБ 12-529-03 и соответствующими инструкциями, в которых в числе других мер предусмотрено:

- удаление посторонних лиц из поселения аварии;

- ограждение и охрана опасной зоны в радиусе 300 м;

- организация соблюдения мер по пожарной безопасности;

- прекращение движения транспорта;

- оповещение об опасности людей в районе аварии;

- оповещение пожарной службы, аварийно-диспетчерских служб газового хозяйства, отдела ГО ЧС, милиции, медслужб, которым сообщается о масштабе, месте и принятых мер по ликвидации аварии.

При необходимости указанным организациям передаются (сообщаются), какие материально-технические средства необходимы для ликвидации аварии.

Эксплуатирующая организация обязана:

1. Выполнять комплекс мероприятий, обеспечивающих содержание газопровода в исправном состоянии;

2. Обеспечивать наличие и функционирование приборов и систем контроля;

3. Обеспечивать защиту газопровода от несанкционированных действий посторонних лиц;

4. При угрозе проведения террористических актов организовать круглосуточное наблюдение за трассой газопровода;

5. Осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий;

6. Иметь необходимый запас материальных средств, механизмов и оборудования для ликвидации ЧС;

7. Разработать план мероприятий по замене и модернизации устаревшего оборудования.

**Определение численности пострадавших при возникновении ЧС на газопроводе.**

Расчет количества пострадавших при взрыве газопровода, зависит от конкретного места возникновения аварии. Данный расчет выполнен для самой неблагоприятной ситуации возникновения аварии в населенном пункте.

Определение численности пострадавших выполнено по сборнику "Методические рекомендации по определению количества пострадавших при чрезвычайных ситуациях техногенного характера" п.2.4. ЦСИ ГЗ МЧС России, Москва 2004г. Под ред. В.А. Акимов, А.А. Быков, В.Ю. Востоков, Т.Л. Ляховец, В.П. Малышев

Определение количества пострадавших попавших в результате чрезвычайной ситуации в область безвозвратных (*N6eз)* и санитарных (*Nсан)* потерь

*N6eз =С• К6ез • S6eз*

*Ncан* = С *• Ксан• Scaн*

Где:

*С* - приближенная оценка плотности населения, чел./га (табл.2.4.1. методических указаний)

*К*6ез, *Ксан* – доля площади с постоянным пребыванием людей (из графической части);

*S*6eз, *Scaн* – площадь области безвозвратных или санитарных потерь, га.

Результаты расчета сведены в таблицу 2.6

**Количество пострадавших при взрыве газопровода**

*Таблица 2.6*

|  |  |
| --- | --- |
| **Уровень поражения** | **Кол.**  **чел.** |
| Безусловное смертельное поражение | 7 |
| Тяжелые травмы (летальный исход, 50% случаев) | 1 |
| Средние травмы (порог смертельного поражения) | 1 |
| Тяжелая степень поражения (временная потеря слуха или травмы от вторичных эффектов ВУВ) | 6 |
| Порог поражения человека (возможны травмы от разрушения стекол и повреждения стен здания) | 148 |

**Анализ возможных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера**

**Характеристика Тресоруковского сельского поселения**

«Источником природной ЧС является опасное природное явление или процесс, причиной возникновения которого может быть: землетрясение, оползень, наводнение, подтопление, сильный ветер, сильные осадки, заморозки, гроза ...». (ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в ЧС» п.3.1.1.).

В соответствии со СНиП 23-01-99г. "Строительная климатология" климат в районе умеренный и характеризуется показателями приведенными в табл. 2.7

*Таблица 2.7*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Характеристики** | **Ед. изм** | **Показатели** |
| Господствующие ветры |  | зимой юго-восточное, летом – северо-западное. |
| Среднемесячная температура воздуха:  - летнего периода (июль)  - зимнего периода (январь) | °С  °С | 19,9  - 9,8 |
| Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 | °С | - 26 |
| Среднегодовая температура воздуха | °С | + 5.4 |
| Продолжительность периода со среднесуточной температурой менее 0°С | сут | 134 |
| Абсолютный минимум температуры воздуха | °С | - 38 |
| Абсолютный максимум температуры воздуха | °С | + 41 |
| Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца | °С | +25.9 |
| Количество осадков за год | мм | 539 |
| Суточный максимум осадков | мм | 100 |
| Расчетная снеговая нагрузка по IIв снеговому району | кгс/м2 | 180 |
| Нормативная ветровая нагрузка | кгс/м2 | 30 |
| Нормативная глубина промерзания | м | 1,3 |

Поселение относится ко IIв климатическому району, который характеризуется холодной зимой и теплым летом.

Тресоруковское сельское поселение находится в районе, не подверженном опасным геологическим процессам.

В соответствии с гидрогеологическим районированием территории поселение находится в зоне с относительно благоприятными условиями. Район характеризуется отсутствием значительных сейсмических воздействий, оползней и оплывней, поверхностных и потенциальных проявлений карстово-суффозионных процессов, проседания грунтов и затоплений.

Согласно СНиП 22-01-95 по совокупности факторов природных условий (равнинность рельефа, однородность грунтов, отсутствие подземных вод, сейсмичность не выше 6 баллов) категория сложности природных условий оценивается как простая.

Наиболее опасными явлениями природы в данной местности являются: грозы, сильные ветры со скоростью 20 м/с и более; ливни с интенсивностью 30 мм/час и более; град диметром частиц более 20 мм; сильные морозы, снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа; гололед; которые повторяются с различной периодичностью.

Сильные морозы (температура воздуха минус 350С и ниже продолжительностью двое суток и более) могут вызвать резкое увеличение потребления тепла, возможные аварии в теплосетях и системах водоснабжения.

Ураганы (скорость ветра более 30 м/с) могут вызвать аварии на коммунально-энергетических сетях, инженерных сооружениях, что может привести к длительным перерывам в подаче электроэнергии, воды, газа, тепла, нарушению связи; в процессе строительства возможно падение башенных кранов.

Снежные бури (скорость ветра более 15 м/с) и обильные снегопады, сопровождающиеся резкими перепадами температур, вызовут снежные заносы, сильное обледенение воздушных линий электропередач, связи, что приведет к нарушению ритма работы объекта.

Для летнего периода на территории области характерны штормовые явления в виде сильного ветра, ливня с градом, наиболее часто наблюдаются эти явления в июне-июле. В связи с чем, прогнозируется высокая вероятность чрезвычайных ситуаций до регионального уровня, связанных с неблагоприятными погодными явлениями.

Климатические воздействия, перечисленные выше, не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья жителей, однако они могут нанести ущерб сооружениям и оборудованию.

По средним статистическим данным на территории области в течение года происходит одна природная чрезвычайная ситуация.

**Динамика природных ЧС**

С засухой и суховеями, связано возникновение крупных лесных пожаров. По средним статистическим данным на территории области в течение пожароопасного периода происходит 933 пожара, на общей площади 944,4 га. Анализ статистических данных показывает, что по сравнению со средними показателями в течение последних трех лет идет устойчивое увеличение числа и площади пожаров. Основной причиной является возрастание количества дней с аномально высокими среднесуточными температурами при отсутствии осадков, и как следствие, возрастание количества дней с 4-5 классом пожарной опасности.

Тресоруковское сельское поселение не подвержено лесным пожарам, т.к. лесной массив на территории поселения отсутствует.

**Факторы эпидемиологического и экологического характера**

Места сбора бытовых отходов на территории Тресоруковского сельского поселения отсутствуют. Необходимо запроектировать площадку под усовершенствованную свалку твердых бытовых отходов, учитывая количество населения и объем отходов.

При выборе участка для устройства полигона ТБО следует учитывать климатогеографические и почвенные особенности, геологические и гидрологические условия местности. Не допускается размещение полигонов на территории зон санитарной охраны водоисточников и минеральных источников; во всех зонах охраны курортов; в местах выхода на поверхность трещиноватых пород; в местах выклинивания водоносных горизонтов, а также в местах массового отдыха населения и оздоровительных учреждений.

Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ полигона 1км. На участке, намеченном для размещения полигона для бытовых отходов, проводятся санитарное обследование, геологические и гидрологические изыскания. Перспективными являются места, где выяв лены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей. Целесообразно участки под полигоны выбирать с учетом наличия в санитарно-защитной зоне зеленых насаждений и земельных насыпей. Полигон для твердых бытовых отходов желательно размещать на ровной территории, исключающей возможность смыва атмосферными осадками части отходов и загрязнения ими прилегающих земельных площадей и открытых водоемов, вблизи расположенных населенных пунктов. Допускается отвод земельного участка под полигоны ТБО на территории оврагов, начиная с его верховьев, что позволяет обеспечить сбор и удаление талых и ливневых вод путем устройства перехватывающих нагорных каналов для отвода этих вод в открытые водоемы.

На территории Тресоруковского сельского поселения имеется 1 скотомогильник, расположенный западу от села Добрино, который подлежит закрытию.

Скотомогильники — места для захоронения трупов животных, конфискатов мясокомбинатов и боен, отходов и отбросов, получаемых при переработке сырых животных продуктов. Участок под скотомогильник должен иметь низкий уровень грунтовых вод (не менее 2,5 м от поверхности почвы), располагаться не ближе 1 км от населенного пункта, вдали от пастбищ, водоемов, колодцев, проезжих дорог и скотопрогонов. Скотомогильники должны иметь ограждение и быть обнесенными валом со рвом глубиной 1,4 м и шириной 1 м. Въезд оборудуется воротами.

Трупы животных и конфискаты закапываются на глубину 2 м с насыпью земли 0,5 м. Землю, на которой лежал труп, сбрасывают в яму вместе с трупом.За скотомогильниками должен осуществляться систематический санитарный и ветеринарно-санитарный надзор.

**3. АНАЛИЗ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СУЩЕСТВУЮЩИМ ИТМ ГОЧС, ОТРАЖАЮЩИМ СОСТОЯНИЕ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И**

**ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ В ВОЕННОЕ И МИРНОЕ ВРЕМЯ.**

**Защитные сооружения гражданской обороны**

Тресоруковское сельское поселение не относится к населенным пунктам, категорированным по гражданской обороне. Поселение находится за зоной возможных разрушений.

Следовательно, защитными сооружениями для населения и работников предприятий, будут служить противорадиационные укрытия .

По расположению поселения по отношению к категорированному городу Лиски

ПРУ должны иметь следующую степень ослабления радиации внешнего излучения:

*К*з =200 для работающих смен некатегорированных предприятий, формирований гражданской обороны и лечебных учреждений, развертываемых в военное время;

*К*з =100 для населения некатегорированных городов, поселков, сельских населенных пунктов и эвакуируемого населения.

Существующий фонд защитных сооружений Тресоруковского поселения не включает в себя противорадиационные укрытия, поэтому необходимо осуществлять планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений.

Создание фонда защитных сооружений осуществляется заблаговременно, в мирное время, путем приспособления под защитные сооружения подвальных помещений, цокольных и наземных этажей во вновь строящихся и существующих зданиях и сооружениях различного назначения. Противорадиационные укрытия следует размещать в пределах радиуса сбора укрываемых согласно схемам размещения защитных сооружений гражданской обороны. Радиус сбора укрываемых в ПРУ следует принимать по данным табл. 2б прил.1 к СНиП II-11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны».

Защитные сооружения для рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) предприятий создается на территории этих предприятий или вблизи них, а для остального населения — в поселениях жилой застройки. В одном из защитных сооружений должен быть оборудован пункт управления объектом или населенного пункта.

При численности работающей смены на предприятиях 50 человек и менее допускается строительство защитных сооружений, обеспечивающих укрытие наибольшей работающей смены нескольких предприятий.

Защита больных, медицинского и обслуживающего персонала учреждений здравоохранения, располагающихся в районе или лечебных учреждений, развертываемых в военное время, должна предусматриваться в противорадиационных укрытиях, которые следует рассчитывать на полный численный состав учреждений по условиям их функционирования в мирное время.

Кроме основных помещений для укрытия больных, медицинского и обслуживающего персонала следует предусматривать основные функциональные помещения, обеспечивающие проведение лечебного процесса.

Устройство противорадиационных укрытий должно отвечать требованиям СНиП 2.01.51-90.

**Средние значения кратности ослабления радиоактивного излучения укрытиями и транспортными средствами на загрязненной территории**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование укрытий и транспортных средств | Коэффициент ослабления излучения (Косл) |
| Убежища гражданской обороны  Противорадиационные укрытия гражданской обороны  Промышленные и административные здания  Жилые каменные здания:  - одноэтажное здание  - подвал одноэтажного здания  - двухэтажное здание  - подвал двухэтажного здания  - трехэтажное здание  - подвал трехэтажного здания  - пятиэтажное здание  - подвал пятиэтажного здания  Жилые деревянные здания:  - одноэтажное здание  - подвал одноэтажного здания  - двухэтажное здание  - подвал двухэтажного здания  Автомобили  Железнодорожные грузовые крытые вагоны  Железнодорожные пассажирские вагоны | 1000 и более  50 – 200  6 – 7  10  40  15  100  20  400  27  400  2  7  8  10  2  2  3 |
| Примечание. Косл показывает во сколько раз доза облучения в укрытии или транспортном средстве меньше дозы открытой местности. | |

Для защиты людей от возможного воздействия поражающих факторов, связанных с выбросами АХОВ, необходимо предусматривать выполнение следующих мероприятий:

* проведение эвакуации людей в безопасные районы, указанные в речевом сообщении  
  Главного управления МЧС России по Воронежской области или местной администрации;
* укрытие людей в имеющихся защитных сооружениях;
* проведение герметизации помещений, в которых находятся люди (закрытие и уплотнение входных проёмов, окон и т.п.);
* обеспечение людей средствами индивидуальной защиты.

Федеральные органы исполнительной власти по согласованию с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации определяют общую потребность в объектах гражданской обороны для организаций, находящихся в сфере их ведения, организуют создание объектов ГО, осуществляют контроль за созданием объектов ГО и поддержанием их в состоянии постоянной готовности к использованию.

**Система оповещения**

Одним из главных мероприятий по защите населения от чрезвычайных ситуаций при­родного и техногенного характера является его своевременное оповещение и информирова­ние о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности.

Своевременное оповещение населения об опасности при ее возникновении достигается:

- созданием и поддержанием в постоянной готовности автоматизированных систем централизованного оповещения;

- централизованным использованием систем связи, радио-, проводного и телевизионного вещания, радиотрансляционных сетей и других технических средств передачи информации.

Для оперативного доведения сигналов гражданской обороны до населения поселения необходимо иметь автоматическую систему централизованного оповещения (АСЦО) населения от ЕДДС поселения до населенных пунктов, для чего необходимо строительство системы оповещения ГО на территории поселения.

Сигнал оповещения ГО (о чрезвычайных ситуациях), поступивший в Главное управление МЧС России по Воронежской области, по имеющимся каналам связи (штатной аппаратуре оповещения ГО, телефону, каналам радиовещания, сетям радиотрансляции и телевидения) доводится до населения поселения.

В системе РСЧС, при любом характере опасности, порядок оповещения населения предусматривает включение электрических сирен, прерывистый (завывающий) звук которых означает единый сигнал опасности **«Внимание всем!».** Сигнал оповещения должен обеспечить, по возможности, сплошное звуковое покрытие всей территории населенного пункта.

Услышав этот звук (сигнал), люди должны немедленно включить имеющиеся у них средства приема речевой информации - ра­диоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационное сообщение о возникновении чрезвычайной ситуации, крупномасштабной аварии, катастрофы или при угрозе стихийного бедствия, а также рекомендации наиболее рационального способа сво­его поведения в создавшихся условиях.

В связи с этим, для обеспечения своевременного оповещения населения Тресоруковского поселения, необходимо выполнить следующие мероприятия:

- предусмотреть рупорные громкоговорители HS-30 RT –(пластиковые), используемые с автомобилей ;

- восстановить нарушенную проводную радиосеть и радиоузлы.

- проложить прямые линии связи от единой дежурно-диспетчерской службы сельского поселения (ЕДДС) до дежурно-диспетчерских служб (ДДС) организаций реагирования и жизнеобеспечения, расположенных в поселении.

**Электросвязь и проводное вещание.**

Линейные и точечные объекты электросвязи и проводного вещания наиболее подвержены воздействию поражающих факторов природных ЧС (ветровые нагрузки, воздействие молний, сильные снегопады) и ЧС военного характера (воздушная ударная волна, электромагнитный импульс, сейсмическая волна).

Для минимизации последствий воздействия поражающих факторов, при проектировании и строительстве сетей электросвязи и проводного вещания на территории района, необходимо учитывать требования раздела 6 СНиП 2.01.51-90.

Магистральные кабельные линии связи (МКЛС) должны прокладываться вне зон возможных сильных разрушений, а магистральные радиорелейные линии связи - вне зон возможных разрушений.

Все сетевые узлы сети магистральной первичной (СМП) и узлы автоматической коммутации междугородной сети типа УАК-1, УАК-2 и У-1 следует располагать вне зон возможных разрушений, а также за пределами зон возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) и зон возможного опасного химического заражения. Исключение в отдельных случаях допускается только для сетевых узлов выделения (СУВ).

Сетевые узлы должны обеспечивать организацию транзитных связей в обход категорированных городов, передачу телефонно-телеграфных каналов связи и каналов проводного звукового вещания на конечные станции министерств и ведомств.

Линии передачи, станционные сооружения сетевых узлов первичной сети связи и обслуживающий их персонал должны быть защищены от поражающих факторов ядерного взрыва.

При проектировании новых или реконструкции существующих автоматических телефонных станций (АТС) необходимо предусматривать:

* прокладку кабелей межшкафных связей с расчетом передачи части абонентской емкости из каждого района АТС в соседние районы;
* прокладку соединительных кабелей от ведомственных АТС к ближайшим распределительным шкафам городской телефонной сети;
* установку на АТС специальной аппаратуры циркулярного вызова и дистанционного управления средствами оповещения гражданской обороны (по заданию местных штабов гражданской обороны).
* Муниципальные сети проводного вещания должны обеспечивать устойчивую работу систем оповещения. При проектировании этих сетей следует предусматривать:
* кабельные линии связи;
* подвижные средства резервирования станционных устройств;
* резервные подвижные средства оповещения сетей проводного вещания всех городов и районных центров.

Радиотрансляционные сети городских и сельских поселений должны иметь (по заданию местных штабов гражданской обороны) требуемое по расчету число громкоговорящих средств оповещения населения.

**Противопожарная охрана.**

**Размещение подразделений пожарной охраны**

В настоящее время в Тресоруковском сельском поселении имеется одно пожарное депо, расположенное в селе Тресоруково на ул.Советская, 62 б.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 22 июля 2008г. №123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» глава 17 ст.76 дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселений определяется исходя из условий, что время прибытия первого подразделения к месту вызова не должно превышать 20 минут. Если принять во внимание, что средняя скорость пожарного автомобиля по грунтовым дорогам 45 км/час, то удаление пожарной части не должно быть более 15 км.

В связи с тем, что Пожарное депо Тресоруковского сельского поселения будет обслуживать с.Почепское и с.Дмитриевка. Проектом предусмотрено увеличение количества машин (2 машины).

Существующее пожарное депо показано в графической части раздела.

**Противопожарное водоснабжение**

Противопожарное водоснабжение объектов и населенных пунктов района предусматривается в основном от пожарных гидрантов, водонапорных башен, искусственных и естественных водоисточников.

При дальнейшем расширении проектной застройки населенных пунктов в части, касающейся противопожарного водоснабжения, необходимо учитывать требования статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности".

Поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в поселениях с количеством жителей до 50 человек при застройке зданиями высотой до 2 этажей.

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания или сооружения не менее чем от 2-х гидрантов.

Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары.

**Проходы, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и строениям**

Подъезд пожарных автомобилей к жилым домам, школам, детсадам, лечебным учреждениям имеется, однако, не везде он соответствует действующим требованиям.

При дальнейшем расширении проектной застройки населённых пунктов необходимо учитывать требования статьи 67 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности".

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, административных зданий.

К зданиям и сооружениям производственных объектов подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен по всей их длине.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры проездов.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда пожарной техники для забора воды.

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования.

**Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями**

При дальнейшем проектировании расширения застройки населенных пунктов, строительства объектов, в том числе пожаровзрывоопасных, необходимо учитывать требования статей 69-75 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций следует принимать в соответствии со степенью огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния от одно-, двухквартирных жилых домов и хозяйственных построек (сараев, гаражей, бань) на приусадебном земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек на соседних приусадебных земельных участках допускается уменьшать до 6 метров при условии, что стены зданий, обращенные друг к другу, не имеют оконных проемов, выполнены из негорючих материалов или подвергнуты огнезащите, а кровля и карнизы выполнены из негорючих материалов.

Противопожарные расстояния от границ застройки поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов – не менее 15 м.

При размещении складов для хранения нефтепродуктов в лесных массивах, если их строительство связано с вырубкой леса, расстояние до лесного массива хвойных пород допускается уменьшать в два раза, при этом вдоль границы лесного массива вокруг складов должна предусматриваться вспаханная полоса земли шириной не менее 5м.

**Светомаскировка.**

Тресоруковское сельское поселение находится на территории Воронежской облас­ти, которая входит в зону светомаскировки согласно СНиП 2.01.51-90 (таблица 7).

Мероприятия по светомаскировке проводятся в период военных действий, для чего руководители предприятий и организаций должны иметь план гражданской обороны объекта, который разрабатывается в соответствии с рекомендациями МЧС России.

Световая маскировка проводится с целью создания в темное время суток условий, за­трудняющих обнаружение с воздуха населенных пунктов и объектов путем визуального на­блюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излуче­ния (0,40 - 0,76 мкм).

Обеспечение светомаскировки Тресоруковского поселения в соответст­вии с требованиями СНиП 2.01.53-84 "Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства" должно решаться централизованно, путем отключения питающих ли­ний электрических сетей поселения при введении режимов светомаскировки на территории Воронежской области.

Световую маскировку для Тресоруковского поселения следует преду­сматривать в двух режимах - частичного и полного затемнения.

Режим частичного затемнения следует рассматривать как подготовительный период к введению режима полного затемнения.

Для обеспечения мероприятий частичной и полной светомаскировки в мирное время следует проводить следующие подготовительные работы:

- проверка системы централизованного наружного освещения и специальных аппара­тов для централизованного отключения наружного освещения;

- обеспечение светонепроницаемыми шторами окон;

- установка светильников местного освещения на рабочих местах;

- выполнение и подготовка к использованию световых знаков, приведенных в СНиП  
2.01.53-84 (приложение 10);

- разработка и доведение до сведения персонала объектов экономики должностных  
инструкции и почасовых графиков выполнения плана светомаскировочных мероприятий в  
режиме частичного затемнения;

- обучение и тренировки населения по частичному и полному затемнению;

- периодические проверки работоспособности технических средств по переводу объектов в режимы частичного и полного затемнения.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения должен произво­диться не более чем за 16 ч.

Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме време­ни действия режима полного затемнения.

*Мероприятия по частичной светомаскировке.*

Для режима частичного затемнения предусматриваются в соответствии с требованием СНиП 2.01.53-84 следующие мероприятия:

- на открытой территории - полное отключение светильников, включаемых только на  
период осмотра оборудования;

- установка (проверка готовности) штор в световых проемах (тип штор выбирается со­  
гласно рекомендациям СНиП 2.01.53-84 (приложение 8);

- снижение уровня освещенности за счет установки ламп накаливания взамен люминесцентных, применения ламп с малой мощностью или регуляторами напряжения, использо­вания маскировочных приспособлений на светильниках и установки специальных светиль­ников, приведенных в СНиП 2.01.53-84 (приложение 2);

выполнение наружного маскировочного освещения, удовлетворяющего требованиям  
указанного СНиП 2.01.53-84.

*Мероприятия по полной светомаскировке:*

отключение наружного и внутреннего освещения, включение светильников и световых знаков;

- приведение в действие устройств маскировки световых проемов;

- проведение мероприятий светомаскировки в зданиях (сооружениях), население в ко­торых продолжает работу в режиме полного затемнения. Полное затемнение всех окон осу­ществляется путем применения светонепроницаемых штор, включения местных светильни­ков с направленным потоком на рабочие места, исключения попадания прямого светового потока на световые проемы (двери, окна, вентиляционные отверстия) и др.

Режим полного затемнения вводится по сигналу "Воздушная тревога" и отменяется с объявлением сигнала "Отбой воздушной тревоги".

Переход с режима частичного затемнения на режим полного затемнения должен осу­ществляться не более, чем за 3 мин.

Световая маскировка автомобильного транспорта должна произ­водиться в соответствии с требованиями Норм проектирования световой маскировки сельских поселений и объектов народного хозяйства, а так же ведомственных инструкций по световой маскировке, разрабатываемых с учетом особенностей работы соответствующих видов транспорта и утверждаемых министерствами и ведомствами по согласованию с Минобороны РФ.

**Лечебно-профилактические учреждения**

Система здравоохранения Тресоруковского сельского поселения включает в себя больницу и два фельдшерско-акушерских пункта:

- Амбулатория; аптека; 1 машина скорой помощи ( при амбулатории ) с. Тресоруково, ул. Набережная, д.11

- Рождественский ФАП с. Рождествено, ул. Ленина, д. 5

- Нижнемарьинский ФАП с. Нижнемарьино, ул. Заводская, д. 22 а

**Транспортная и инженерная инфраструктура**

**Транспортная сеть**

Проектом предусматривается приведение в нормативное транспортно-эксплуатационное состояние автодорог, техническое состояние которых таково, что дальнейшая их эксплуатация приведет к потере их как объекта недвижимого имущества, либо полному разрушению дорожного покрытия.

К основным мероприятиям по развитию улично-дорожной сети, обеспечивающим надлежащую пропускную способность, надежность и безопасность движения транспорта и пешеходов, относится реконструкция существующей улично-дорожной сети с целью увеличения ее пропускной способности.

Улицы населенных пунктов нуждаются в благоустройстве: требуется укладка асфальтобетонного покрытия, ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация остановочных пунктов и карманов для парковки легкового транспорта и общественного транспорта, озеленение придорожной территории.

Для минимизации поражения элементов транспортной сети вследствие воздействия источников чрезвычайных ситуаций необходимо учитывать следующие требования.

При проектировании зданий, сооружений и реконструкции действующих предприятий разрабатывается план "желтых линий" - максимально допустимых границ зон возможного распространения завалов зданий, расположенных, как правило, вдоль магистралей устойчивого функционирования.

Ширину незаваливаемой части дорог в пределах «желтых линий» следует принимать не менее 7 м.

Разрывы от "желтых линий" до застройки определяются с учетом зон возможного распространения завалов от зданий различной этажности. Расстояние между зданиями, расположенными по обеим сторонам магистральных улиц, принимаются равными сумме их зон возможных завалов и ширины незаваливаемой части дорог в пределах "желтых линий".

Для кирпичных зданий при давлении ∆Рф = 0.3 кгс/см2 следует ожидать полное разрушение зданий, при ∆Рф = 0,2 кгс/см2 - сильные разрушения, при ∆Рф = 0,1 кгс/см2 - средние разрушения, при ∆Рф = 0,08 кгс/см2 - слабые.

При типовых размерах зданий высотой до10 этажей, плотности застройки территории не менее 30% и уклоне местности менее 100 следует ожидать следующие параметры зоны завалов:

- для 2-х этажного здания:

размер завала от стороны секции 3,9 м;

отношение объема завала к объему здания 0,35;

высота завала в пределах контура здания 1,9 м;

высота сплошных завалов 1,2 м;

- для 5-ти этажного здания:

размер завала от стороны секции 9,75 м;

отношение объема завала к объему здания 0,43;

высота завала в пределах контура здания 5,13м;

высота сплошных завалов 2,25 м.

Зона зеленых насаждений и незастраеваемая территория должны обеспечивать вместе с сетью магистральных улиц свободный выход населения из разрушенных частей поселения (в случае его поражения) в леса загородной зоны.

Магистральные улицы должны прокладываться с учетом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых и промышленных районов на загородные дороги не менее, чем по двум направлениям.

Следует предусматривать строительство подъездных путей к пунктам посадки (высадки) эвакуируемого населения.

**Водоснабжение**

Население Тресоруковского сельского поселения составляет 3474 человек.

Норма водопотребления для сельских населенных пунктов согласно СНиП 2.04.02-84\* - 230 л/сут.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды села составляет- 816 м³/сут.

Следовательно, существующие водозаборы обеспечивают потребности населения в воде при централизованном водоснабжении жилых домов и объектов соцкультбыта.

В перспективе запланировано разработать проекты реконструкции водозаборов и сетей для обеспечения села централизованным водоснабжением.

Для минимизации последствий ЧС вследствие воздействия радиоактивного излучения при проектировании источников водоснабжения на территории района необходимо учитывать требования ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях».

Для гарантированного обеспечения питьевой водой населения в случае выхода из строя всех головных сооружений или заражения источников водоснабжения следует иметь резервуары в целях создания в них не менее 3-суточного запаса питьевой воды по норме не менее 10 л в сутки на одного человека.

Резервуары питьевой воды должны быть оборудованы фильтрами-поглотителями для очистки воздуха от радиоактивных веществ и капельно-жидких отравляющих веществ и располагаться, как правило, за пределами зон возможных сильных разрушений.

Резервуары питьевой воды должны оборудоваться также герметическими (защитно-герметическими) люками и приспособлениями для раздачи воды в передвижную тару.

Все существующие водозаборные скважины для водоснабжения поселения и для по­лива сельскохозяйственных угодий должны иметь приспособления, позволяющие подавать воду на хозяйственно-питьевые нужды путем разлива в передвижную тару, а скважины с де­битом 5 л/с и более должны иметь, кроме того, устройства для забора воды из них пожарны­ми автомобилями.

При проектировании новых и реконструкции действующих водозаборных скважин, предусмотренных к использованию в военное время, следует применять погружные насосы (сблокированные с электродвигателями).

Существующие и проектируемые для водоснабжения населения и сельскохозяйствен­ных животных шахтные колодцы и другие сооружения для забора подземных вод должны быть защищены от попадания в них радиоактивных осадков и капельно-жидких отравляющих веществ.

Качество питьевой воды определяется требованиями постановления Правительства от 24.07.2000 г. № 554, СанПиН 2.1.4.1074-01, СанПиН 2.1.4.1116-02, СНиП II-11-77\* (прило­жение 1) и ГОСТ 51232-98.

**Электроснабжение**

Многие линии и КТП-10/04 кВ отработали регламентированный срок и требуют реконструкции. При реконструкции ВЛ-04 кВ и КТП необходимо установить необходимое количество светильников уличного освещения.

Учитывая, что газовые котельные Тресоруковского сельского поселения являются потребителями 2 категории по надежности электроснабжения, возникает необходимость обеспечения котельной резервным источником электроэнергии. Для этого в проектной документации необходимо предусматривать передвижную дизельную электростанцию (ДЭС).

Линейные и точечные объекты электроснабжения наиболее подвержены активному воздействию источников природных чрезвычайных ситуаций (ураганный ветер, сильный снегопад), в результате чего вероятно возникновение чрезвычайных ситуаций вследствие выхода из строя линейной части и коротких замыканий на оборудовании точечных объектов.

Для повышения устойчивости функционирования объектов электроснабжения при реконструкции сети электроснабжения с расширением застройки населенных пунктов, возможном размещении производств требуется учитывать положения п.п.5.1, 5.3., 5.9, 5.10 СНиП 2.01.51-90.).

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части.

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 110-330 кВ должны быть, как правило, закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны по возможности проходить по разным трассам.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

**Газоснабжение**

В Тресоруковском сельском поселении все населенные пункты полностью газифицированы. Поэтому развития газификации, в перспективе, проектом не предусмотрено.

**Защита населения в военное время.**

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 Тресоруковское сельское поселение, находится за зоной возможных разрушений, в зоне возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения), не входит в загородную зону. Следовательно, в период перевода гражданской обороны с мирного на военное положение, при угрозе применения потенциальным противником средств массового поражения, население подлежит эвакуации в загородную зону.

Эвакуации подлежит персонал предприятий с неработающими членами семей, а также нетрудоспособное и не занятое в производстве население.

В зависимости от масштабов, особенностей возникновения и развития военных действий (вооруженного конфликта), конкретных условий обстановки, будет проведена одна из следующих схем эвакуации населения:

- общая эвакуация будет проведена на территории страны или на территории нескольких субъектов Российской Федерации и предполагает вывоз (вывод) всех категорий населения, за исключением нетранспортабельных больных, обслуживающего их персонала и лиц, имеющих мобилизационные предписания;

- частичная эвакуация будет проведена до начала общей эвакуации при угрозе воздействия современными средствами поражения потенциального противника без нарушения действующих графиков работы транспорта. При частичной эвакуации будет вывезено нетрудоспособное и не занятое в производстве и в сфере обслуживания население (студенты, учащиеся школ-интернатов и профессионально-технических училищ, воспитанники детских домов, ведомственных детских садов и других детских учреждений, пенсионеры, содержащиеся в домах инвалидов и престарелых - совместно с преподавателями, обслуживающим персоналом и членами их семей).

Для организации эвакуации людей из жилой застройки предусматриваются сборно-эвакуационные пункты (СЭП), размещаемые в зданиях образовательных или культурно-досуговых учреждений. Время сбора приписанного к СЭП населения не должно превышать 30 минут.

**Защита сельскохозяйственных животных**

В Тресоруковском сельском поселении основными мероприятиями, обеспечивающими защиту сельскохозяйственных животных, складов продовольствия от радиоактивного заражения (загрязнения) могут быть следующие мероприятия:

* подготовительные инженерно-технические мероприятия, обеспечивающие осуществ­ление указанной защиты животных, должны проводиться заблаговременно, в мирное время, с учетом обеспечения возможного перехода на соответствующий режим защиты в течение од­них суток.
* при радиоактивном заражении (загрязнении) местности животноводческие помеще­ния должны обеспечивать непрерывное пребывание в них животных в течение не менее двух суток. На этот период необходимо иметь защищенные запасы кормов и воды.
* для обеспечения животных водой на фермах и комплексах оборудуются защищенные водозаборные скважины. В качестве резервного водоснабжения следует предусматривать ис­пользование существующих и вновь устраиваемых шахтных или трубчатых колодцев, а так­же защищенных резервуаров.
* для проведения ветеринарной обработки зараженных (загрязненных) животных на фермах и комплексах следует предусматривать оборудование специальных площадок.
* на животноводческих фермах и комплексах, а также птицефабриках необходимо пре­дусматривать автономные источники электроснабжения.

При проектировании новых и реконструкции действующих предприятий по перера­ботке продукции животноводства и растениеводства, а также баз, холодильников и складов для хранения продовольственных товаров должна предусматриваться защита этой продукции и товаров от заражения (загрязнения) аэрозолями радиоактивных веществ (РВ) и отравляю­щих веществ (ОВ), биологических (бактериальных) средств (БС).

Ограждающие строительные конструкции производственных зданий и сооружений на предприятиях по переработке продукции животноводства и растениеводства, а также баз, хо­лодильников и складов для хранения продовольствия должны иметь необходимую непрони­цаемость для аэрозолей РВ, ОВ и БС, обеспечиваемую за счет уплотнения или герметизации этих конструкций.

Склады, предназначенные для хранения продовольствия в газовой среде, относятся к герметизированным и дополнительной герметизации не подлежат.

**Заключение.**

В настоящем разделе проведен системный анализ показателей по существующим ИТМ ГОЧС, отражающим состояние защиты населения и территории поселения в военное время и в чрезвычайной ситуации техногенного и природного характера. Проведен анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и ЧС техногенного и природного характера на функционирование поселения.

Определены потенциальные факторы риска, учтены характеристики поражающих воздействий, определена эффективность предупредительных мероприятий, направленных на:

- предотвращение возникновения чрезвычайных ситуаций;

- ограничение распространения поражающих факторов чрезвычайной ситуации;

- ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций.

Для защиты людей разработаны критерии оценки, системы и методы обеспечения безопасности.

Проектом предусмотрены средства для защиты людей, способы и средства эвакуации и спасения людей при возникновении чрезвычайных ситуаций при экстремальных условиях окружающей среды.

Даны предложения по повышению устойчивости функционирования поселения, защите его населения и территории в военное время и в ЧС техногенного и природного характера.

При разработке комплексных инженерных и технических мер учтены необходимые требования действующих законодательных, нормативных и директивных документов.

Выполнение инженерно-технических мероприятий, разработанных в данном проекте, позволит сохранить жизнь и здоровье людей, предотвратить или значительно снизить ущерб при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Перечень основных руководящих, нормативных и методических документов, используемых при разработке раздела**

**Федеральные законы**

«Об обороне» о 31.05.1996 г. № 61-ФЗ в редакции от 19.06.2007 г. № 103-ФЗ.

«О гражданской обороне» от 12.02.1998г. № 28-ФЗ в редакции от 19.06.2007г. №  
103-ФЗ.

«О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и тех­  
ногенного характера» от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ в редакции от 30.10. 2007г. № 241-ФЗ.

«О безопасности» от 05.03.1992 г. № 2446-1 в редакции от 25.07.2006 г № 128-ФЗ.

«О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от  
21.07.1997г. № 116-ФЗ.

«О пожарной безопасности» от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ в редакции от 1 8.10.2007 г. № 230-ФЗ.

«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2005 г. № 190-ФЗ

**Постановления правительства Российской Федерации**

«О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов  
материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств» от 27 апреля  
2000 г. № 379;

«О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» от 3 ок­тября 1998г. № 1149;

«О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природно­го и техногенного характера» от 4 сентября 2003г. № 547;

«О единой государственной системе оповещения в поселениях размещения потенциально опасных объектов» от 01.03.1993г. № 178;

«О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 10.11. 1996г. № 1340;

«О сроках декларирования промышленной безопасности действующих опасных  
производственных объектов» от 02.02.1998 №142.

«О Единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычай­ных ситуаций» от 30.12.2003 г. №794 в редакции от 03.10.2006 г № 600.

«О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» от  
19.09.1998г. №1115.

«О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характе­ра» от 121.05.2007 г. № 304.

**Нормативно-технические документы**

СНиП 2.01.51-90 "Инженерно-технические мероприятия гражданской  
обороны";

СНиП 2.01.53-84 "Световая маскировка населенных пунктов и объектов  
народного хозяйства";

СНиП 11-11-77\* "Защитные сооружения гражданской обороны";

СНиП 2.01.15-90 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от  
опасных геологических процессов. Основные положения проектирования";

СНиП 23.01 -99 "Строительная климатология";

СНиП 2.01.07-85 "Нагрузки и воздействия";

СНиП 22-01-95 "Геофизика опасных природных воздействий";

ГОСТ Р 22.0.06 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники  
природных, чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы";

ГОСТ Р 22.0.07 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники  
техногенных, чрезвычайных ситуаций";

ППБ 01-03 "Правила пожарной безопасности в Российской Федерации";

СНиП 11-01-95 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и  
составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений";

СНиП II -11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны»;

ВСН ИТМ ГО АС-90 «Нормы проектирования инженерно-технических мероприятий гражданской обороны на атомных станциях»;

ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого  
водоснабжения в чрезвычайных ситуациях»;

СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народно­  
го хозяйства»;

СНиП 2.01.54-84 «Защитные сооружения гражданской обороны в подземных вы­  
работках»;

СНиП 2.01.55-85 «Объекты народного хозяйства в подземных горных выработ­ках» СНиП 2.01.57-85 «Приспособления объектов коммунально-бытового назначения для  
санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава авто­  
транспорта»;

ПНАЭ Г-03-33-93 «Размещение атомных станций. Основные критерии и требования по обеспечению безопасности»;

ПНАЭ Г-05-035-94 «Учет внешних воздействий природного и техногенного про­  
исхождения на ядерно и радиационно опасные объекты»;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и  
утверждения градостроительной документации»;

СП 11 - 112 - 2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-  
технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных  
образований»;

СНиП 02.07.01 - 89\* «Градостроительство, планировка и застройка городских и  
сельских поселений»;

СНиП 2.06.01-86 «Гидротехнические сооружения. Основные положения проектирования».

СанПиН 2.2.1/2.1. 1031-01 «Санитарно-защитные зоны и санитарные классифика­ция предприятий, сооружений и иных объектов»;

ПБХ-93 «Правила безопасности при производстве хранении, транспортировке и  
хранения хлора»;

Руководство по эвакуации населения в ЧС природного и техногенного характера  
ГОЧС,М.1996;

Руководство по организации планирования, обеспечения и проведения эва­куации населения в военное время (ДСП 233 Москва 1997 г).

**Методические документы**

Методическое пособие по прогнозированию и оценке химической обста­новки чрезвычайных ситуациях. - М: ВНИИ ГОЧС, 1993;

Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС (книги 1и 2)-М: МЧС России, 1994;

Временная методика прогнозирования радиационной обстановки в случае запроектных аварий, сопровождающихся выбросами в атмосферу и сбросами в водную среду ра­диоактивных веществ на объектах атомной энергетики. - М: В/ч 52609, 1991;

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

**ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

**Авария** - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, а также к нанесению ущерба окружающей природной среде (по ГОСТ Р 22.0.05).

**Гражданская оборона -** система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Защита населения** - комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий РСЧС, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф (по ГОСТ Р 22.3.03).

**Защитное сооружение -** инженерное сооружение, предназначенное для укрытия людей, техники и имущества от опасностей, возникающих в результате последствий аварий на потенциально опасных объектах, либо стихийных бедствий в районах размещения этих объектов, а также от воздействия современных средств поражения (по ГОСТ Р 22.0.02).

**Зона чрезвычайной ситуации** - территория или акватория, на которой в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла чрезвычайная ситуация (по ГОСТ Р 22.0.02).

**Зона вероятной чрезвычайной ситуации -** территория или акватория, на которой существует или не исключена опасность возникновения чрезвычайной ситуации (по ГОСТ Р 22.0.02).

**Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)** - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение, защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсиях.

**Источник чрезвычайной ситуации -** опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация (по ГОСТ Р 22.0.02).

**Ликвидация** **чрезвычайных ситуаций** - проведение в зоне чрезвычайной ситуации и прилегающих к ней районах силами и средствами ликвидации чрезвычайных ситуацийвсех видов разведки и неотложных работ, а также организация жизнеобеспечения пострадавшего населения и личного состава этих сип (по ГОСТ Р 22.0.02).

**Опасность в чрезвычайной ситуации** - состояние, при котором создалась или вероятна угроза возникновения поражающих факторов и воздействий источника чрезвычайной ситуации на население, объекты народного хозяйства и окружающую природную среду в зоне чрезвычайной ситуации (по ГОСТ Р 22.0.02).

**Потенциально опасный объект -** объект, на котором используют, производят, перерабатывают, хранят или транспортируют радиоактивные, пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества, создающие реальную угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации (по ГОСТ Р 22.0.02).

**Предупреждяние чрезвычайных ситуаций** - совокупность мероприятий, проводимых органами исполнительной власти Российской Федерации и ее субъектами, органами местного самоуправления и организационными структурами РСЧС, направленных на предотвращение чрезвычайных ситуаций и уменьшение их масштабов в случае возникновения (по ГОСТ Р 22.0.02).

**Промышленный объект, подлежащий декларированию безопасности** - субъект предпринимательской деятельности (организация), имеющий в своем составе одно или несколько особо опасных производств, расположенных на единой площадке.

**Риск -** сочетание частоты (или вероятности) и последствий определенного опасного события. Понятие риска всегда включает два элемента: частоту, с которой осуществляется опасное событие, и последствия этого события.

**Современное средство поражения** - находящееся на вооружении войск боевое средство, применение которого в военных действиях может вызвать гибель людей, с/х животных, нарушение здоровья населения, разрушения, а также появление вторичных поражающих факторов (по ГОСТ Р 22.0.05).

**Сооружение двойного назначения** - инженерное сооружение производственного, общественного, коммунально-бытового или транспортного назначения, приспособленное (запроектированное) для укрытия людей, техники и имущества от опасностей, возникающих в результате последствий аварий на потенциально опасных объектах, а также от воздействия современных средств поражения.

**Чрезвычайная** **ситуация** - состояние, при котором в результате возникновения источника чрезвычайном ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02).